

# Miljørapport

Furesø Kommune

Miljøvurdering af forslag til Kommuneplan 2025-2037

Udarbejdet af: MOJE  
Kontrolleret af: KATO  
Godkendt af: MOBO  
Dato: 10.09.2024  
Version: 02  
Projekt nr.: 1023920-001

**Artelia A/S**  
Buddingevej 272  
DK-2860 Søborg  
+45 4457 6000  
CVR: 64 04 56 28  
[www.arteliagroup.dk](http://www.arteliagroup.dk)

## Indholdsfortegnelse

<b>1</b>	<b>Ikke-teknisk resumé .....</b>	<b>6</b>
1.1	Indledning .....	6
1.2	Vurdering af miljøforhold .....	8
1.3	Alternativer .....	10
1.4	Kumulative effekter .....	11
1.5	Afværgende foranstaltninger .....	11
1.6	Overvågning .....	11
<b>2</b>	<b>Indledning.....</b>	<b>12</b>
2.1	Metode .....	12
2.2	Proces.....	14
<b>3</b>	<b>Beskrivelse af nyt indhold i forslag til Kommuneplan 2025-2037.....</b>	<b>16</b>
<b>4</b>	<b>Planforhold .....</b>	<b>29</b>
4.1	Forhold til anden planlægning .....	29
<b>5</b>	<b>Miljørapportens opbygning og indhold .....</b>	<b>32</b>
5.1	Grundlag for vurderingen .....	32
5.2	Afgrænsning af miljørapporten.....	33
5.3	Opbygning af fagkapitlerne.....	34
5.4	Alternativer .....	35
5.5	Kumulative påvirkninger .....	35
5.6	Vurderingsmetode .....	36
<b>6</b>	<b>Vurdering af O-alternativet .....</b>	<b>37</b>
<b>7</b>	<b>Miljøvurdering - biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter.....</b>	<b>38</b>
7.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	38
7.2	Miljøstatus og mål.....	38
7.3	Vurdering af mulige påvirkninger på biologisk mangfoldighed og bilag IV arter .....	42
7.4	Samlet vurdering af påvirkninger på biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter .....	49
7.5	Afværgeforanstaltninger.....	49
7.6	Overvågningsforanstaltninger .....	50
<b>8</b>	<b>Miljøvurdering – Natura 2000-områder .....</b>	<b>51</b>
8.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	51
8.2	Miljøstatus og mål.....	51
8.3	Natura 2000 - Væsentlighedsvurdering i forhold til Natura 2000-områder.....	57
8.4	Samlet konklusion – Natura 2000 væsentlighedsvurdering .....	65
8.5	Afværgeforanstaltninger.....	65
8.6	Overvågningsforanstaltninger .....	65
<b>9</b>	<b>Miljøvurdering – befolkning (trafik) .....</b>	<b>66</b>

9.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	66
9.2	Miljøstatus og mål.....	66
9.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	68
9.4	Samlet vurdering af påvirkning på miljøfaktoren Befolkning (trafik) .....	70
9.5	Afværgeforanstaltninger.....	70
9.6	Overvågningsforanstaltninger .....	70
<b>10</b>	<b>Miljøvurdering – menneskers sundhed (støj og vibrationer) .....</b>	<b>71</b>
<b>11</b>	<b>Miljøvurdering – jordareal.....</b>	<b>72</b>
11.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	72
11.2	Miljøstatus og mål.....	72
11.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	73
11.4	Afværgeforanstaltninger.....	74
11.5	Overvågningsforanstaltninger .....	74
<b>12</b>	<b>Miljøvurdering – overfladevand.....</b>	<b>75</b>
12.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	75
12.2	Miljøstatus og mål.....	75
12.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	76
12.4	Afværgeforanstaltninger.....	76
12.5	Overvågningsforanstaltninger .....	76
<b>13</b>	<b>Miljøvurdering - grundvand .....</b>	<b>77</b>
13.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	77
13.2	Miljøstatus og mål.....	77
13.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	80
13.4	Afværgeforanstaltninger.....	83
13.5	Overvågningsforanstaltninger .....	84
<b>14</b>	<b>Miljøvurdering – klima (emission og klimatilpasning) .....</b>	<b>85</b>
14.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	85
14.2	Miljøstatus og mål.....	85
14.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	86
14.4	Afværgeforanstaltninger.....	88
14.5	Overvågningsforanstaltninger .....	88
<b>15</b>	<b>Miljøvurdering – materielle goder .....</b>	<b>89</b>
15.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	89
15.2	Miljøstatus og mål.....	89
15.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	90
15.4	Afværgeforanstaltninger.....	91
15.5	Overvågningsforanstaltninger .....	91
<b>16</b>	<b>Miljøvurdering – landskab .....</b>	<b>92</b>
16.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen? .....	92

16.2	Miljøstatus og mål.....	93
16.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	95
16.4	Afværgeforanstaltninger.....	101
16.5	Overvågningsforanstaltninger .....	101
<b>17</b>	<b>Miljøvurdering – kulturarv.....</b>	<b>102</b>
17.1	Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?.....	102
17.2	Miljøstatus og mål.....	102
17.3	Vurdering af mulige påvirkninger .....	105
17.4	Afværgeforanstaltninger.....	106
17.5	Overvågningsforanstaltninger .....	106
<b>18</b>	<b>Kumulative påvirkninger .....</b>	<b>107</b>
<b>19</b>	<b>Sammenfattende vurdering.....</b>	<b>108</b>
<b>20</b>	<b>Manglende viden .....</b>	<b>109</b>
<b>21</b>	<b>Bilag .....</b>	<b>110</b>

## 1 Ikke-teknisk resumé

### 1.1 Indledning

Når en kommune skal vedtage et nyt plandokument, skal kommunen vurdere om planen kan påvirke miljøet væsentligt. Det sker ved at foretage en såkaldt miljøvurdering. Indholdet i miljøvurderingen samles i en miljørapport (dette dokument).

Det lovmæssige grundlag for miljøvurderinger er i Lov om Miljøvurdering<sup>1</sup>.

Miljørapporten udarbejdes sideløbende med planforslaget. Arbejdet med miljørapporten skal give relevant input til kommuneplanens indhold, for eksempel om, hvordan miljøpåvirkninger kan undgås.

Når et kommuneplanforslag vedtages endeligt i byrådet skal kommunen redegøre for, hvordan miljøhensynene fra miljørapporten er indarbejdet i kommuneplanen.

Miljøvurderingen skal redegøre for planens sandsynlige indvirkning på

- Biologisk mangfoldighed, fauna og flora.
- Befolkningen og menneskers sundhed.
- Jordbund, vand og luft
- Klima
- Materielle goder
- Kulturarv og landskab

Vurderingen skal redegøre for, om miljøpåvirkningerne er væsentlige.

Miljøvurderingen vil blive gennemført efter fem lovfastlagte trin:

---

<sup>1</sup> Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



I de følgende afsnit kan du læse et ikke-teknisk resumé af miljørapportens vurderinger og konklusioner.

I bilag 1 til denne rapport er alle ændringer til den gældende kommuneplan 2021 samlet. Der er 40 ændringer i alt.

Ændringerne omfatter:

- Nye retningslinjer for strategisk planlægning af bymidter. Herunder fastlægges rammer for Værløse Bymidte, der giver mulighed for at bygge lidt højere og lidt tættere.
- Tre områder i det åbne land med flotte og karakteristiske landskabstræk udpeges som "skovrejsning uønsket". Det betyder, at områderne ikke vil kunne tilplantes med skov.

- Der kommer nye retningslinjer, der sikrer en mindsteafstand fra nye solcelleanlæg i landzone til boliger. Planen udlægger ikke konkrete muligheder for solcelleanlæg.
- For solcelleanlæg i byerne indføres der begrænsning i forhold til etablering på terræn, men det gøres nemmere at etablere anlæg på tagflader, når kommunen laver nye lokalplaner for boligområder.
- I planen reserveres fem steder areal til at forbedre rensningen af regnvand ved eksisterende udløb.
- Bringeslugten i Sydlejren og et område mellem Præstesø og Søndersø optages på Grønt Danmarkskort og bliver en del af kommuneplanens tema om naturbeskyttelse.
- I de eksisterende beskyttelsesområder omkring drikkevandsboringer bliver erhvervsmæssig brug af pesticider forbudt.
- Udpegningerne i kommuneplanen af ønskede stiforbindelser tilpasses. I alt fem strækninger udgår, en enkelt tilføjes.
- Der indføres retningslinjer, der fastsætter en øvre grænse for, hvor stor en del af grundarealer i nye boligområder, der må befæstes (dvs. anlægges med tæt belægning).
- Der tilføjes en række redskaber til at tilpasse antallet af parkeringspladser i særlige situationer fx dobbeltudnyttelse af parkeringspladser. Der tilføjes normer for cykelparkering.

Derudover omfatter ændringerne en række tilpasninger af mere teknisk karakter, hvor f.eks. tekst eller kort tilpasses, men hvor ændringen ikke medfører en ændring på konkrete arealer.

## 1.2 Vurdering af miljøforhold

En miljøvurdering skal som udgangspunkt være lige så detaljeret, som den plan, der skal vurderes. Det betyder, at en detaljeret plan også forudsætter en detaljeret miljørapport. En kommuneplan er som udgangspunkt en ret overordnet og strategisk plan. Kommuneplanens primære formål er at skabe rammer for den mere detaljerede planlægning i lokalplaner.

Derfor er vurderingerne af kommuneplanændringerne i de fleste tilfælde også ganske overordnede. Når en ændring i kommuneplanen f.eks. ikke fastlægger nye rammer for et bestemt areal, kan der af gode grunde heller ikke vurderes konkrete påvirkninger.



### 1.2.1 Natur

De fleste af de nævnte ændringer i kommuneplanen er vurderet i forhold til om de kan påvirke naturen.

De fleste tiltag berører slet ikke områder, hvor der er natur eller levesteder for beskyttede arter.

De steder, hvor planændringerne medfører ændringer i naturområder, er hensigten med ændringen at forbedre naturen. I de tilfælde er der naturligvis ikke tale om negative påvirkninger på naturområder. Derimod vil ændringen kunne medføre en forbedring af naturforholdene.

De arter og områder, som Danmark af EU er særligt forpligtet til at passe på gennem det såkaldte Natura 2000-netværk, påvirkes heller ikke negativt. De to særligt EU-beskyttede områder i Furesø Kommune er Kattehale Mose mod nord på grænsen til Allerød Kommune og Furesøen med de omgivende skove og naturområder.

### 1.2.2 Trafik

Der er få ændringer, der har betydning for de trafikale forhold. Ændringerne har ikke negativ betydning for trafikale forhold, hverken på veje eller stier.

### 1.2.3 Jordareal

Der udlægges ikke nye landområder til byudvikling. Derfor påvirkes arealet af jord uden for byerne ikke.

### 1.2.4 Overfladevand

De eneste ændringer i kommuneplanen, der kan påvirke søer og vandløb er reservationen af arealer til regnvandsbassiner og lignende. Etablering af bedre vandrensning inden regnvand fra f.eks. veje ledes ud i søer og vandløb, er positivt for vandmiljøet.

### 1.2.5 Grundvand

Det indgår i den nye kommuneplan at forbedre grundvandsbeskyttelsen tættest på drikkevandsboringerne. Plantning af skov bruges nogle gange som redskab til at beskytte grundvandet. Der er i kommuneplanen tre steder, hvor det fastlægges, at der ikke kan plantes skov. Der er i rapporten foretaget beregninger af, om denne ændring kan påvirke tilstanden i grundvandet negativt. Det kan den ikke. Derfor er der heller ingen negative påvirkninger på grundvand.

### 1.2.6 Klima

En del af ændringerne i kommuneplanen har direkte til formål at nedsætte udslippet af klimagasser som CO<sub>2</sub>. Andre ændringer er med til at forbedre klimatilpasningen, så risikoen for f.eks. oversvømmelser bliver mindre. Samlet vurderes, at Kommuneplan 2025 medvirker til at gøre udledningen af klimagasser mindre og har positiv påvirkning på klimatilpasning.

### 1.2.7 Materielle goder

Med materielle goder mener man både menneskeskabte goder og naturskabte goder. Det handler ikke om den økonomiske værdi, men om den almindelige tilgængelighed til naturskabte goder som vand, energi og råstoffer, natur m.v. og menneskeskabte goder som veje, bygninger, kulturtilbud, indkøb m.v. Der vurderes ikke være negative påvirkninger af tilgængeligheden til materielle goder.

### 1.2.8 Landskab

De nye rammer, hvor der i Værløse Bymidte kan bygges op til syv etager er vurderet i forhold til landskabet. I dag ligger der flere bygninger i bymidten i tilsvarende højde, som kun kan ses, når man er tæt på bymidten. Derfor vurderes ikke, at den øgede højde til syv etager i større dele af bymidten vil påvirke landskabet negativt.

Nogle af ændringerne i det åbne land, f.eks. nye sti-forslag og regnvandsbassiner, er i beskyttede landskaber. Både stier og naturligt udformede regnvandsbassiner kan etableres uden at kunne ses fra afstand, da de ikke rager op i landskabet. Regnvandsbassiner kan, med den rigtige udformning, endda være et bidrag til landskabsoplevelsen. Samlet vurderes det, at den nye kommuneplan ikke vil påvirke landskabet negativt.

### 1.2.9 Kulturarv

To ændringer er vurderet, fordi de ligger i det område, hvor der er indblik til Kirke Værløse Kirke. Planen om at etablere et bassin for regnvandshåndtering ved Lejrvej vil ikke ødelægge den nuværende udsigt til Kirke Værløse Kirke. Da bassinet ikke vil være højt eller have bygninger på, vil det ikke blokere for synet af kirken.

Planen om en ny sti mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen langs Bunds Å vil heller ikke skade udsigten til kirken.

### 1.2.10 Samlet vurdering

På baggrund af vurderingerne i de enkelte fag-kapitler, er den samlede vurdering, at vedtagelsen af Kommuneplan 2025 ikke medfører negativ påvirkning af miljøet.

## 1.3 Alternativer

I en miljøvurdering skal man også vurdere på andre alternativer til planen. Kommunen er forpligtet via planloven til at udarbejde en kommuneplan hvert fjerde år. Derfor kan

andre planer ikke umiddelbart træde i stedet for kommuneplanen – og man vil som kommune heller ikke blot kunne lade være med at udarbejde en kommuneplan.

Hvis byrådet vælger ikke at vedtage forslaget til Kommuneplan 2025 vil de foreslåede ændringer ikke blive ført ud i livet. Det vil dermed være den eksisterende Kommuneplan 2021 (med vedtagne tillæg) som gælder indtil videre. Det kaldes nul-alternativet. Det må dog forventes, at Furesø Kommune i overensstemmelse med planlovens bestemmelser vil udarbejde og vedtage et nyt forslag til kommuneplan efterfølgende.

De vurderede påvirkninger i fagkapitlerne er vurderet i forhold til det gældende grundlag i dag – altså den gældende Kommuneplan 2021.

#### **1.4 Kumulative effekter**

Kumulative påvirkninger er summen af flere negative påvirkninger af miljøet, der sker som følge af flere tiltag eller planer. Tilsammen kan mindre miljøpåvirkninger vise sig på sigt at være væsentlige. Da vedtagelsen af Kommuneplan 2025 ikke medfører negative miljøpåvirkninger, er der dog ikke grundlag for at påvirkningerne ville kunne indgå i kumulative påvirkninger med andre planer eller projekter.

#### **1.5 Afværgende foranstaltninger**

Det er for hvert af de vurderede emner også vurderet, hvad der kan gøres for at afværge eller mindske en mulig miljøpåvirkning. Handlinger, der skal modvirke miljøpåvirkninger kaldes afværgeforanstaltninger. Afværgeforanstaltninger skal etableres, hvis der er tale om væsentlige negative miljøpåvirkninger. Da det ikke vurderes, at forslaget til Kommuneplan 2025 medfører væsentlig påvirkning på miljøet, er der ikke behov for at iværksætte afværgetiltag.

#### **1.6 Overvågning**

Hvis en plan medfører væsentlige påvirkninger og der skal iværksættes tiltag til at afværge disse påvirkninger, skal man også redegøre for, hvordan man som myndighed overvåger udviklingen. Da Kommuneplan 2025 ikke medfører væsentlige miljøpåvirkninger og der ikke sættes afværgetiltag i værk, er der ikke behov for overvågning.

## 2 Indledning

Formålet med miljøvurdering er at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der foretages en miljøvurdering af planer og programmer, hvis gennemførelse kan påvirke miljøet væsentligt. Målet er at minimere eller helt undgå negative miljøkonsekvenser ved gennemførelse af en plan eller et program. Det sker ved at identificere potentielle miljøpåvirkninger tids nok til, at de kan håndteres i forbindelse med udarbejdelse af planen, f.eks. ved begrænsning af påvirkningen eller tilretning af planen. En miljøvurdering skal desuden kvalificere den offentlige debat og politiske behandling.

### 2.1 Metode

Miljøvurderingen er baseret på Lov om miljøvurdering af planer og programmer<sup>2</sup>. Miljøvurderingen tager udgangspunkt i et bredt miljøbegreb omfattende alt fra den biologiske mangfoldighed, befolkningen, menneskers sundhed, fauna, flora, jordbund, vand, luft og klimatiske faktorer til materielle goder, landskab, kulturarv, arkitektonisk og arkæologisk arv samt det indbyrdes forhold mellem disse parametre.

Miljøvurderingen skal rumme en vurdering af, hvorvidt og i hvilket omfang, planforslaget stemmer overens med de gældende miljømålsætninger, som er fastlagt i lovgivning og anden planlægning. Nok så vigtigt, skal den også rumme en vurdering af, om der sker væsentlige indvirkninger på enkelte miljøfaktorer.

I henhold til loven skal der i forbindelse med tilvejebringelse af planer og programmer, foretages en indledende vurdering af, om planen må antages at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet. Afgrænsningen af det konkrete indhold sker ved en screening og en høring af berørte myndigheder og eventuelt lokale foreninger. Målet er at få afgrænset de væsentlige forhold, som skal beskrives, analyseres og vurderes i miljørapporten, samt få fastlagt et egnet detaljeringniveau for den konkrete miljøvurdering.

#### 2.1.1 Hvilke forhold skal vurderes?

En miljørapport skal indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyntagen til plandokumentets indhold, detaljeringniveau og placering i den samlede planproces.

Efter miljøvurderingslovens § 2, stk. 1, er en plan omfattet af loven, såfremt planen enten fastlægger rammerne for fremtidige anlægstilladelser til projekter eller medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde under hensyntagen til områdets bevaringsmålsætninger.

---

<sup>2</sup> Lovbekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)

Desuden er det en forudsætning, at planen udarbejdes af en myndighed.

En plan fastlægger rammer for fremtidige anlægstilladelser til projekter, bl.a. når der fastlægges en betydningsfuld helhed af kriterier og fremgangsmåder for tilladelse og iværksættelse af et eller flere projekter. Helheden behøver ikke at være udtømmende, men den skal være tilstrækkeligt betydningsfuld til at fastlægge betingelserne for udstedelse af tilladelser til projekter.

Efter lovens § 5, nr. 6, defineres "et projekt" omfattet af loven som følgende:

- En gennemførelse af anlægsarbejder eller andre installationer eller arbejder, herunder nedrivning eller
- Andre indgreb i det naturlige miljø eller i landskaber, der tager sigte på udnyttelse af ressourcer i undergrunden.

Et projekt skal med andre ord medføre arbejder eller indgreb, som ændrer et områdes fysiske karakter. For at kunne miljøvurdere de konkrete ændringer af kommuneplanen forudsættes således, at ændringen har en karakter, der muliggør vurdering af påvirkninger på en given miljøfaktor indenfor en given geografi.

Miljørapporten skal jfr. miljøvurderingslovens § 12, stk. 2 indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyntagen til den aktuelle viden og gængse vurderingsmetoder og til, hvor detaljeret planen eller programmet er, hvad planen eller programmet indeholder, på hvilket trin i et beslutningsforløb planen eller programmet befinder sig og hvorvidt bestemte forhold vurderes bedre på et andet trin i det pågældende forløb. Sagt med andre ord kan vurderingerne ikke være mere konkrete, end planens detaljeringsniveau muliggør.

Ved miljøvurdering af planer, der indgår i et sammenhængende hierarki af planer – f.eks. kommuneplaner – gælder, at genstanden for miljøvurdering er de nye kriterier, som det givne planforslag fastlægger. Dvs. at en ændring af kommuneplanen, der ikke tilføjer nye kriterier for anlægstilladelser og således blot er en konsekvensændring som følge af beslutning på et andet forvaltningsniveau, ikke skal miljøvurderes på ny.

Denne miljørapport omfatter således vurdering af de ændringer af kommuneplanen, der

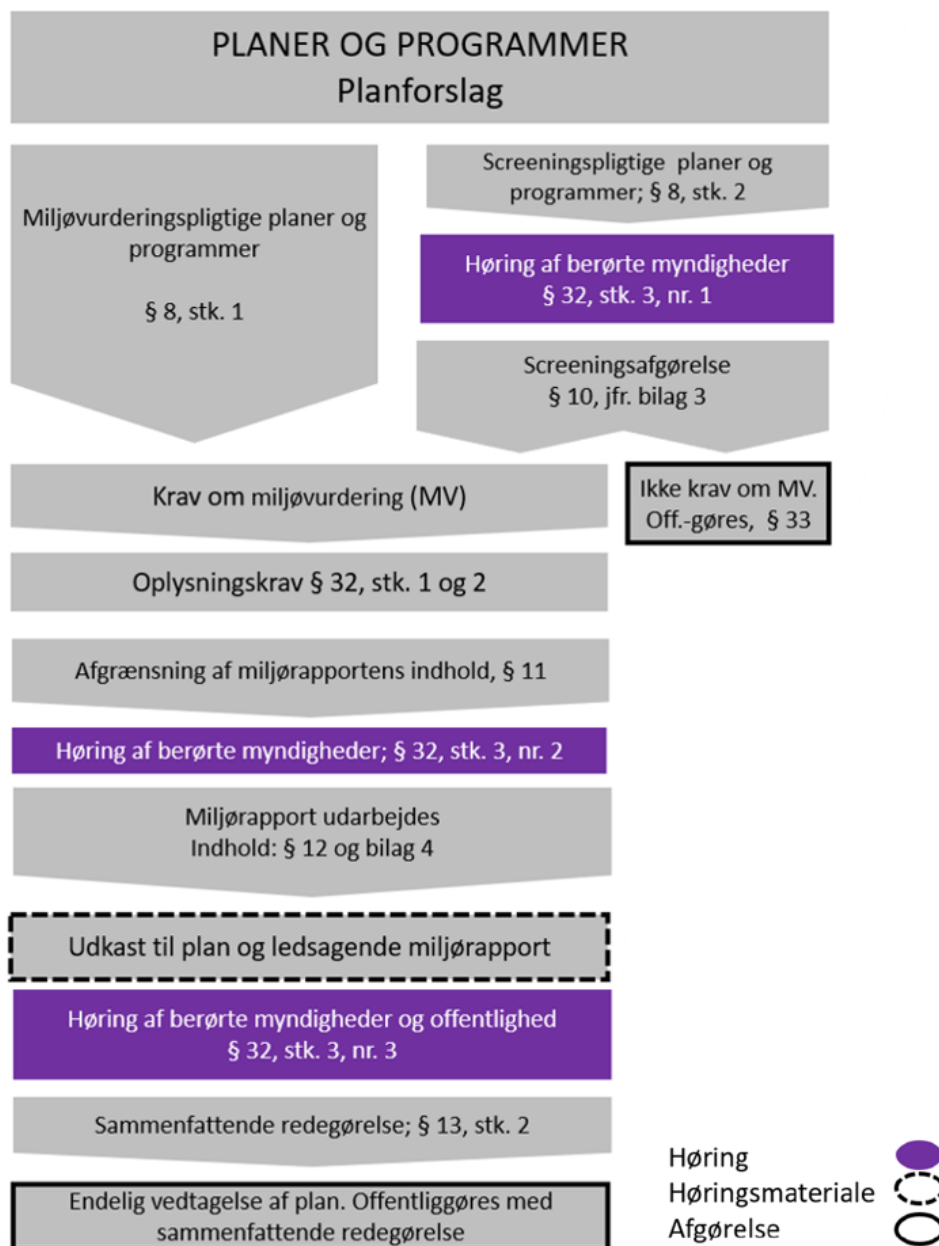
- 1) fastlægger nye kriterier for anlægstilladelser til projekter, eller
- 2) medfører krav om en vurdering af virkningen på et internationalt naturbeskyttelsesområde og
- 3) har et detaljeringsniveau, der muliggør vurdering af påvirkning af miljøet i et geografisk afgrænset område.

## 2.2 Proces

Når miljørapporten og forslaget til planen eller programmet foreligger, foretager myndigheden en offentlig høring med en 8 ugers frist for offentlighedens og myndigheders fremsendelse af bemærkninger. Efter høringsperioden gennemgår planmyndigheden de indkomne forslag, bemærkninger og kommentarer med henblik på at skabe et samlet overblik over høringsresultatet. De indkomne forslag behandles inden der træffes beslutning om den endelige vedtagelse af planen eller programmet.

Den endelige godkendte plan med tilhørende miljørapport offentliggøres samtidig med en sammenfattende redegørelse og et program for overvågning.

Den samlede miljøvurderingsproces følger trinene i Figur 2-1.



Figur 2-1 Processen for håndtering af planforslag indenfor rammerne af miljøvurderingsloven

Denne miljørapport indeholder en miljøvurdering af forslag til Furesø Kommunes Kommuneplan 2025.

Miljørapporten er bygget op af hhv. en række indledende kapitler, der beskriver proces og metode, planforslagets indhold, samt rapportens opbygning og indhold og efterfølgende fagkapitler med miljøvurdering af udvalgte fagområder. Til sidst i rapporten er der samlet op på afværgetiltag og overvågningsaktiviteter. Kapitel 1 er et ikke-teknisk resumé med en opsummering af de vigtigste pointer fra rapporten.

### 3 Beskrivelse af nyt indhold i forslag til Kommuneplan 2025-2037

En kommuneplan sætter retning for kommunens udvikling for de næste 12 år og er kommunens stærkeste værktøj til at forene de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen. Planen er med til at afveje interesser og hensyn, og skal sikre et hensigtsmæssigt sammenspil mellem menneskers livsvilkår, miljøhensyn og bevarelse af dyre- og planteliv.

Kommuneplanen har således til formål at sikre en god fysisk planlægning for hele kommunen.

Kommuneplan 2025-2037 skal sætte retning for kommunens fysiske udvikling og arealanvendelse, herunder bl.a. kommunens byudviklingsprojekter, rækkefølgeplanlægning, restrømmelighed (arealudlæg), samt rammer for lokalplanlægning.

Kommuneplan 2025-2037 rummer en række ændringer og tilføjelser i forhold til den gældende Kommuneplan 2021. Disse er fuldt beskrevet i bilag 1 til denne miljørapport, sammen med en redegørelse for, om de enkelte ændringer har en karakter skal indgå i miljøvurderingen. I bilag 1 er de indholdsmæssige ændringer, som jfr. kriterierne i afsnit 2.1.1 skal indgå i miljøvurderingen.

Tabel 3-1. Oversigt over indholdsmæssige ændringer i Furesø Kommuneplan 2025-2037, som jfr. kriterierne i afsnit 2.1.1 skal undergå miljøvurdering i forhold til relevante miljøfaktorer. Nummereringen henviser til bilag 1.

Nr.	Emne	Foreslået ændring
4	Nye retningslinjer om Strategisk planlægning af bymidter, samt redegørelse jf. nye krav i planloven.	Der er ved de seneste planlovsændringer (nr. 1790 af 28/12/2023) blevet indført et krav om at kommuneplanen skal indeholde en helhedsorienteret strategisk planlægning for bymidter i mindre og mellemstore byer.  Værløse bymidte er omfattet af kravet, og retningslinjerne og redegørelsen tager udgangspunkt i udviklingsplan for Værløse Bymidte.  Ændringerne er indarbejdet i Tema 2 - Arkitektur, byliv og boliger under emnet levende bymidter jf. retningslinje 2.3.1. Den nye retningslinje kan ses i fuldt omfang i bilag 1.
15	Udpegnings af tre nye områder til skovrejsning uønsket.	Der udpeges ikke områder med skovrejsning ønsket (positivområder).  Udpegningen af nye områder med "skovrejsning uønsket" sker som konsekvens af den landskabskarakterkortlægning, der blev lavet forud for Kommuneplan 2017 og som medførte, at der dengang



Nr.	Emne	Foreslået ændring
		<p>blev udpeget yderligere områder med landskabelige interesser, som er sårbare overfor tilplantning. Derfor udpeges disse tre arealer i Kommuneplan 2025 også som områder, hvor skovrejsning er uønsket:</p> <p><u>Område 1 – Stavsholt Overdrev</u> Et område på ca. 178 ha øst for Hillerødmotorvejen og nord for Bistrupvej udpeges som ”skovrejsning uønsket”. Området forbinder to gældende udpegninger.</p> <p><u>Område 2 – Bunds Ådal</u> Hele området mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen mod Egedal udpeges som ”skovrejsning uønsket”. Udpegningen forbinder to gældende udpegninger vest om Kirke Værløse.</p> <p><u>Område 3 – Jonstrup Vang</u> Kilen mellem de to nuværende udpegninger med ”skovrejsning uønsket” nord for Jonstrupvangvej udpeges også som ”skovrejsning uønsket”.</p> <p>Ændringerne er indarbejdet i Tema 7 – Landskab og natur under emnet skovrejsning. Der er ikke foretaget ændringer i retningslinjer for områder med skovrejsning uønsket. Se kort nedenfor.</p>
16	Nye retningslinjer for større lokalplanpligtige solenergi-anlæg i landzone jf. ny bekendtgørelse.	<p>Jf. ny bekendtgørelse om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land<sup>3</sup> tilføjes nye retningslinjer, som bl.a. indeholder bekendtgørelsens anbefalinger til minimumsafstandskrav. Minimumsafstandskravene i bekendtgørelsen er fastsat for bl.a. at varetage hensyn til naboer betyder, at der er meget begrænsede muligheder for etablering af solcelleanlæg i Furesø Kommune.</p> <p>Tre nye retningslinjer i forslag til Kommuneplan 2025-2037:</p> <p><i>Placering af lokalplanpligtige solcelleanlæg på terræn bør ske i en afstand af</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>mindst 150 meter fra landsbyer, sommerhusområder og kolonihaver,</i></li> <li>• <i>mindst 150 meter fra beboelse, hvis der alene planlægges for opstilling af solceller på én side af beboelsen,</i></li> <li>• <i>mindst 300 m fra beboelse, hvis der planlægges for opstilling af solceller på to sider af beboelsen, og</i></li> </ul>

<sup>3</sup> Bekendtgørelse nr. 440 af 03/05/2024 om planlægning for lokalplanpligtige solcelleanlæg i det åbne land

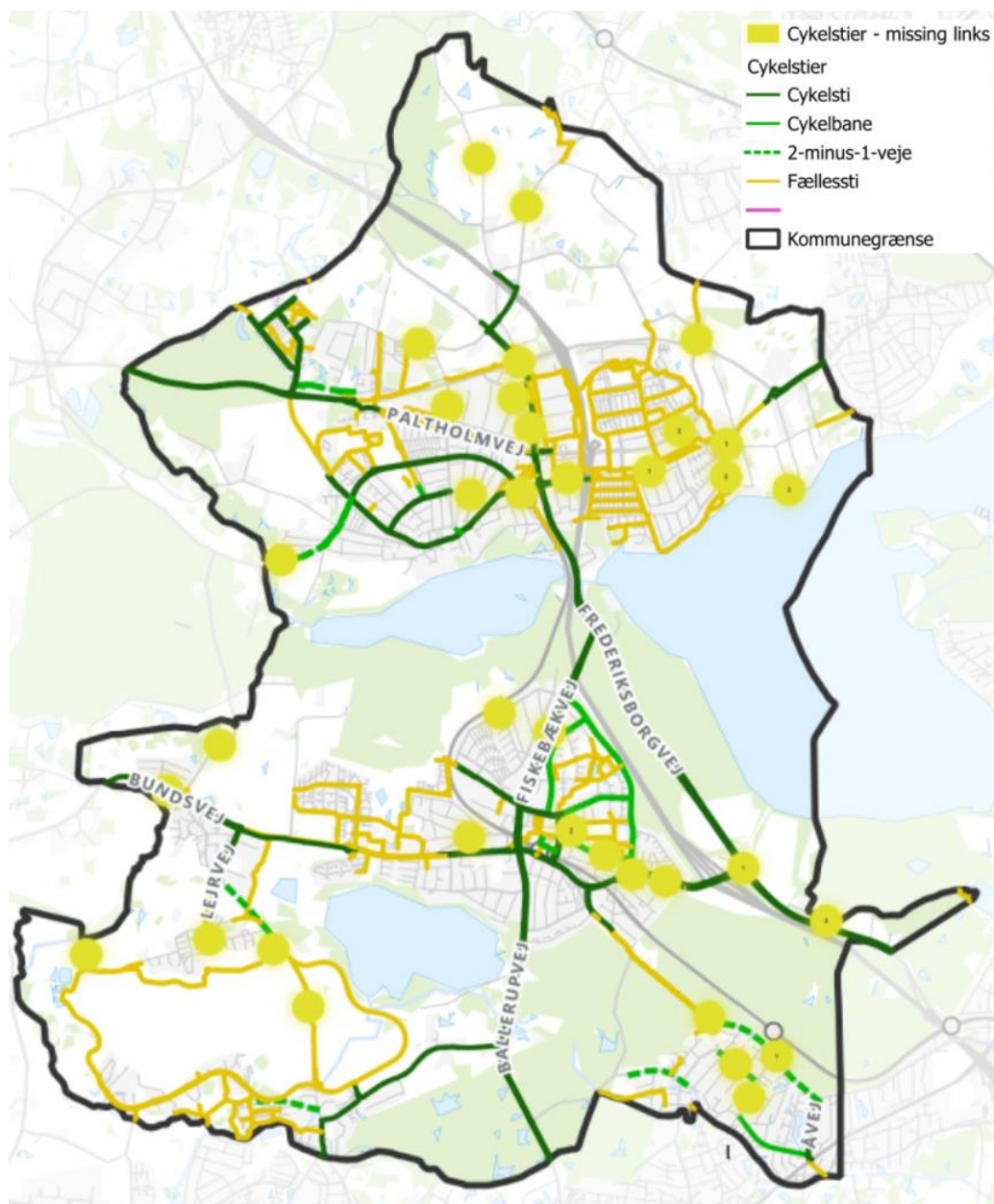
Nr.	Emne	Foreslået ændring
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <i>mindst 750 m fra beboelse, hvis der planlægges for opstilling af solceller på tre eller flere sider af beboelsen.</i></li> </ul> <p><i>Hvis solcelleanlæg placeres i nærheden af beboelse, bør der som alt-overvejende hovedregel etableres afskærmende beplantning, forudsat at beplantningen ikke er i strid med områdets øvrige beskyttelsesinteresser.</i></p> <p><i>Placering af solcelleanlæg bør ske under hensyntagen til landskabs-, kultur- og naturbeskyttelsesinteresserne samt friluftssiderne, herunder offentlighedens adgang.</i></p> <p>Ændringer er indarbejdet i Tema 8 – Klima, energi og miljø under emnet tekniske anlæg i det åbne land, retningslinje nr. 8.4.1, 8.4.2 og 8.4.3.</p>
17	Reservation af arealer regnvandsbassiner til forsinkelse og rens.	<p>Formålet med arealreservationen til regnvandsanlæg er at udpege arealer, hvor der kan etableres rensning af regnvand inden udledning. Udpegningen fastlægger ikke konkret placering af et regnvandsbassin, men er en reservation af areal, hvis behovet for at etablere rensning bliver aktuelt.</p> <p>Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering. Omfatter følgende matrikler:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Matrikel 7000ag og 11cg, Ll. Værløse by, Værløse, underjordisk rensningsanlæg (DPF)</li> <li>- Matrikel 13an, Kirke Værløse by, Værløse, åbent bassin</li> <li>- Matrikel 26h, Kirke Værløse By, Værløse, åbent bassin</li> <li>- Matrikel 1a, Jonstrup Vang, Værløse, regnvandsbed</li> <li>- Matrikel 3cd, Stavnsholt By, Farum, underjordisk forsinkelsesbassin</li> </ul> <p>Arealerne er udpeget, hvor det er teknisk muligt ift. terræn, koter og sammenhængen med det eksisterende afløbssystem og ved en eksisterende udledning. Ændring er indarbejdet i Tema 8 – Klima, energi og miljø under emnet placering af regnvandsbassiner. Derudover har en række specifikke rammer fået tilføjet muligheden for teknisk anlæg (se rammerne nedenfor).</p>
20	Opdatering af Grønt Danmarkskort (Områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser)	<p>Der er foretaget to nye udpegninger af områder mellem Søndersø og Præstesø. Grundlaget for udpegningen i Kommuneplan 2025 er udvidet fra at omfatte Natura 2000, § 3 og skov med lang kontinuitet, til også at indeholde relevante fredede områder. Derfor er der også tilføjet tekst til redegørelsen.</p> <p>Kortlaget er derfor tilføjet områder mellem Præstesø og Søndersø, som indgår i Præstesøfredningen. Der er derudover tilføjet områder</p>

Nr.	Emne	Foreslået ændring
		<p>mellem Furesøen og Farum Sø og Nattergalelunden, som er skove med lang kontinuitet.</p> <p>Ændringerne bliver indarbejdet i Tema 7 – Landskab og natur, retningslinjekort 7.5. Se kort nedenfor.</p>
21	Opdatering af Grønt Danmarkskort (Potentielle naturområder)	<p>Der er udpeget et nyt område i Sydlejren ved Bringeslugten til kortlaget for <i>Potentielle naturområder</i>. Området er omfattet af Plejeplan for Bringeslugten, og har potentiale til at udvikle sig. Kortlaget er ikke færdiggjort endnu. Ændringerne bliver indarbejdet i Tema 7 – Landskab og natur, retningslinjekort 7.7. Se kort nedenfor.</p>
23	Opdatering af kortlag for Boringsnære beskyttelsesområder	<p><i>Boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)</i> er udvidet med en del af BNBO for Bogøgaard Kildeplads samt del af BNBO for Lillerød Andelsværk.</p> <p>Furesø-delen af Bogøgaard Kildeplads BNBO blev første gang medtaget i bekendtgørelse om udpegnings af drikkevandsressourcer den 8. maj 2023. Lillerød Andelsværks BNBO kom med i bekendtgørelsen den 11. november 2021.</p> <p>Ændringerne er indarbejdet i Tema 8 – Klima, energi og miljø, retningslinjekort 8.2.</p>
24	Opdatering af retningslinje for grundvand og drikkevand	<p>Der er ændret i formulering af retningslinje om BNBO omkring boringer til almene vandforsyninger, hvor det er tilføjet at områderne også skal friholdes fra erhvervsmæssig brug af pesticider.</p> <p>Ændringerne er indarbejdet i Tema 8- Klima, energi og miljø, under emnet grundvand og drikkevand, retningslinje 8.2.3.</p>
27	Der udlægges en ny stiforbindelse og slettes tre udpegninger.	<p>Der slettes tre udpegninger i <i>Ønsket forbindelse, forløb ikke fastlagt</i>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Udpegnings ved Furesøen slettes. Stiforløbet vurderes ikke at kunne realiseres. Behovet vurderes at kunne opfyldes ved brug af andre stiforbindelser i området.</li> <li>• Udpegnings ved Flagsøvej slettes. Stiforløbet vurderes ikke at kunne realiseres.</li> <li>• Udpegnings ved Julmose Sø slettes. Området er omfattet af fredningen af Stavsholtkilen. Stinet i området er udbygget i den forgangne planperiode.</li> </ul> <p>Der tilføjes en enkelt ny ønsket forbindelse til "<i>Ønsket forbindelse, forløb ikke fastlagt</i>" ved Bundsvej. Stiforløbet vil skabe mulighed for sammenhæng mellem stierne syd for Bundsvej, eksisterende stiforbindelse i nabokommunen og stien vest for Oremosen op til skoven</p>

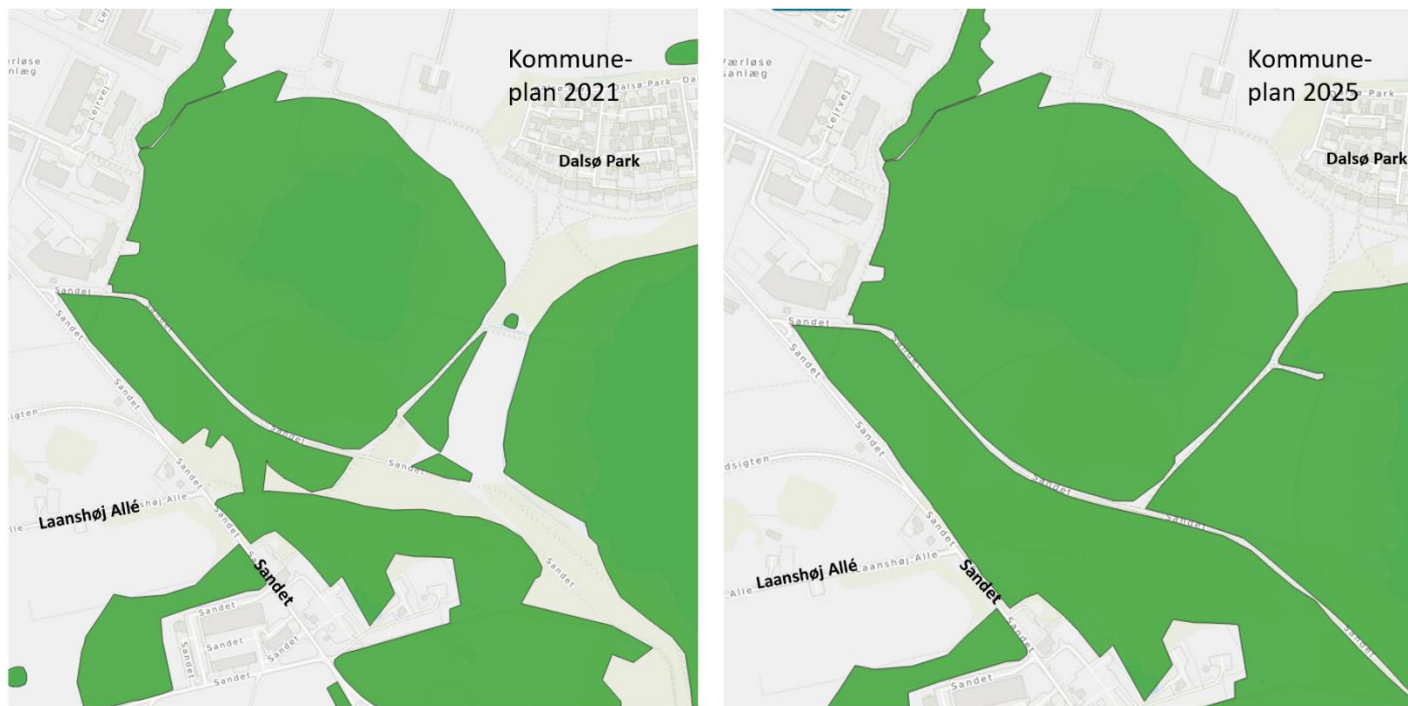
Nr.	Emne	Foreslået ændring
		<p>Ganløse Ore. Den ønskede forbindelse udpeges, da <i>planlagt sti-tracé</i> mod nord slettes, da det ikke kan realiseres.</p> <p>Ændringerne er indarbejdet i Tema 9 – Fritid og friluftsliv, under emnet rekreative stier, retningslinjekortet 9.6.</p> <p>Se kort nedenfor.</p>
32	Revision af krav til bæredygtighed	<p>Kravene til bæredygtighed suppleres med:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nye krav i planloven om mulighed for bestemmelser om naturforhold, p-pladser til ladestandere og delebiler.</li> <li>• Krav om befæstelsesgrad i forhaver for nye boligområder: <ul style="list-style-type: none"> <li>○ På grunde op til 500 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 60% af forhavearealet.</li> <li>○ På grunde på over 500 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 30% af forhavearealet.</li> </ul> </li> <li>• Krav og bestemmelse om varmeophedning</li> </ul>
33	Opdatering af bestemmelser for solenergianlæg	<p>Der tilføjes bestemmelser som begrænser muligheden for solcelleanlæg i byzone på terræn, samt fremmer muligheden for solenergianlæg på facader, tag og eksisterende overdækninger:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Nye lokalplaner skal som udgangspunkt give mulighed for at etablere solenergianlæg i form af solfangere og solceller på tag, overdækninger og facader medmindre det er uforeneligt med hensynet til bevaringsværdige bygninger og kulturmiljøer og ikke dominerer den visuelle oplevelse fra det tilstødende landskab.</li> <li>• Der må ikke opsættes solenergianlæg på terræn.</li> </ul>
35	Nye parkeringsnormer for bil og cykel.	<p>Der tilføjes en række redskaber til at tilpasse antallet af parkeringspladser i særlige situationer fx dobbeltudnyttelse af parkeringspladser. Der tilføjes normer for cykelparkering.</p>
37	<b>Ramme 1B17</b> – Boliger og hotel ved Paltholmvej	<p>Rammen er tilpasset til det, den nuværende lokalplan for området giver mulighed for:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Rammens navn er ændret til Boliger ved Paltholmvej.</li> <li>• Rammens generelle anvendelse er ændret fra blandet bolig og erhverv til Boligformål.</li> <li>• Rammens specifikke anvendelse er ændret fra "etageboligbebyggelse, erhvervsområde, publikumsorienterede serviceerhverv, nærrekreativt område, område til offentlige</li> </ul>

Nr.	Emne	Foreslået ændring
		<p>formål" til "etageboligbebyggelse, forsyningsanlæg og landskabstekniske anlæg (støjhegn)".</p> <p>Bebyggelsesprocent, etageantal og bygningshøjde ændres ikke.</p>
39	<p><b>Rammerne 13D3, 3D5, 11B11, 21L2, 21L4, 3F4, 21L5.</b> Rammeændringer til tekniske anlæg, jfr. nr. 17 ovenfor</p>	<p>Novafos har brug for at kommuneplanen ikke forhindre regnvandsbassiner på forskellige placeringer i kommunen. Der tilføjes teknisk anlæg til rammen på følgende matrikler:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Matrikel 7000ag og 11cg, Ll. Værløse by, Værløse, underjordisk rensningsanlæg (DPF)</li> <li>• Matrikel 13an, Kirke Værløse by, Værløse, åbent bassin</li> <li>• Matrikel 26h, Kirke Værløse By, Værløse, åbent bassin</li> <li>• Matrikel 1a, Jonstrup Vang, Værløse, regnvandsbed</li> </ul> <p>Matrikel 3cd, Stavnholt By, Farum, underjordisk forsinkelsesbassin.</p>
40	<p><b>Tilpasning af grænsen mellem ramme 2C9 og 11T1</b></p>	<p>Ramme 2C9 er i den gældende kommuneplan udlagt til trafikterminal med henblik på en mulig kommende togstation med tilhørende parkeringsanlæg og servicefaciliteter.</p> <p>Ramme 11T1 er rammen for Hillerød Motorvejens forløb nord for Fiskebækbroen.</p> <p>Fra den østlige del af ramme 11T1 flyttes en smal bræmme over i ramme 2C9, så denne nu adskiller ramme 11T1 og ramme 2C1, Farum Bytorv. Ændringen giver mulighed for at en ny S-togsstation på en mulig ny Hillerødforbindelse kan etableres syd for Palholmvej i forbindelse med Farum Bytorv. Se kort nedenfor.</p> <p>Rammebestemmelser ændres ikke.</p>

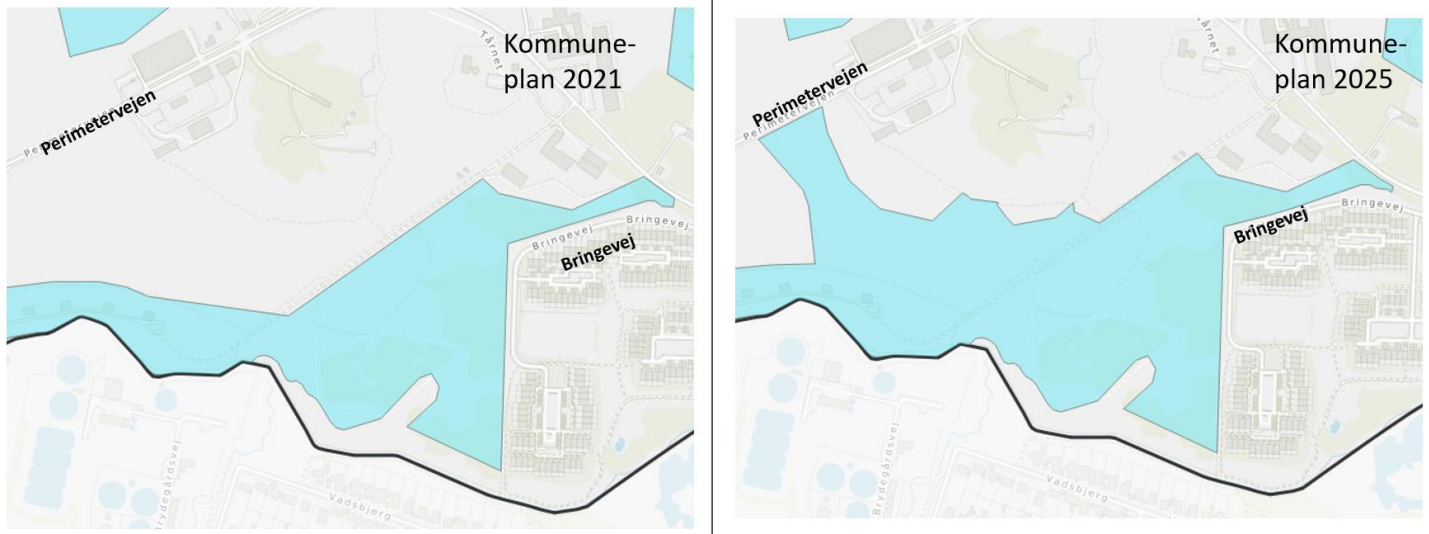
Konkrete nye eller ændrede arealudpegninger i forslag til Kommuneplan 2025 er vist på Figur 3-1 til Figur 3-9.



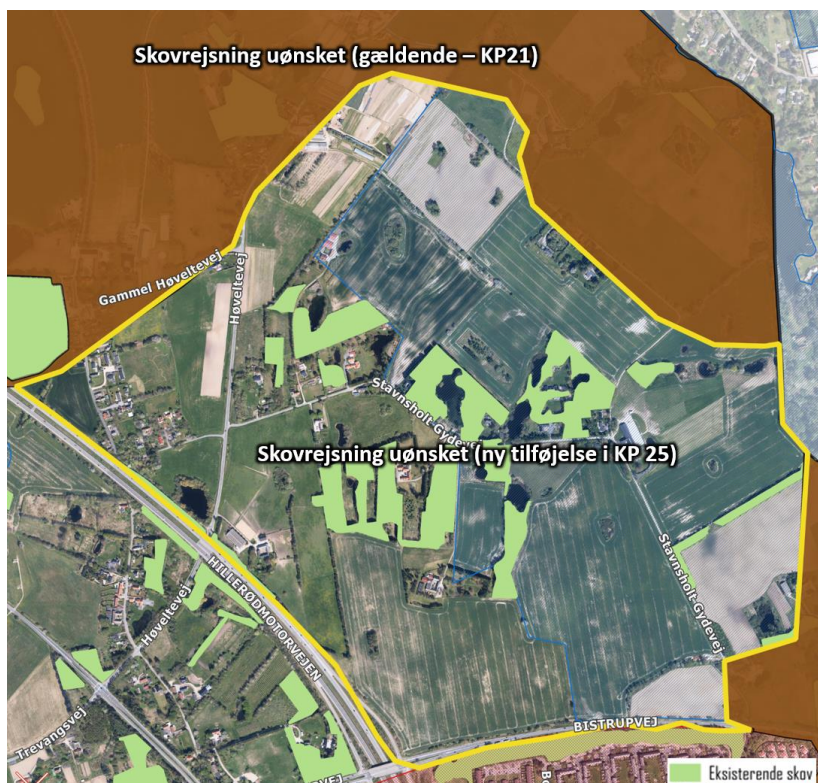
Figur 3-1. Oversigt over eksisterende cykelstinet og "missing links" i cykelstinetet. Se nr. 27 i Tabel 3-1.



Figur 3-2. Supplerende udpegning af områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser i Kommuneplan 2025. Kort og data fra Furesø Kommune. Se nr. 20 i Tabel 3-1.

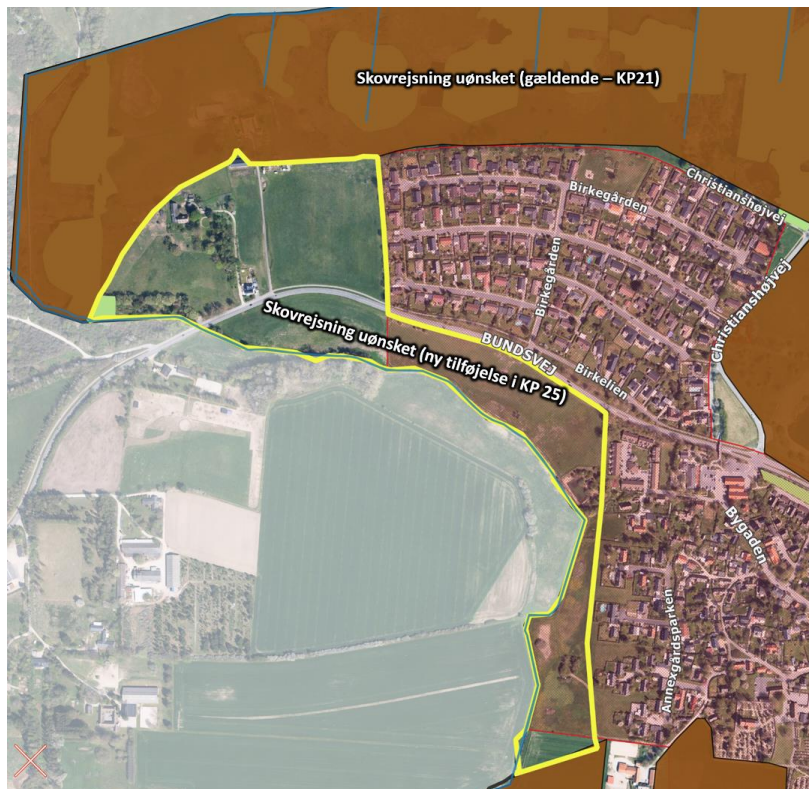


Figur 3-3. Udpegning af supplerende areal som potentielt naturområde vest for Bringevej. Se nr. 21 i Tabel 3-1.



Figur 3-4. Supplerende udpegning af område med "skovrejsning uønsket" øst for Hillerød motorvejen. Se pkt. 15 i Tabel 3-1.

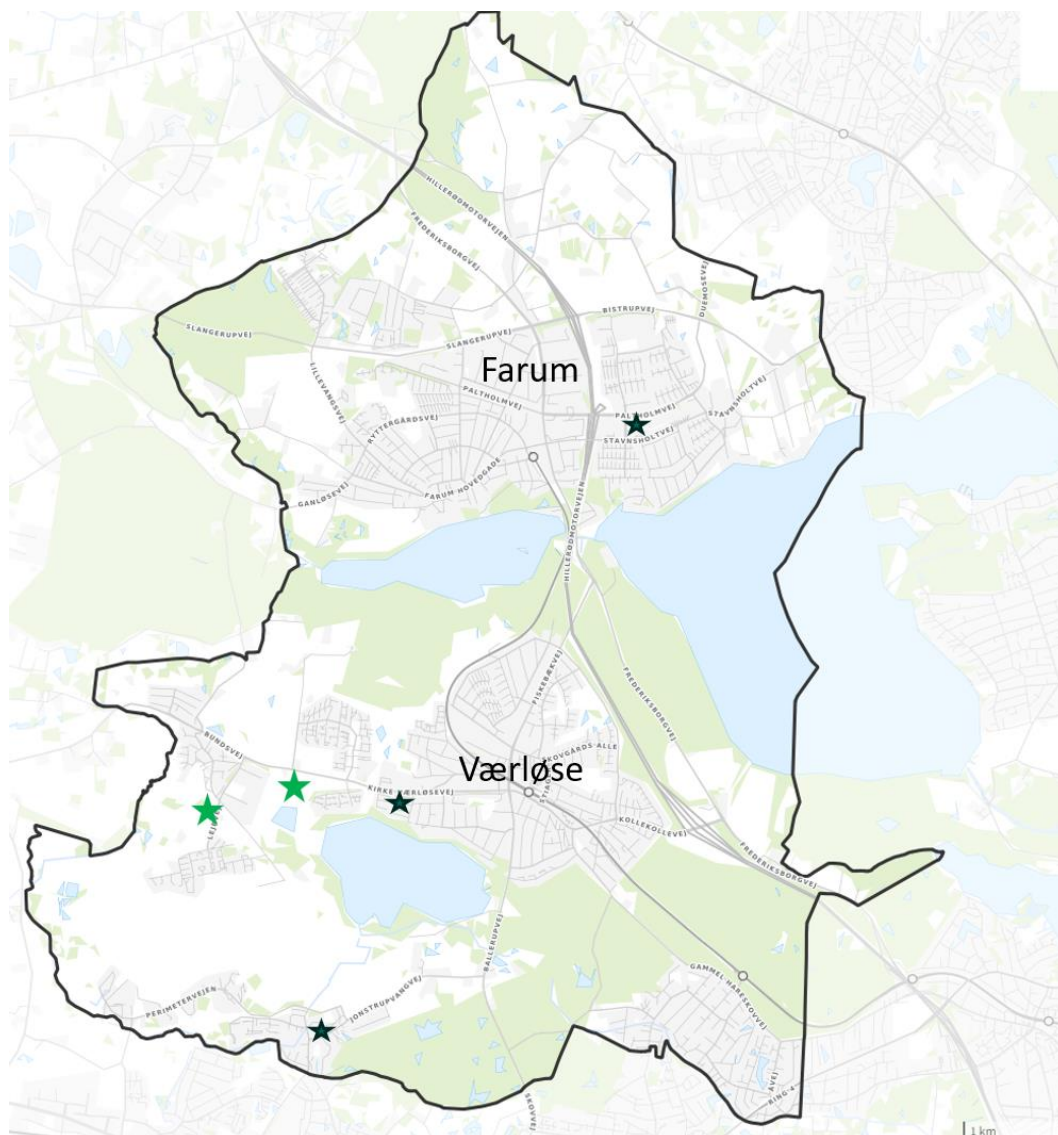




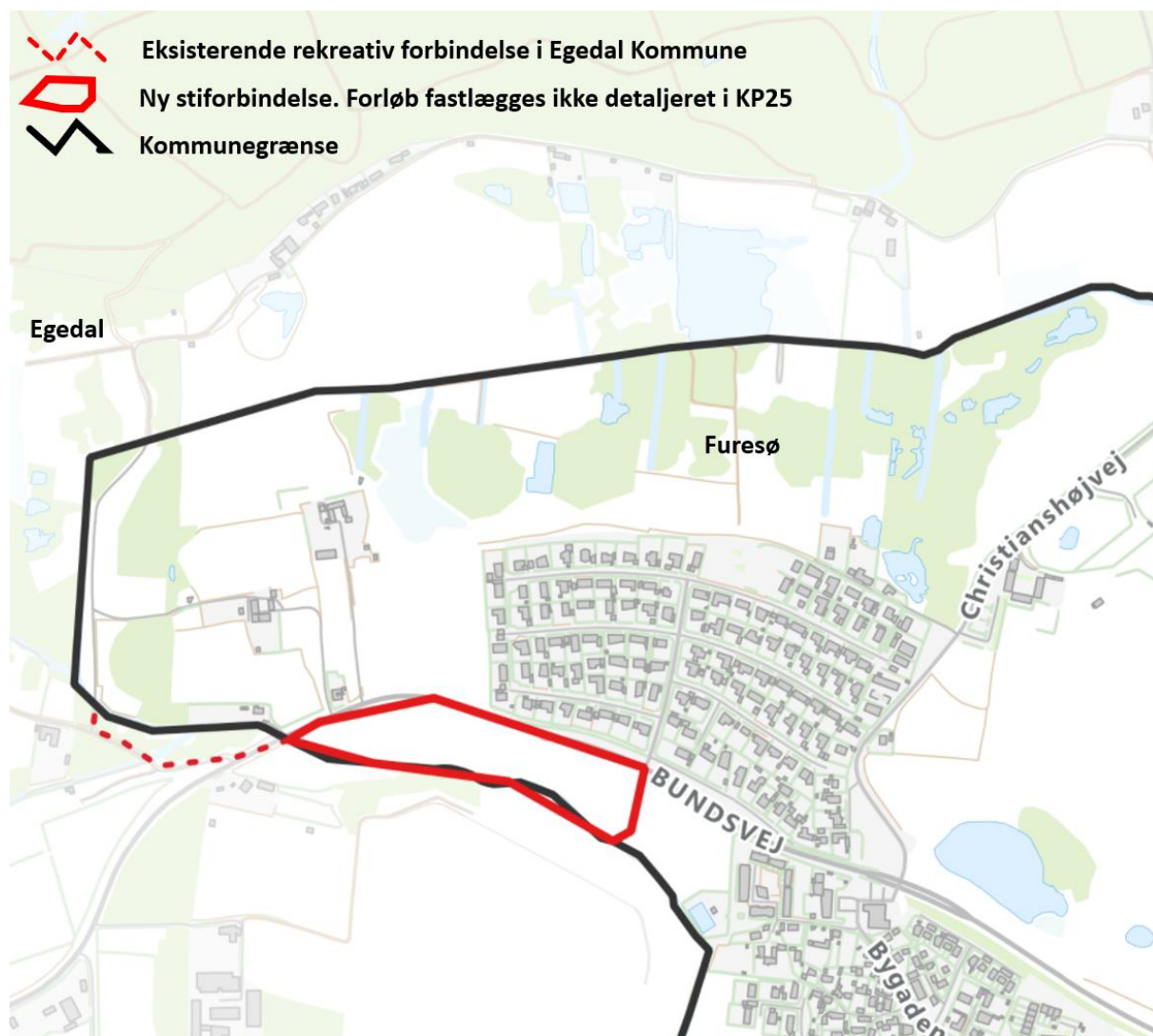
Figur 3-5. Supplerende udpegning af område med "skovrejsning uønsket" vest for Kirke Værløse. Se nr. 15 i Tabel 3-1



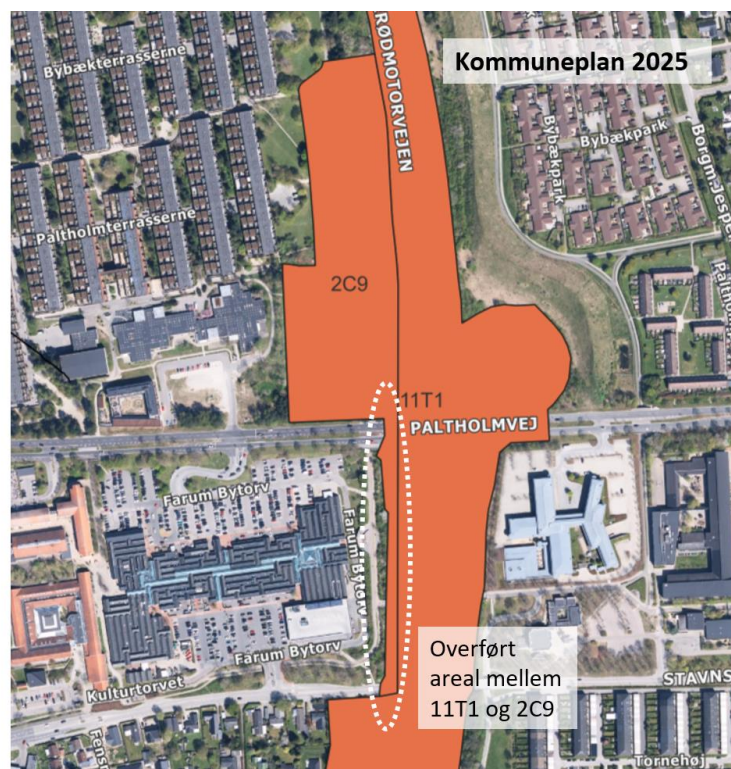
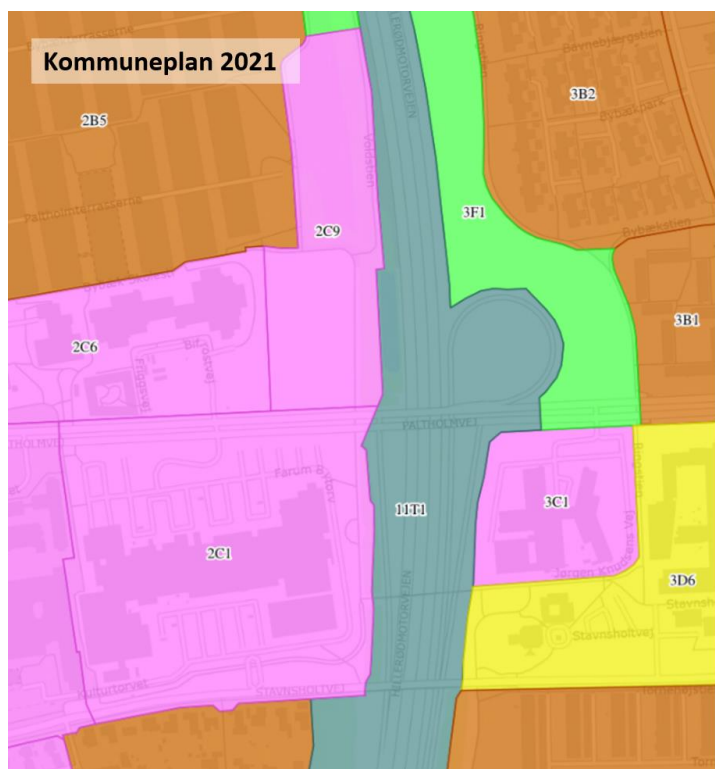
Figur 3-6. Supplerende udpegning af område med "skovrejsning uønsket" nord for Jonstrupvangvej. Se nr.15 i Tabel 3-1



Figur 3-7. Placeringen af tekniske anlæg til regnvandshåndtering. Grøn stjerne markerer arealudlæg i landzone. Se pkt. 17 i Tabel 3-1



Figur 3-8. Ikke detaljeret udlæg af ny forbindelsessti til sti i Egedal Kommune. Se nr. 27 i Tabel 3-1.



Figur 3-9. Illustration af areal, der med vedtagelse af Kommuneplan 2025 overføres fra ramme 11T1 til ramme 2C9. Se nr. 40 i Tabel 3-1.

## 4 Planforhold

Planloven<sup>4</sup> fastligger et planhierarki for at sikre en sammenhæng fra det helt overordnede statsligt strategiske planlægningsniveau og ned til detaljeret konkret planlægning, som beskrives i lokalplaner.

Kommunen har ansvar for at udarbejde plantyperne; Planstrategi, kommuneplan og lokalplaner. Kommuneplanlægningen sker i medfør af bestemmelserne i planlovens kapitel 4.

Planloven skal sikre en sammenhængende planlægning, der forener de samfundsmæssige interesser i arealanvendelsen, medvirker til at værne om landets natur og miljø og skaber gode rammer for vækst og udvikling i hele landet, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlag med respekt for menneskets livsvilkår, bevarelse af dyre- og planteliv og øget økonomisk velstand.

Loven tilsigter særlig:

- At der ud fra en planmæssig og samfundsøkonomisk helhedsvurdering sker en hensigtsmæssig udvikling i hele landet de enkelte kommuner og lokalsamfund.
- At der skabes og bevares værdifulde bebyggelser, bymiljøer og landskaber.
- At skabe gode rammer for erhvervsudvikling og vækst.
- At de åbne kyster fortsat skal udgøre en væsentlig natur- og landskabelig værdi.
- At biodiversiteten understøttes, og at forurening af luft, vand og jord samt støj-ulemper forebygges.
- At offentligheden i videst muligt omfang inddrages i planlægningsarbejdet.
- At alsidighed i boligsammensætningen fremmes gennem mulighed for planlægning for almene boliger i byerne.

Kommuneplanen skal fastlægge en hovedstruktur, som angiver de overordnede mål for udviklingen og arealanvendelsen i kommunen, retningslinjer for arealanvendelsen, samt rammer for lokalplaners indhold.

### 4.1 Forhold til anden planlægning

#### 4.1.1 Nationale rammer for kommuneplanlægningen

##### Fingerplan 2019 – Landsplandirektiv for Hovedstadsområdet planlægning

Fingerplan 2019<sup>5</sup> udgør den overordnede ramme for den kommunale planlægning i hovedstadsområdet og fastsætter de overordnede principper for byudvikling,

---

<sup>4</sup> Lovbekendtgørelse nr. 572 af 29/05/2024 af lov om planlægning

<sup>5</sup> Bekendtgørelse nr. 312 af 28/03/2019 om hovedstadsområdet planlægning

byomdannelse, trafikalk infrastruktur og betjening, grønne kiler m.v. Fingerplanen fastsætter, at byudviklingen skal koncentreres omkring en veludbygget infrastruktur i fingerbyen samt at forbeholde områderne mellem og udenfor fingerbyen til grønne kiler, mindre bysamfund, jordbrug mv. Fingerplanens hovedstruktur fastsætter desuden, at kommuneplanlægningen skal ske på grundlag af en vurdering af udviklingen i hovedstadsområdet som helhed. Kommuneplanlægningen skal sikre, at hovedprincipperne i den overordnede fingerbystruktur videreføres.

Kommuneplanlægningen skal jfr. Fingerplanen således sikre:

1. At byudvikling og byomdannelse af regional betydning sker i det indre og ydre storbyområde.
2. At byudvikling og byomdannelse af regional betydning koordineres med udbygning af hovedstadsområdets overordnede infrastruktur med særlig hensyntagen til den kollektive trafikbetjening.
3. At udlæg af ny byzone begrænses.
4. At byudvikling og byomdannelse koordineres med den overordnede trafikale infrastruktur og den kollektive trafikbetjening, et rigeligt og varieret udbud af planlagte byggemuligheder, som dog ikke væsentligt overstiger det forventede behov for nybyggeri i hovedstadsområdet i planperioden og en balanceret udvikling mellem de forskellige egne i hovedstadsområdet.
5. At der ikke udlægges nye sommerhusområder.

Furesø Kommune ligger i det ydre storbyområde (landområde og byområde). Arealerne mellem det ydre storbyområde er omfattet af fingerplanens regler for henholdsvis indre og ydre grøn kile. Det betyder at der kun kan ske byudvikling indenfor eksisterende byzone og i det ydre storbyområde (landområde) nord for Farum. Den øvrige del af kommunen må ikke anvendes til byformål.

#### Landsplandirektiv for detailhandel i Hovedstadsområdet<sup>6</sup>.

Direktivet fastlægger detailhandelsstrukturen i hovedstadsområdet i form af bymidter, bydelscentre og aflastningsområder og er således direkte styrende for udpegninger til detailhandelsformål i kommuneplanen. Forslag til Kommuneplan 2025 fastlægger ikke nye eller ændrede rammer for detailhandel.

#### Nationale interesser i kommuneplanlægning.

Jfr. planlovens § 2a skal ministeren hvert fjerde år udgive en oversigt over nationale interesser i kommuneplanlægningen. Seneste oversigt er fra juli 2023 (Plan- og Landdistriktsstyrelsen, 2023). Oversigten er den del af statens varetagelse af forpligtelsen til tilsyn med den kommunale planlægning jfr. planlovens § 29.

---

<sup>6</sup> Bekendtgørelse nr. 1488 af 11/12/2018 om landsplandirektiv for detailhandel i hovedstadsområdet

### Relevant sektorlovgivning.

Udover de tværgående statslige planer og direktiver udarbejder staten en række sektorplaner, der ligeledes fastlægger krav til kommuneplanlægningen. Det er bl.a. de statslige vandområdeplaner (Miljøministeriet, 2023) og Natura 2000-planerne (Miljøstyrelsen, 2023).

#### **4.1.2 Regional Udviklingsstrategi 2024**

Region Hovedstaden vedtog i 2024 udviklingsstrategien "Sammen om bæredygtig udvikling i hovedstadsregionen" (Region Hovedstaden, 2024). Den regionale udviklingsplan er ikke en fysisk plan, og den sætter ikke faste rammer for den kommunale planlægning, men udviklingsplanen skal indgå i grundlaget for kommuneplanen og kommuneplanen må ikke stride mod udviklingsplanens beskrivelse af den ønskelige fremtidige udvikling i regionen.

#### **4.1.3 Furesø Kommunes planstrategi**

Furesø Kommune vedtog den 12. oktober 2023 Plan og Agenda 21-strategien "Furesø på forkant". Planstrategien udarbejdes i medfør af planlovens § 23a og fastlægger blandt andet, hvorvidt kommuneplanen revideres fuldt eller delvist.

"Furesø på Forkant" er opdelt i to dele. Første del er beskrivende afsnit om Furesø Kommune og dens stærke lokalsamfund samt to større byer. I anden del præsenteres byrådets visioner for den fysiske planlægning i Furesø under temaerne "Sammenhængende byplanlægning", "Grøn og oplevelsesrig", og "Klimaneutral og robust".

Furesø Kommune har et mål om at være klimaneutral i 2030 og derfor har Plan- og Agenda 21-strategien særligt fokus på klima, herunder de CO<sub>2</sub>-reducerende tiltag fra Klimaplanen og på den grønne omstilling, som den fysiske planlægning kan bidrage med at realisere.

#### **4.1.4 Øvrige relevante kommunale planer**

Ud over de rammesættende overordnede lov- og plandokumenter findes der en række kommunale planer og strategier, som det er relevant at afstemme kommuneplanens indhold med. Det er især planer, som rummer målsætninger, der påvirker det fysiske miljø, f.eks.

- Furesø Kommunes Klimaplan 2022-2050
- Furesø Kommunes Spildevandsplan 2020
- Furesø Kommunes Trafik- og Mobilitetsplan 2021

## 5 Miljørapportens opbygning og indhold

Denne miljøvurdering sammenligner situationen for den gældende planlægning (0-alternativet) med en mulig fremtidig situation, hvor det aktuelle planforslag vedtages og dermed bliver gældende. Det indhold, der videreføres fra den gældende Kommuneplan indgår ikke i miljøvurderingen, da dette ved tidligere revisioner af planlægningen er behandlet efter miljøvurderingslovens bestemmelser.

Miljøvurderingen tager afsæt i den gældende miljøvurderingslov<sup>7</sup>, som fastsætter kravene til proces og indhold. Miljøvurderingen skal jfr. Miljøvurderingslovens bilag 4 omfatte den sandsynlige væsentlige indvirkning på miljøet, herunder

- den biologiske mangfoldighed
- fauna
- flora
- befolkningen
- menneskers sundhed
- jordbund
- vand
- luft
- klima
- materielle goder
- landskab
- kulturarv, herunder kirker og deres omgivelser, samt arkitektonisk og arkæologisk arv

- og de relevante indbyrdes forhold mellem disse faktorer.

### 5.1 Grundlag for vurderingen

Furesø Kommune vurderer, at planforslaget er omfattet af Miljøvurderingslovens § 8, stk. 1, nr. 1.

Der udarbejdes derfor en miljøvurdering af forslaget til Kommuneplan 2025-2037 i overensstemmelse med Miljøvurderingslovens afsnit II. Heri indgår beskrivelser af relevant miljøstatus og -mål, vurdering af planforslagets påvirkning af miljøet, kumulative effekter, afværgeforanstaltninger og mulige overvågningstiltag for de relevante emneområder.

---

<sup>7</sup> Bekendtgørelse nr. 4 af 03/01/2023 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)



Grundlaget for vurderinger af miljøpåvirkninger er som udgangspunkt aktuel viden på tidspunktet for udarbejdelse af planforslaget, dvs. foreliggende datasamlinger, planer og rapporter mv. Hvor der i forbindelse med udarbejdelse af miljørapporten er indhentet supplerende oplysninger, er dette angivet.

Det er i Miljøvurderingslovens § 12, stk. 2 fastlagt, hvilke oplysninger, der skal indgå i en miljørapport:

*”Miljørapporten skal indeholde de oplysninger, som med rimelighed kan forlanges med hensyntagen til den aktuelle viden og gængse vurderingsmetoder og til, hvor detaljeret planen eller programmet er, hvad planen eller programmet indeholder, på hvilket trin i et beslutningsforløb planen eller programmet befinder sig, og hvorvidt bestemte forhold vurderes bedre på et andet trin i det pågældende forløb.”*

Miljørapportens detaljeringsniveau skal således afspejle planforslagets niveau. Det betyder også, at der kan være miljøfaktorer, som det ikke giver mening at detailvurdere på nuværende tidspunkt, men som i stedet skal vurderes i forbindelse med f.eks. efterfølgende lokalplanlægning.

## 5.2 Afgrænsning af miljørapporten

Furesø Kommune har i medfør af Miljøvurderingslovens § 11 foretaget en afgrænsning af de miljøfaktorer, der skal indgå i miljørapporten.

Følgende miljøfaktorer vil indgå i rapporten:

- Flora, fauna og biodiversitet
- Trafik
- Støj og vibrationer
- Jordareal
- Overfladevand
- Grundvand
- Emission af klimagasser
- Klimatilpasning
- Materielle goder
- Landskab
- Kulturarv

Furesø Kommunes forslag til afgrænsning af rapporten har i perioden 5. juli 2024 til 2. august 2024 været i høring hos følgende berørte myndigheder, jfr. Miljøvurderingslovens § 32, stk. 3, nr. 2:

- Byggemyndigheden i Furesø Kommune

- Vejmyndigheden i Furesø Kommune
- Naturmyndigheden i Furesø Kommune
- Miljømyndigheden i Furesø Kommune
- Rudersdal Kommune
- Ballerup Kommune
- Herlev Kommune
- Allerød Kommune
- Egedal Kommune
- Region Hovedstaden
- Furesø Museer
- Museum Nordsjælland
- Novafos
- Naturstyrelsen
- Plan – og landdistriktsstyrelsen

I høringsperioden modtog Furesø Kommune 7 bemærkninger til afgrænsningsnotatet. Furesø Kommune har vurderet, at bemærkningerne ikke har haft en karakter, der har givet anledning til at ændre i afgrænsningen til miljørapporten for Kommuneplan 2025-2037. De angivne miljøfaktorer øverst i dette kapitel fastholdes derfor.

På baggrund heraf har Furesø Kommune udarbejdet et endeligt afgrænsningsnotat, vedlagt som bilag 2.

### 5.3 Opbygning af fagkapitlerne

Hvert fagkapitel opbygges med følgende struktur:

- **Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?** Ændringerne i Kommuneplan 2025-2037 jfr. bilag 1 på en række ganske forskellige temaer. Derfor vil der være miljøfaktorer, som det er irrelevant at vurdere i forhold til de enkelte kommuneplanændringer. For at målrette vurderingerne foretages der i hvert fagkapitel en indledende screening af, hvorvidt påvirkningen af den pågældende miljøfaktor er relevant at vurdere for de enkelte kommuneplantemaer.
- **Miljøstatus og mål.** Her præsenteres den nuværende tilstand/miljøstatus i området for den pågældende miljøfaktor ved foreliggende data, rapporter mv., ligesom gældende lov- og plangrundlag beskrives.
- **Vurdering af planforslagets miljøpåvirkning.** Her foretages selve vurderingen af de mulige miljøpåvirkninger, som vedtagelse af planforslaget kan medføre. Påvirkningsgraden for de udpegede miljøfaktorer vurderes på baggrund af kvalitative og kvantitative aspekter og kan således være både positiv og negativ.

Metoden for vurdering af hver enkelt miljøfaktors påvirkning fremgår af de respektive fagkapitler.

- **Afværgeforanstaltninger:** Her præsenteres afværgetiltag, som enten 1) er indarbejdet som tilpasninger af planforslaget undervejs i tilblivelsen eller 2) nødvendiggøres, fordi planforslaget forventes at medføre væsentlig påvirkning af en given miljøfaktor.
- **Overvågningstiltag:** Der fastsættes overvågningstiltag, såfremt der væsentlige miljøpåvirkninger eller afværgeforanstaltninger kræver løbende monitoring.

#### 5.4 Alternativer

Miljørapporten skal ifølge miljøvurderingsloven indeholde en beskrivelse af reference-scenariet (0-alternativet). Miljøvurderingens 0-alternativ fastlægges som den situation, hvor planforslaget ikke vedtages. Det betyder, at rammerne i den gældende Kommuneplan 2021 (Furesø Kommune, 2021) vil være gældende. Såfremt det foreliggende kommuneplanforslag ikke vedtages, vil Furesø Kommune sandsynligvis offentliggøre et revideret forslag, som derefter vil skulle vedtages.

0-alternativet udgør sammenligningsgrundlaget for miljøvurderingen. De foreslåede ændrings forventede påvirkninger på miljøet holdes således op mod den forventede udvikling ud fra den nuværende miljøtilstand i vurderingen af de forventede påvirkninger på miljøet.

For hvert emne i miljørapporten gives en beskrivelse af den nuværende miljøstatus. Denne miljøstatus udgør en aktuel beskrivelse af miljøtilstanden ved 0-alternativet og udgør dermed en referenceramme for beskrivelsen af de potentielle konsekvenser af planforslagets gennemførelse.

#### 5.5 Kumulative påvirkninger

Afslutningsvis vurderes ligeledes de mulige kumulative påvirkninger på miljøet. Hermed menes ændringer i det fysiske miljø og menneskers sundhed, der kan opstå som følge af en plans vedtagelse og som virker i forening med andre planers, herunder fremsatte planforslags indhold.

## 5.6 Vurderingsmetode

Hver miljøfaktor vurderes ud fra nedenstående skala:

Væsentlighed		Eksempel på påvirkningens karakteristika
Væsentlig negativ påvirkning		Påvirkninger med høj påvirkningsgrad og mellem-lang til lang varighed. Påvirkningerne er helt eller delvist irreversible. Om muligt skal der etableres afværgeforanstaltninger eller foretages projektilpasninger for at forhindre eller mindske påvirkningen.
Moderat negativ påvirkning	Ikke væsentlig	Påvirkning med moderat påvirkningsgrad og mellem-lang eller lang varighed. Påvirkningerne er reversible. Afværgeforanstaltninger eller projektilpasninger bør overvejes.
Lille negativ påvirkning	Ikke væsentlig	Påvirkning med lille påvirkningsgrad og kort, mellem-lang eller lang varighed. Påvirkningerne er reversible. Afværgeforanstaltninger er ikke nødvendige.
Ingen /ubetydelig negativ påvirkning	Ikke væsentlig	Ingen påvirkning i forhold til udgangspunktet. Eller påvirkninger med så lille påvirkningsgrad, at der ikke skal tages højde for disse ved implementering af planen. Varigheden kan være kort (ifm. anlægsfasen) eller lang (ifm. driftsfasen). Påvirkningerne er reversible. Afværgeforanstaltninger er ikke nødvendige.
Positiv påvirkning		Påvirkningen udgør en forbedring af miljøtilstanden. Afværgeforanstaltninger er ikke nødvendige.

Varigheden af en påvirkning og størrelsen af det påvirkede område indgår også i vurderingen for hver miljøfaktor.

## 6 Vurdering af O-alternativet

Den miljøstatus, som beskrevet i afsnit 7.2, udgør en beskrivelse af miljøtilstanden ved O-alternativet, og udgør dermed en referenceramme for beskrivelsen af de potentielle konsekvenser ved gennemførelse af planforslaget.

Miljøvurderingens O-alternativ fastlægges således som den situation, hvor forslag til ny kommuneplan ikke vedtages og de planlagte ændringer ikke realiseres. Det vil dermed være plangrundlaget i Kommuneplan 2021 (med vedtagne tillæg) som er gældende indtil videre. Det må dog forventes, at Furesø Kommune i overensstemmelse med planlovens bestemmelser vil udarbejde og vedtage et alternativt forslag til kommuneplan.

De vurderede påvirkninger - hovedsageligt positive - som det aktuelle forslag til Kommuneplan 2025 har på miljøet, vil således ikke indtræde.

## 7 Miljøvurdering - biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter

### 7.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

Ændringerne i Kommuneplan 2025-2037 jfr. bilag 1 er spredt på en række ganske forskellige temaer. Af ændringerne i bilag 1 vurderes det ikke relevant inddrage følgende kommuneplanændringer i vurderingen af påvirkninger af fauna, flora og biodiversitet, da de ikke vurderes at kunne påvirke hverken naturområder eller levesteder:

- Ændring nr. 32, 33, 35 og 37. Konkrete rammeændringer på arealer i byzone. Vurderes ikke i dette afsnit.

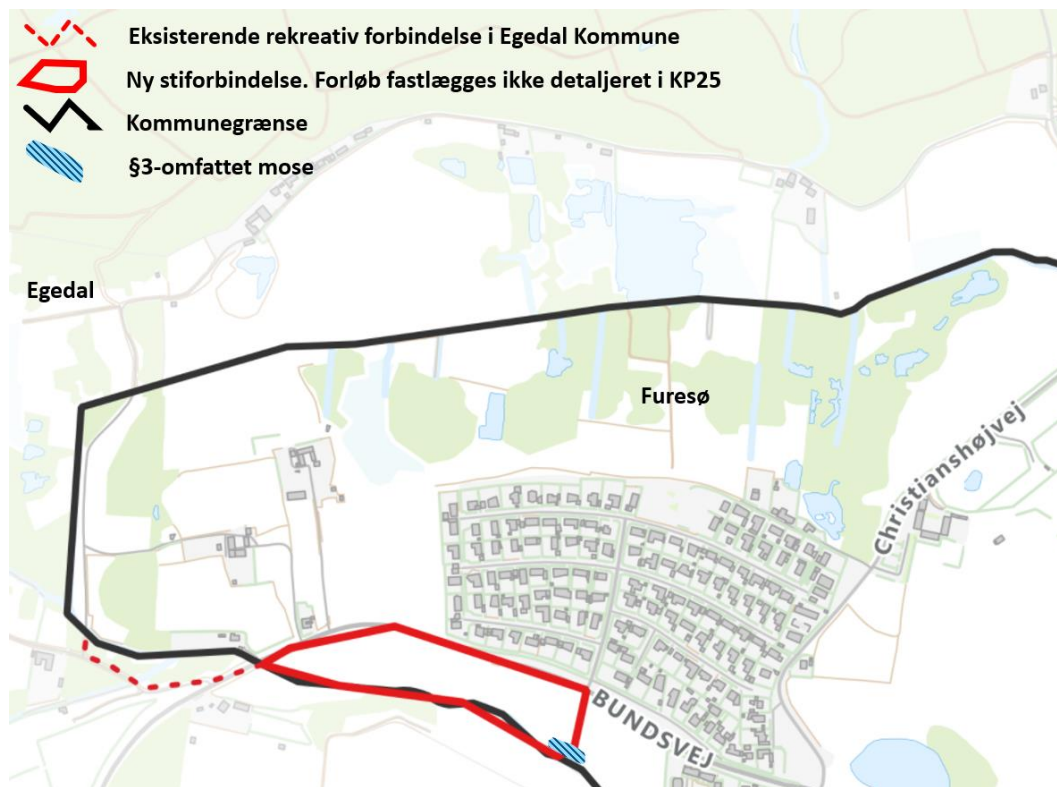
### 7.2 Miljøstatus og mål

I Furesø Kommune findes en række naturområder, herunder områder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 og EU-beskyttede områder (Natura 2000-områder – se kapitel 8).

#### 7.2.1 Beskyttede naturområder efter naturbeskyttelseslovens §3

Furesø Kommune er rig på søer, herunder Furesø, Farum Sø og Søndersø, som er centrale elementer i kommunens landskab. I forbindelse med søerne ligger en lang række beskyttede moser og enge. I området ved den tidligere Flyvestation Værløse findes større sammenhængende overdrevarsarealer. I landområderne nord for Farum findes en del beskyttede småbiotoper, især vandhuller. Der kræves forudgående dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3, hvis tilstanden af beskyttede områder skal ændres. Det er kommunen som er myndighed herfor. Der må kun bevilges dispensation til at nedlægge §3 områder i særlige tilfælde.

Der er registreret et mindre moseområde i det sydøstligste hjørne af det område, som jfr. ændring nr. 27 på bilag 1 er udlagt som mulig lokalitet for etablering af stiforbindelse (se Figur 7-1). Moseområdet er på ca. 1.000 m<sup>2</sup> og opfylder dermed ikke naturbeskyttelseslovens mindstekrav på 2.500 m<sup>2</sup> for at være omfattet af §3-beskyttelsen. Da mosens ligger i direkte forbindelse med den §3-beskyttede Bunds Å, er den dog alligevel omfattet af beskyttelsen som del af et sammenhængende naturområde. Moseområdet vurderes ikke at rumme væsentlige naturinteresser og er tidligere oprenset for at kunne øge evnen til at tilbagehold vand i nedbørssituationer. Der er i dag en trampesti gennem moseområdet langs Bunds Å.



Figur 7-1. Beliggenhed af moseområde ved Bunds Å.

Af de planlagte udlæg til etablering af regnvandsanlæg jfr. ændring nr. 17 og 39 på bilag 1 er det kun det planlagte åbne bassin på Matrikel 26h, Kirke Værløse By, der ligger i nærheden af beskyttede naturområder. Matriklen støder op til et registreret moseområde mod sydvest.

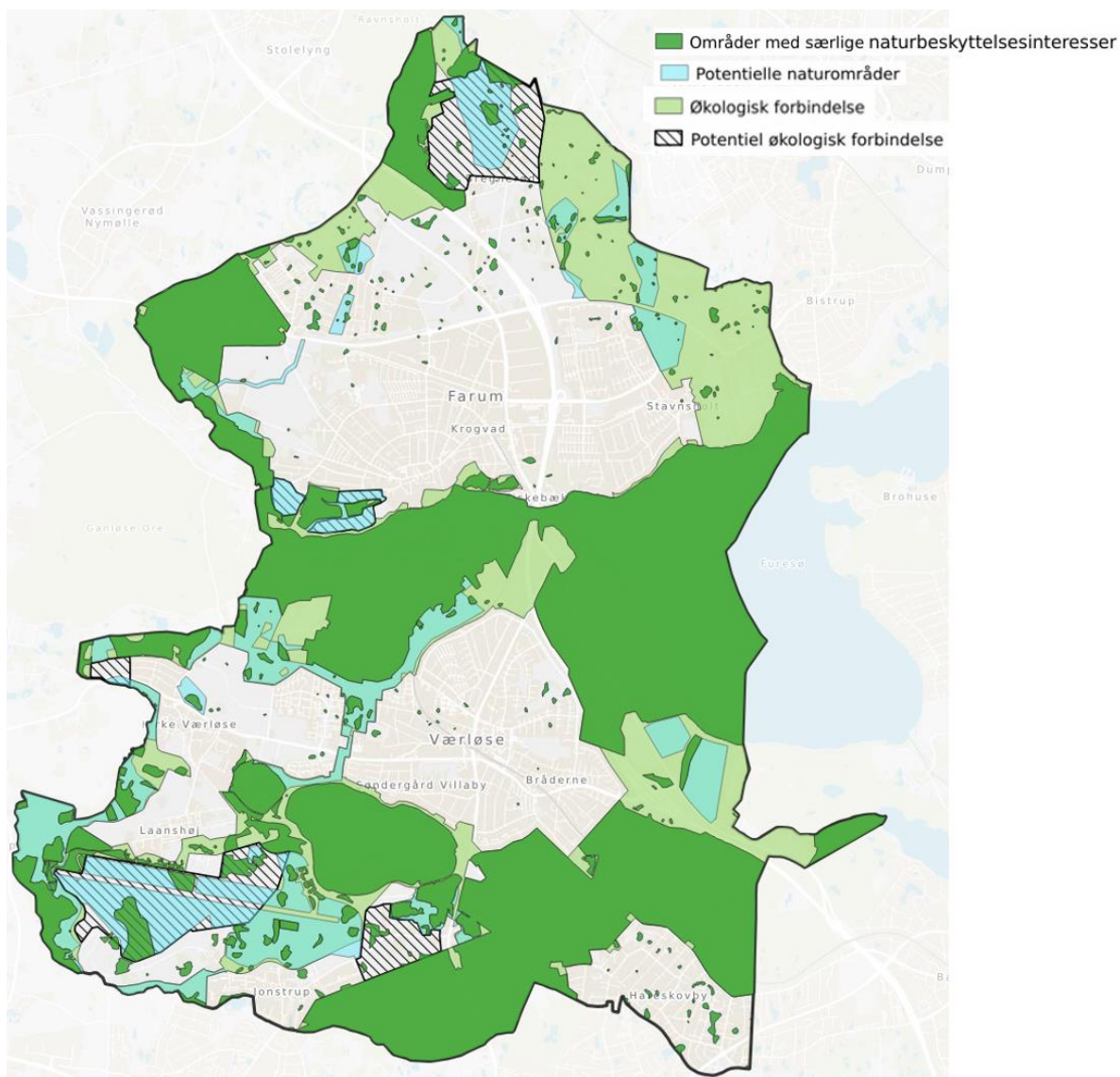


Figur 7-2. Beliggenhed af matr.nr. 26h, Kirke Værløse By, der udlægges til mulig etablering af åbent regnvandsbassin. Derudover vises §3-beskyttede naturområder med skråskraving. Data fra Danmarks Miljøportal.

## 7.2.2 Udpegninger af naturbeskyttelsesmæssige interesser og økologiske forbindelser i Kommuneplan 2021

Betydelige dele af det åbne land i Furesø Kommune er i Kommuneplan 2021 udpeget som naturbeskyttelsesområder jfr. planlovens § 11a, nr. 14. Disse områder udgøres af dels områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser, herunder eksisterende Natura 2000-områder på land og andre beskyttede naturområder, dels økologiske forbindelser, potentielle naturområder og potentielle økologiske forbindelser. Se Figur 7-3.





Figur 7-3. Udpegning af naturbeskyttelsesinteresser i Kommuneplan 2021. (Furesø Kommune, 2021).

Potentielle naturområder omfatter områder, hvor det er muligt at genskabe værdifulde levesteder for vilde planter og dyr eller områder, som kan retableres som natur for at udvide eller skabe sammenhæng mellem eksisterende værdifulde naturområder.

Økologiske forbindelser omfatter ledelinjer og korridorer, der sammenbinder et netværk af naturområder funktionelt og derfor medfører gavnlig virkning på udbredelsen og levedygtigheden af de naturlige bestande af levende organismer. Potentielle økologiske forbindelser omfatter områder, der kan retableres som natur og dermed har potentiale til at udvikle sig til økologiske forbindelser eller kan udvide eller skabe sammenhæng mellem eksisterende værdifulde naturområder. Områderne er omfattet af retningslinje 7.3 – 7.20 i Kommuneplan 2021 (Furesø Kommune, 2021).

Områderne med naturbeskyttelsesinteresser i Kommuneplan 21 omfatter helt eller delvist de tre nye udpegninger af ”skovrejsning uønsket”-områder jfr. Figur 3-4 - Figur 3-6.

Af de planlagte udlæg til etablering af regnvandsanlæg jfr. bilag 1 nr. 17 og 39 er det kun det planlagte åbne bassin på Matrikel 26h, Kirke Værløse By, der delvist er omfattet af en udpegning som økologisk forbindelse.

### 7.2.3 Habitatdirektivets bilag IV

Flere af naturområderne udgør levesteder for beskyttede arter, bl.a. arter omfattet af habitatdirektivets<sup>8</sup> bilag IV eller den danske rødliste.

For dyrearter omfattet af bilag IV indebærer beskyttelsen et forbud mod:

- forsætlig indfangning eller drab,
- forsætlig forstyrrelse, især når dyrene yngler overvintrer eller vandrer,
- forsætlig ødelæggelse eller indsamling af æg i naturen og
- at yngle- og/eller rasteområder beskadiges eller ødelægges.

Yngleområder omfatter områder, som er nødvendige for dyrenes parring eller kurtisering, fødsel, eller opvækst af unger. Definitionen dækker også arealer i nærheden af selve yngleområdet, hvis afkommet er afhængigt af disse arealer.

Rasteområder defineres som områder, som er vigtige for at sikre overlevelsen af enkelte dyr eller bestande, når de er i hvile. Rasteområder er således områder, hvor dyrene i eller uden for yngletiden opholder sig for at hvile, sove eller overvintrere, opholder sig i skjul i større koncentrationer, eller opholder sig for at opfylde vigtige livsfunktioner.

Også yngle- og rasteområder områder, der benyttes løbende hvert år eller med års mellemrum, skal beskyttes, selv når de ikke aktuelt benyttes af de pågældende arter.

Det skal således sikres, at yngle- og rasteområdernes økologiske funktionalitet kan opretholdes for de pågældende arter. Dette vurderes i de følgende afsnit.

### 7.3 Vurdering af mulige påvirkninger på biologisk mangfoldighed og bilag IV arter

Vurderingerne foretages af de enkelte kommuneplanændringer under henvisning til nummereringen på bilag 1.

---

<sup>8</sup> Rådets direktiv 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter

### 7.3.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om Strategisk planlægning af bymidter

Det indgår i de nye retningslinjer for Strategisk planlægning af bymidter, at der ønskes mere bynatur. Dette vurderes at være den eneste del af de nye retningslinjer for strategisk planlægning af bymidter, der kan påvirke biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter. Påvirkningen vurderes at være **neutral til positiv**, men væsentligheden af den positive påvirkning kan ikke vurderes på baggrund af retningslinjernes overordnede karakter.

### 7.3.2 Ændring nr. 15 – udlæg af tre nye områder, hvor skovrejsning er uønsket

I Furesø Kommune er omkring en fjerdedel af kommunens landområde dækket af skov, som helt overvejende er ejet af staten og drevet af Naturstyrelsen. Kommuneplan 2025-2037 udpeger jfr. Figur 3-4 - Figur 3-6 tre områder, som udlægges som skovrejsning uønsket. I områder med denne planlægningsmæssige status, kan der ikke gives tilladelse til at plante skov. Konsekvens af udpegningen er således en sikring af, at områdernes karakter af åbent land vil blive bevaret.

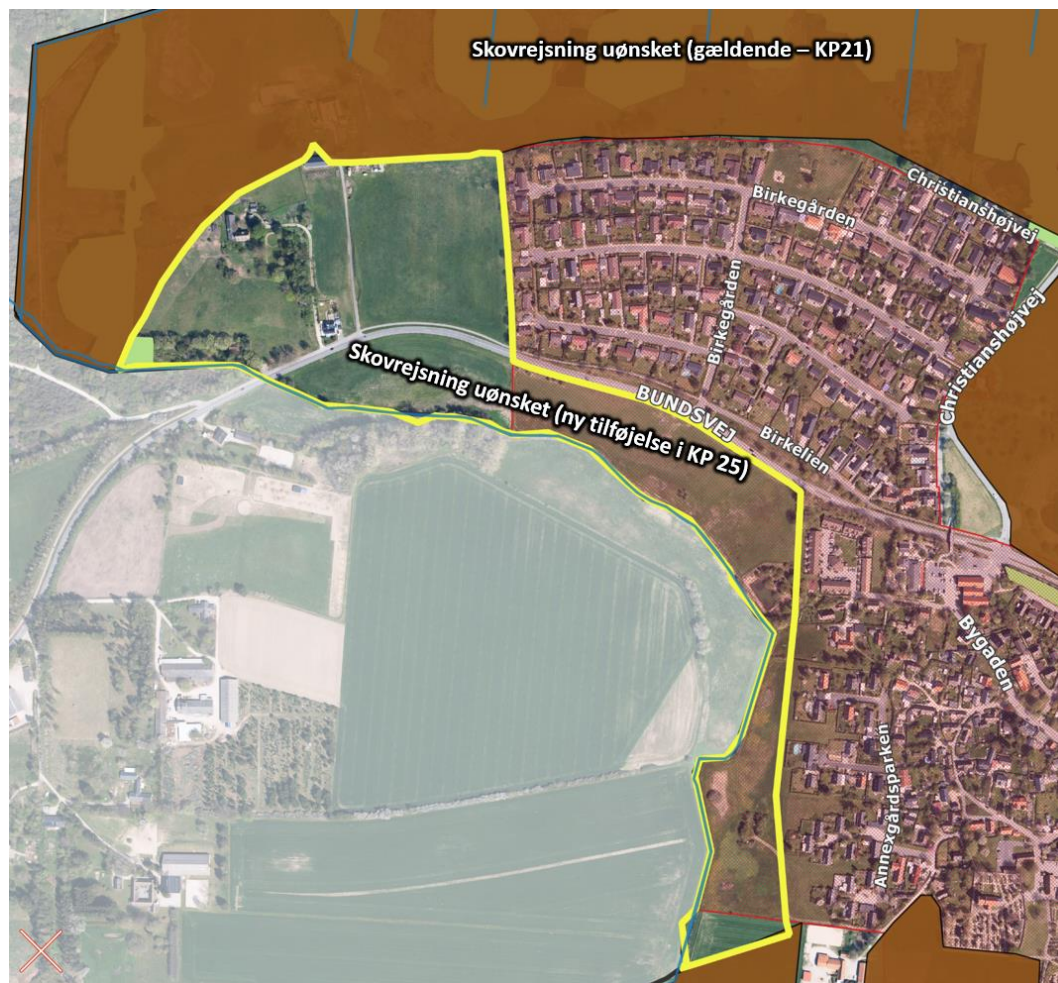


Figur 7-4. Naturbeskyttelsesinteresser i området øst for Hillerødmotorvejen. Ny udpegning "Skovrejsning uønsket" markeret med sort linje. Data fra Danmarks Miljøportal

Området nordøst for Hillerød motorvejen er i dag en mosaik af dyrkede arealer, græsningsarealer, samt en del småbiotoper (især vandhuller) og skovlommer centralt i området (se Figur 7-4). De eksisterende skovbevoksningers status påvirkes ikke af, at der ikke fremtidigt kan plantes ny skov. I områdets vandhuller er der registreret en række paddearter (bilag IV-arterne spidssnudet frø og stor vandsalamander, samt lille vandsalamander, grøn frø, butsnudet frø og skrubtudse, jfr. databasen arter.dk). Derudover er der registreret flere rødlistede fuglearter, der er knyttet til det åbne land (rød glente, sanglærke, duehøg og blichøne). Der er ikke i området registreret beskyttede arter knyttet til skovnatur.

Som levested for de nævnte padde- og fuglearter ville området blive markant ringere, hvis det blev tilplantet med skov. Da udpegningen af området som ”skovrejsning uønsket” sikrer, at arealet ikke kan tilplantes og dermed forudsættes bevaret i sin nuværende tilstand, vurderes udpegningen at medføre en **neutral påvirkning** på områdets natur, herunder de eksisterende levesteder for strengt beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV. I forhold til det teoretiske scenarie, hvor hele området ville blive tilplantet, vurderes sikringen mod skovtilplantning at medføre en **positiv påvirkning** på områdets natur, herunder de eksisterende yngle- og rastesteder for strengt beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV.

Området mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen mod Egedal, som udpeges som skovrejsning uønsket (Figur 7-5) er i den gældende kommuneplan omfattet af udpegninger af økologiske forbindelser (enten vedtagne eller potentielle). Området er desuden udpeget som potentielle naturområder.



Figur 7-5. Supplerende udpegning af område med "skovrejsning uønsket" vest for Kirke Værløse

Udpegningen af skovrejsning uønsket vil bevare det lysåbne, vandløbsnære landskab og vurderes at understøtte de gældende retningslinjer i Kommuneplan 2021 for såvel vedtagne og potentielle naturområder som vedtagne og potentielle økologiske forbindelser.

Jfr. webportalen arter.dk, er der i området angivet på Figur 7-5 ikke registreret arter på habitatdirektivets bilag IV. Nærmeste fund er af markfirben og spidssnudet frø i området ved Præstesø ca. en kilometer mod øst på modsatte side af Kirke Værløse by.

Udpegningen af området som "skovrejsning uønsket" sikrer, at arealet ikke kan tilplantes og dermed forudsættes bevaret som åbent land. Det vurderes, at udpegningen **ingen påvirkning** vil have på arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller disse arters yngle- eller rasteområder.

Den tredje nyudpegning som "skovrejsning uønsket" nord for Jonstrupvangvej forbinder to gældende udpegninger i Kommuneplan 2021 (se Figur 7-6). Den nye udpegning udgør et areal på ca. 10 ha og dækker et område, der er præget af landbrugsejendomme med

græsningsarealer og levende hegn. Hele området er udpeget som potentiel økologisk forbindelse i Kommuneplan 2021. Denne forbindelse sammenbinder områderne ved Søndersø mod nord og de større skovområder med Jonstrupvang og Hareskoven mod syd og øst. Den nye udpegning vurderes at understøtte funktionen af en økologisk forbindelse i området.



Figur 7-6. Udpegning af skovrejsning uønsket nord for Jonstrupvangvej.

Der er jfr. arter.dk ikke observeret arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV indenfor selve udpegningen. Indenfor få hundrede meter fra området er dog en række fund af både spidssnudet frø og stor vandsalamander, ligesom markfirben er registreret ca. 1½ km mod vest på Flyvestation Værløse. Der er tillige observeret en række flagermusearter (brunflagermus, troldflagermus, vandflagermus, dværgflagermus, sydflagermus) i nær-området.

Udpegningen af området som "skovrejsning uønsket" sikrer, at arealet ikke kan tilplantes og dermed forudsættes bevaret som åbent land med det nuværende anvendelsesmønster. Det vurderes på den baggrund, at udpegningen på Figur 7-6 **ingen påvirkning** vil have på arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller disse arters yngle- eller rastemråder.

Samlet vurderes de tre nye udpegninger af området med "Skovrejsning uønsket" ingen negativ påvirkning at have på flora, fauna og biodiversitet, herunder

- Områder omfattet af naturbeskyttelseslovens §3
- Kommuneplanudpegede naturbeskyttelsesinteresser
- Arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller disse yngle- eller rasteområder.

### **7.3.3 Ændring nr. 16 – nye retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i landzone**

Der udlægges ikke nye konkrete arealer til solcelleanlæg i Kommuneplan 2025. Der er således ikke grundlag for at kunne vurdere konkret påvirkning af naturinteresser. Ved evt. senere udlæg af nye arealer til lokalplanpligtige solcelleanlæg, skal der i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan foretages vurdering af påvirkningen af naturinteresser.

### **7.3.4 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering**

Af reservationerne til anlæg til regnvandshåndtering er det kun udpegningen på Matrikel 26h, Kirke Værløse By, der delvist er omfattet af gældende udpegning af naturbeskyttelsesinteresser i Kommuneplan 2021. Den vestlige halvdel af matriklen er omfattet af udpegning som økologisk forbindelse.

Udlægget til regnvandshåndtering omfatter kun den samlede matrikel og det kan derfor på nuværende tidspunkt ikke vurderes, i hvilket omfang et konkret anlæg ville kunne berøre området, der er udpeget som økologisk forbindelse. Det vil skulle vurderes i forbindelse med den videre myndighedsgodkendelse af et evt. projekt på matriklen. Regnvandsbassinet kan placeres på et eksisterende delvist opdyrket areal og vil i så fald ikke påvirke den økologiske forbindelse negativt. Tværtimod kan naturindholdet øges ved at skabe variation og tilføre rent vand på terræn.

### **7.3.5 Ændring nr. 20. Opdatering af Grønt Danmarkskort – udpegning af nye områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser**

Grundlaget for udpegningen i Kommuneplan 2025 er udvidet fra at omfatte Natura 2000, § 3 og skov med lang kontinuitet, til også at indeholde relevante fredede områder. Der er på det grundlag udpeget to supplerende områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser:

- Et område mellem Præstesø og Søndersø, som indgår i Præstesøfredningen. Det nyudpegede område er allerede beskyttet af enten § 3 eller fredninger og udpeges i Kommuneplan 2025 som område med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Se Figur 3-2.

- Områder mellem Furesøen og Farum Sø og Nattergalelunden, som er skove med lang kontinuitet udpeges som områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser.

Da der er tale om områder, der allerede er omfattet af forskellige grader af naturbeskyttelse i medfør af gældende lovgivning, vurderes, at den supplerende udpegning og de tilhørende retningslinjer vil medføre **neutral påvirkning** på biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter.

### 7.3.6 Ændring nr. 21. Opdatering af Grønt Danmarkskort – udpegning af nyt potentielt naturområde

Der er udpeget et nyt område i Sydlejren ved Bringeslugten til *Potentielle naturområder*. Se Figur 3-3. Naturen består af græslandskab, overdrev, skov og mose. Området omfatter dele af to beskyttede naturområder (hhv. overdrev og mose) omfattet af naturbeskyttelseslovens §3. En del af arealet er underlagt skovbyggelinje i henhold til § 17 i naturbeskyttelsesloven. Området er omfattet af Plejeplan for Bringeslugten (Furesø Kommune, 2023) og har potentiale til at udvikle sig i retning af betydeligt forøget naturkvalitet.

Jfr. webportalen arter.dk er der ikke registreret arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV på selve arealet. I nærområdet (indenfor få hundrede meter) er der registreret forekomst af hhv. spidssnudet frø og en række flagermusearter. At området bliver omfattet af de anvendelsesmæssige begrænsninger, der indgår i kommuneplanretningslinjerne for *Potentielle naturområder*, vil styrke forudsætningerne for en positiv udvikling i områdets naturindhold.

Det vurderes, at den supplerende udpegning og de tilhørende retningslinjer vil medføre **positiv påvirkning** på biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter.

### 7.3.7 Ændring nr. 23 og 24. Opdatering af beskyttelseszoner omkring boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

Beskyttelsen omkring BNBO har til formål beskytte drikkevandsressourcen. Tilføjelse af retningslinje, der forbyder erhvervmæssig brug af pesticider, vurderes at kunne have en sideeffekt i form af potentielt positiv påvirkning på biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter i området. Der er på Kommuneplanens detaljeringsniveau ikke mulighed for at vurdere den konkrete betydning på enkeltarealer.

Det vurderes, at opdatering af BNBO vil kunne medføre **neutral til positiv påvirkning** på biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter.



### 7.3.8 Ændring nr. 27 – Udlæg af rammeareal til ny stiforbindelse mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen ved Bunds Å

Udpegningen af muligt område til linjeføring af en stiforbindelse langs Bunds Å vest for Kirke Værløse er en del af samme område, som udlægges som "skovrejsning uønsket" jfr. Figur 7-5. Der fastlægges ikke en konkret linjeføring eller anlægstype, men angives et område, hvor en stiforbindelse ønskes. Med dette detaljeringsniveau, er der ikke grundlag for vurdering af en evt. påvirkning på eksempelvis konkrete biotoper, som moseområdet indenfor udpegningen (se Figur 7-1).

Det vurderes dog overordnet, at udlæg af en supplerende stiforbindelse af samme type, som den trampesti, der er i dele af området i dag ikke vil være i strid med de gældende retningslinjer i Kommuneplan 2021 for hverken vedtagne eller potentielle områder med hhv. naturbeskyttelsesinteresser og økologiske forbindelser.

I forbindelse med den videre myndighedsgodkendelse af et konkret projekt med entydig linjeføring, skal stiføringens betydning for nærliggende §3-områder vurderes.

Jfr. webportalen arter.dk, er der i området ikke registreret arter på habitatdirektivets bilag IV. Nærmeste fund er af markfirben og spidssnudet frø i området ved Præstesø ca. en kilometer mod øst på modsatte side af Kirke Værløse by. Derfor vurderes udlægget til ny stiføring **ingen negativ påvirkning** at have på arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller disses yngle- eller rasteområder.

### 7.4 Samlet vurdering af påvirkninger på biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter

Vurderingerne i afsnit 7.3 af relevante dele af ændringerne i Kommuneplan 2025-2037 kan sammenfattes til, at ændringerne ikke vurderes at medføre negative påvirkninger af biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter, herunder

- Områder omfattet af naturbeskyttelseslovens §3,
- Kommuneplanudpegede naturbeskyttelsesinteresser
- Arter omfattet af habitatdirektivets bilag IV eller disse yngle- eller rasteområder.

### 7.5 Afværgeforanstaltninger

Jfr. ovenstående er det vurderet, at de relevante dele af ændringerne i Kommuneplan 2025-2037 ikke medfører væsentlige negative påvirkninger af biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter. På den baggrund vurderes det ikke relevant at iværksætte afværgeforanstaltninger.

## **7.6 Overvågningsforanstaltninger**

Da der ikke vurderes at være væsentlige negativ påvirkning af biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter og der heller ikke iværksættes afværgeforanstaltninger, er der ikke grundlag for at implementere overvågningstiltag.

## 8 Miljøvurdering – Natura 2000-områder

### 8.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

Ændringerne i Kommuneplan 2025-2037 jfr. bilag 1 er spredt på en række ganske forskellige temaer. Af ændringerne i bilag 1 vurderes det ikke relevant inddrage følgende kommuneplanændringer i vurderingen af påvirkning Natura 2000-områder, da disse grundet rammeændringens karakter og afstanden til Natura 2000-områder ikke vil kunne medføre påvirkning:

- Ændring nr. 4 af retningslinjer vedrørende strategisk byudvikling i Værløse By-midte.
- Ændring nr. 32, 33, 35 og 37. Konkrete rammeændringer på arealer i byzone.

### 8.2 Miljøstatus og mål

Natura 2000 er et netværk af områder, som rummer naturtyper og arter, som er værdifulde, sjældne eller truede i EU. Netværket består af habitatområder og fuglebeskyttelsesområder, som det enkelte EU-land har udpeget som led i implementeringen af habitat<sup>9</sup>- og fuglebeskyttelses<sup>10</sup>direktiverne. Disse områder kaldes også Natura 2000-områder og danner tilsammen et økologisk netværk af beskyttede naturområder i hele EU. Et Natura 2000-område består således af et eller flere habitat- og fuglebeskyttelsesområder.

Formålet er at sikre eller genoprette gunstig bevaringsstatus for de arter og naturtyper, som områderne er udpeget for at bevare. Det primære i Natura 2000-beskyttelsen er, at myndighederne i deres administration ikke må gennemføre planer, projekter eller lignende, der kan skade de arter og naturtyper, som områderne er udpeget for at beskytte (også kaldet området udpegningsgrundlag).

Det europæiske Natura 2000-netværk omfatter ca. 26.000 områder med 200 forskellige naturtyper og levesteder for ca. 1.000 beskyttede arter, samt vildtlevende fugle. I Danmark er der udpeget 257 Natura 2000-områder.

Danmark er ifølge habitatdirektivet forpligtet til at iværksætte de nødvendige foranstaltninger for at sikre eller genoprette en gunstig bevaringsstatus for de naturtyper og arter, som direktivet omfatter. Danmark har valgt at gøre dette bl.a. ved planlægning i de enkelte Natura 2000-områder. Beskyttelsen af Natura 2000-områderne er udmøntet i

<sup>9</sup> Habitatdirektivet (Rådets direktiv 92/43/EØF om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter med senere ændringer). <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/TXT/HTML/?uri=CELEX:31992L0043>

<sup>10</sup> Fuglebeskyttelsesdirektivet (Rådets direktiv 2009/147/EC om beskyttelse af vilde fugle). <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/DA/TXT/HTML/?uri=CELEX:32009L0147>

dansk lov i bl.a. habitatbekendtgørelsen<sup>11</sup>. Heraf fremgår i § 6, stk. 2, at der ikke kan gives tilladelse, dispensation, godkendelse mv. til projekter, der kan skade et Natura 2000-områdes integritet.

Der er i alt udpeget 257 Natura 2000-områder i Danmark. Et Natura 2000-område kan indeholde ét eller flere fuglebeskyttelsesområder og/eller habitatområder. Der er udpeget 269 habitatområder og 124 fuglebeskyttelsesområder i Danmark.

Natura 2000-planlægningen sker efter reglerne i miljømålsloven og skovloven med tilhørende bekendtgørelser. En Natura 2000-plan bygger oven på en basisanalyse, der indeholder de faktuelle oplysninger og data om området. En Natura 2000-plan består af mål for naturtilstanden og et indsatsprogram.

Mål og indsatser relaterer til de naturtyper, arter og fugle, som det pågældende Natura 2000-område er udpeget for at beskytte. De konkrete målsætninger bygger på grupperinger af naturtyper, habitatarter og fugle. Natura 2000-planen gælder for de arter og naturtyper, der har begrundet udpegningen af det enkelte område, men det bidrager også til at sikre andre arter og naturtyper i området gennem en generel sikring og forbedring af områdets naturværdier. Natura 2000-planerne udmøntes i plejeplaner for skove ejet af Naturstyrelsen eller i kommunale Natura 2000-handleplaner.

I redegørelsen til planforslag som i sig selv eller i forbindelse med andre planer og projekter kan påvirke et Natura 2000-område væsentligt, skal der jfr. planhabitatbekendtgørelsens §3<sup>12</sup> indgå en vurdering af forslaget virkninger på området under hensyn til områdets bevaringsmålsætninger.

Indledningsvis skal det således vurderes, om planforslaget kan påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Denne væsentlighedsvurdering har til formål at vurdere, hvorvidt der er risiko for, at det ansøgte projekt kan medføre væsentlige påvirkninger af Natura 2000-området og de arter og naturtyper, som udgør grundlaget for områdets udpegningsgrundlag.

Væsentlighedsvurderingen skal omhandle:

- Om planen kan medføre væsentlige påvirkninger på de arter og naturtyper, som udgør Natura 2000-områdernes udpegningsgrundlag.
- Om planen vil forhindre, at arter og naturtyper på udpegningsgrundlagene opnår og/eller bevarer en gunstig bevaringsstatus.

---

<sup>11</sup> Bekendtgørelse nr. 1098 af 21/08/23 om udpegnings og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

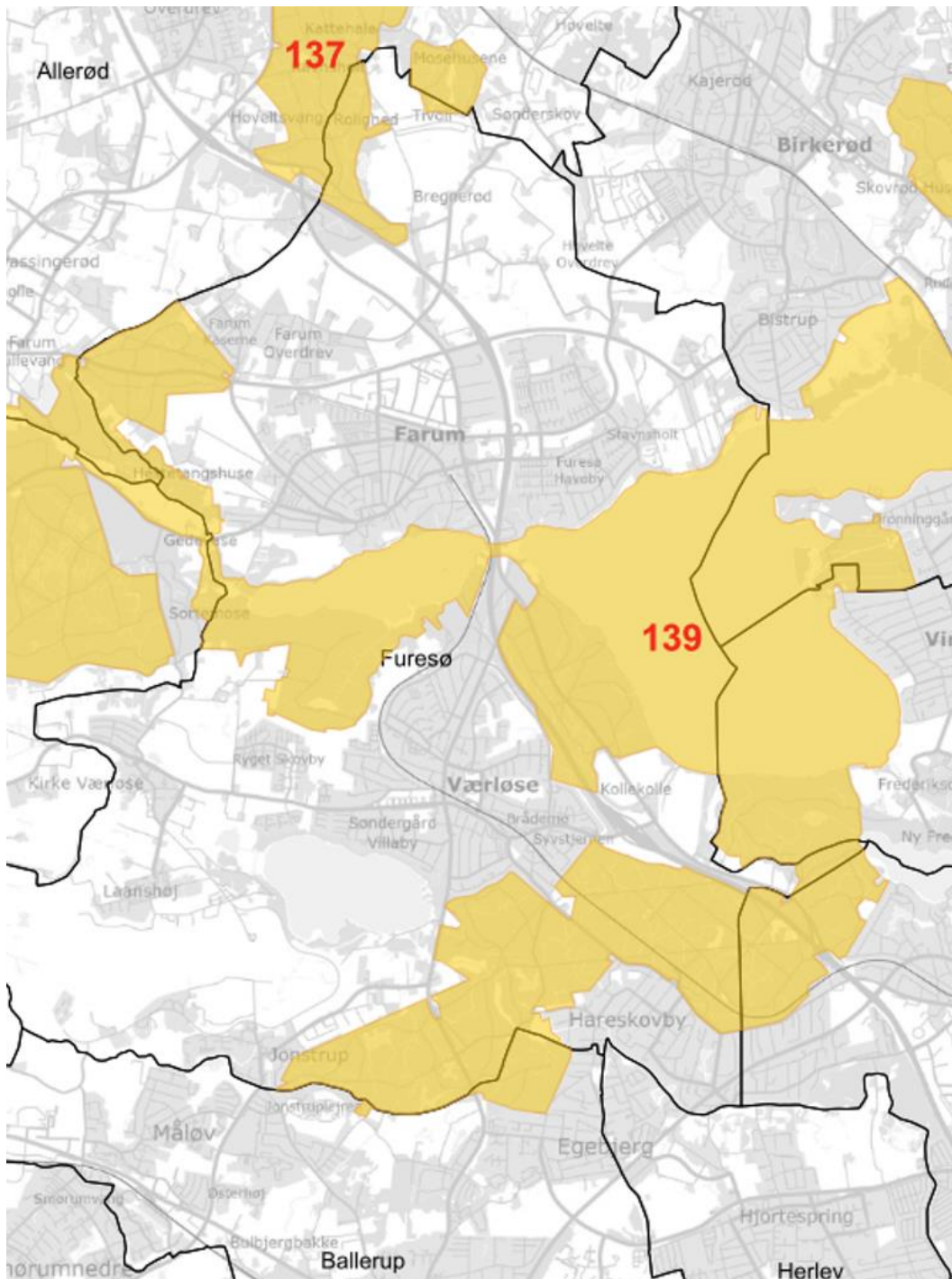
<sup>12</sup> Bekendtgørelse nr. 1383 af 36/11/2016 om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter

- Om Natura 2000-områdernes integritet vil været bevaret, hvis planen gennemføres som beskrevet.

Hvis væsentlighedsvurderingen viser, at det ikke kan udelukkes, at planen kan medføre væsentlige påvirkninger af Natura 2000-områderne, skal der gennemføres en egentlig Natura 2000-konsekvensvurdering. I konsekvensvurderingen, skal planens påvirkninger kvantificeres på et tilstrækkeligt videnskabeligt grundlag og med udgangspunkt i nyeste viden. Viser konsekvensvurderingen at der vil være væsentlige påvirkninger, kan planen ikke tillades før der er foretaget de nødvendige ændringer.

Væsentlighedsvurdering er integreret i dette afsnit.

Hvis det ikke kan udelukkes, at projektet kan skade det internationale naturbeskyttelsesområdes integritet, kan planen ikke vedtages. Ved en lokalitets integritet forstås *”en sammenhængende sum af lokalitetens økologiske struktur, funktion og økologiske processer på tværs af området, som gør det i stand til at fastholde de naturtyper, den kombination af naturtyper og/eller artsbestande, for hvilke lokaliteten er udpeget.”* (Europa-kommissionen, 2021).



Figur 8-1. Beliggenheden af Natura2000-områder i Furesø Kommune. N139, Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov og N137, Kattehale Mose. Kort og data fra <https://miljoegis.mim.dk>

Der er to Natura 2000-områder i Furesø Kommune; nr. 139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov samt nr. 137 Kattehale Mose – se Figur 8-1. Områderne og deres udpegningsgrundlag beskrives i det følgende.

### 8.2.1 Natura 2000-område N139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov

Natura 2000-område N139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov omfatter blandt andet Furesøen, Farum Sø, arealerne mellem Farum og Værløse samt Hareskoven. Natura 2000-området består af habitatområde H123 og fuglebeskyttelsesområde F109. Området har et samlet areal på 3.844 ha, hvoraf 1.161 ha er vandflade i søer og ligger i Allerød, Egedal, Furesø, Rudersdal, Lyngby-Taarbæk, Gladsaxe og Ballerup Kommuner.

N139 er specielt udpeget for at beskytte den øvre del af Mølleådalens varierende ådalslandskab med de mange store og små søer, de tilknyttede lysåbne mose- og kærrområder og disses tilknyttede arter samt de store omkringliggende skovområder (Miljøstyrelsen, 2023 a).

Udpegningsgrundlaget er følgende:

Tabel 8-1. Naturtyper og arter, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 123 (indgår i N139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov). Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. \* angiver en prioriteret naturtype. (Miljøstyrelsen, 2023 a)

#### Naturtyper:

Søbred med småurter (3130)	Kransnålalgesø (3140)
Næringsrig sø (3150)	Brunvandet sø (3160)
Vandløb (3260)	Kalkoverdrev* (6210)
Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)
Urtebræmme (6430)	Hængesæk (7140)
Kildevæld* (7220)	Riggær (7230)
Bøg på mor (9110)	Bøg på muld (9130)
Egeblandskov (9160)	Stilkegekrat (9190)
Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Elle- og askeskov* (91E0)

#### Arter:

Stor kærguldsmed (1042)	Lys skivevandkalv (1082)
Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
Stor vandsalamander (1166)	

Tabel 8-2. Fugle, der udgør det gældende udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 109 (indgår i N139). I parenteserne står "T" for trækfugl og "Y" for ynglefugl. (Miljøstyrelsen, 2023)

#### Fugle:

Rørdrum (Y)	Rørhøg (Y)
Plettet rørvagtel (Y)	Isfugl (Y)
Sortspætte (Y)	

Jfr. den gældende Natura 2000-plan (Miljøstyrelsen, 2023 a) er de overordnede mål for området,

- at området sikres som et varieret ådalslandskab af vandløb og søer i sammenhæng med lysåbne naturtyper og skovnaturtyper der rummer velegnede levesteder for områdets arter og fugle på udpegningsgrundlaget.
- at områdets kalkoverdrev (6210), surt overdrev (6230) og rigkær (7230), der alle har stærk ugunstig bevaringsstatus prioriteres højt og arealet af disse øges, således at der så vidt muligt skabes sammenhæng mellem forekomsterne. Desuden sikres naturtyperne tidvis våd eng (6410), kildevæld (7220) og hængesæk (7140), der ligeledes har stærk ugunstig bevaringsstatus.
- at levesteder for lys skivevandkalv sikres og prioriteres højt. Desuden sikres vandløb (3260). Disse har stærk ugunstig bevaringsstatus. Desuden sikres levesteder for stor kærguldsmed. Ynglesteder for stor vandsalamander sikres og udvides, hvis det er muligt.
- At områdets skovnaturtyper, der alle har stærk ugunstig bevaringsstatus sikres. Herunder bøg på muld (9130) og elle- og askeskov (91E0), som området rummer biogeografisk store forekomster af.
- at fuglene på udpegningsgrundlaget, herunder plettet rørvagtel sikres uforstyrrede ynglelokaliteter.
- at områdets økologiske integritet sikres i form af en for naturtyperne hensigtsmæssig hydrologi og drift/pleje, en lav næringsstofbelastning og gode sprednings- og etableringsmuligheder for arterne.
- at den økologiske integritet i området sikres derudover ved god vandkvalitet gennem reduceret tilførsel af næringsstoffer og miljøfarlige stoffer, hvilket reguleres gennem vandområdeplanerne.

Det konkrete mål er, at den samlede forekomst af naturtyper, arter- og fugles levesteder i Natura 2000-området, uanset om de er kortlagt, skal være stabil eller i fremgang, såfremt de naturgivne forhold giver mulighed for det. Dette mål er suppleret af mål for hhv. arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget.

### 8.2.2 Natura 2000-område N137, Kattehale Mose

Natura 2000-område N137 Kattehale Mose ligger i den nordlige del af kommunen og består af habitatområde H121. Området ligger i Allerød og Furesø Kommuner, er hovedsageligt statsejet og har et samlet areal på ca. 347 ha. Heraf ligger i alt ca. 70 ha i Furesø Kommune.

Natura 2000-området er specielt udpeget for at beskytte skovforekomster af tørre og våde skovnaturtyper med dominans af bøg på mor og bøg på muld. Området er også karakteriseret ved store skovarealer med ege-blandskov og stilkeke-krat og i noget mindre omfang, men dog stadig betydelige arealer med hængesæk, skovbevokset tørvemose og



brunvandede søer. Endelig er området også udpeget for arterne stor kærguldsmed, der yngler i nogle af tørvegravene, og stor vandsalamander (Miljøstyrelsen, 2023).

Tabel 8-3. Naturtyper og arter, der udgør udpegningsgrundlaget for Habitatområde nr. 121 (indgår i N137 Kattehale Mose). Tal i parentes henviser til de talkoder, som benyttes for naturtyper og arter fra habitatdirektivets bilag 1 og 2. \* angiver en prioriteret naturtype. (Miljøstyrelsen, 2023)

**Naturtyper:**

Næringsrig sø (3150)	Brunvandet sø (3160)
Hængesæk (7140)	Bøg på mor (9110)
Bøg på muld (9130)	Ege-blandskov (9160)
Stilkege-krat (9190)	Skovbevokset tørvemose* (91D0)
Elle- og askeskov* (91E0)	

**Arter:**

Stor kærguldsmed (1042)	Stor vandsalamander (1166)
-------------------------	----------------------------

Jfr. den gældende Natura 2000-plan (Miljøstyrelsen, 2023) er de overordnede mål for området,

- at områdets naturtyper udgør et sammenhængende naturområde af hovedsageligt skovnaturtyper på næringsfattig bund præget af især bøg på mor (9110) og med indslag af lysåbne områder af brunvandede søer (3160) og hængesæk (7140).
- at der i området sikres levesteder for stor vandsalamander og stor kærguldsmed.
- at områdets stærkt ugunstige naturtyper som hængesæk (7140), bøg på mor (9110), stilkege-krat (9190) og skovbevokset tørvemose\* (91D0) sikres og forekomsterne øges og sammenkædes, hvor det er muligt.
- at områdets økologiske integritet sikres i form af en for naturtyperne hensigtsmæssig drift/pleje og hydrologi, en lav næringsstofbelastning samt gode spredningsmuligheder for naturtypernes karakteristiske og sjældne arter, samt for arterne på udpegningsgrundlaget.
- at den økologiske integritet for området sikres derudover ved god vandkvalitet gennem reduceret tilførsel af næringsstoffer og miljøfarlige stoffer, hvilket reguleres gennem vandområdeplanerne.

Det konkrete mål er, at den samlede forekomst af naturtyper og arters levesteder i Natura 2000-området, uanset om de er kortlagt, skal være stabil eller i fremgang, såfremt de naturgivne forhold giver mulighed for det. Dette mål er suppleret af mål for hhv. arter og naturtyper på udpegningsgrundlaget.

### 8.3 Natura 2000 - Væsentlighedsvurdering i forhold til Natura 2000-områder

I de følgende delafsnit foretages vurdering af, om de enkelte ændringer vil kunne påvirke Natura 2000-områder væsentligt. Vurderingerne foretages af de enkelte kommuneplanændringer under henvisning til nummereringen i bilag 1.

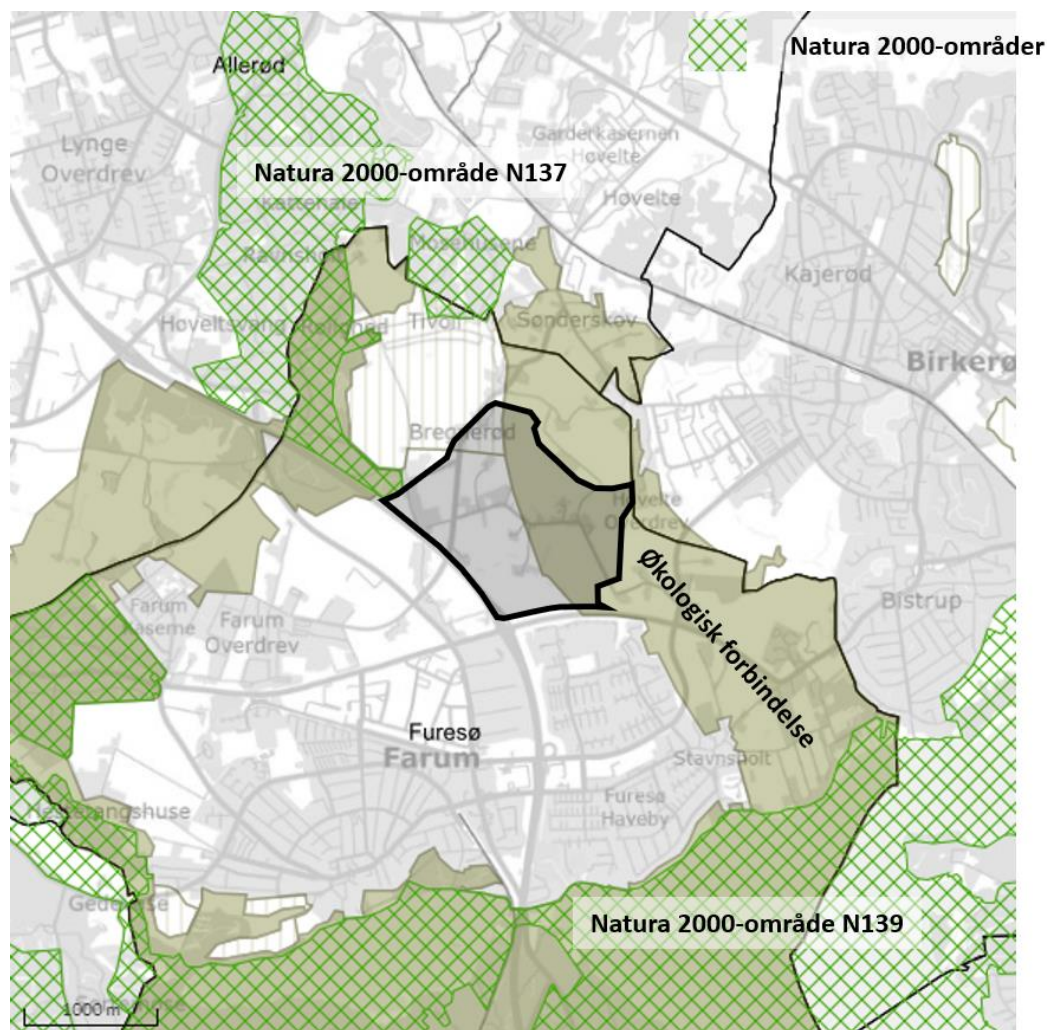
### **8.3.1 Ændring nr. 15 – udlæg af tre nye områder, hvor skovrejsning er uønsket**

Kommuneplan 2025-2037 udpeger jfr. Figur 3-4 - Figur 3-6 tre områder, som udlægges som skovrejsning uønsket. I områder med denne planlægningsmæssige status, kan der ikke gives tilladelse til at plante skov. Konsekvens af udpegningen er således en sikring af, at områdernes karakter af åbent land vil blive bevaret.

Udpegningen danner således ikke i sig selv grundlag for tilladelse til nye eller udvidede anlægsaktiviteter af nogen art. Som udgangspunkt vurderes udpegning som ”skovrejsning uønsket” således ikke at kunne medføre negativ påvirkning af naturtyper eller arter på naboarealer. I det følgende gennemgås de tre områder med henblik på en underbyggende vurdering.

Den østlige del af udpegningen nordøst for Hillerød motorvejen indgår i den udpegede økologiske forbindelse mellem Natura 2000 nr. 137 (Kattehale Mose) mod nord og nr. 139 (Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov) mod syd (Figur 8-2). Den nordvestlige del af udpegningen grænser desuden på en kort strækning (ca. 100 meter) op til selve Natura 2000-område nr. 137.

Det vurderes at fastholdelsen af området som åbent land uden skovrejsning ikke vil medføre negativ påvirkning af arter eller naturtyper på de to Natura 2000-områders udpegningsgrundlag. Fastholdelsen af området som åbent land vil muligvis på sigt kunne medvirke til en positiv udvikling i bestanden af de arter på områdernes udpegningsgrundlag, som er knyttet til f.eks. vandhuller i det åbne land. Det omhandler bl.a. stor kærguldsmed og stor vandsalamander.



Figur 8-2. Beliggenheden af området med "Skovrejsning uønsket" øst for Hillerødmotorvejen i forhold til Natura 2000-områder og udpegede økologiske forbindelser. Data fra Danmarks Miljøportal.

Den nordligste del af det udpegede område med "skovrejsning uønsket" vest for Kirke Værløse (jfr. Figur 7-5) ligger ca. 400 meter syd for nærmeste Natura 2000-område, 139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov. Det vurderes at fastholdelsen af området som åbent land uden skovrejsning ikke vil medføre negativ påvirkning af arter eller naturtyper på Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag. Fastholdelsen af området som åbent land vil muligvis på sigt kunne medvirke til en positiv udvikling i bestanden af de arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området, som er knyttet til f.eks. vandhuller i det åbne land. Det omhandler bl.a. stor kærguldsmed og stor vandsalamander.

Det tredje område med nyudpegnings af "skovrejsning uønsket" nord for Jonstrupvangvej ligger i kort afstand til skovområderne Jonstrupvang og Hareskoven, der indgår i Natura 2000-område nr. 139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov. Det vurderes at

fastholdelsen af området som åbent land uden skovrejsning ikke vil medføre negativ påvirkning af arter eller naturtyper på Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag. Fastholdelsen af området som åbent land vil muligvis på sigt kunne medvirke til en positiv udvikling i bestanden af de arter på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-området, som er knyttet til f.eks. vandhuller i det åbne land. Det omhandler bl.a. stor kærguldsmed og stor vandsalamander.

På baggrund af de ovenstående vurderinger af enkeltområderne vurderes, at ændringerne af temaet med udpegningsgrundlaget af "skovrejsning uønsket" ikke vil kunne medføre negativ påvirkning af de arter og naturtyper, der er på områdernes udpegningsgrundlag eller i øvrigt påvirke områderne negativt.

### **8.3.2 Ændring nr. 16 – nye retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i landzone**

Der udlægges ikke nye konkrete arealer til solcelleanlæg i Kommuneplan 2025. Der er således ikke grundlag for at kunne vurdere konkret påvirkning af naturinteresser. Ved evt. senere udlæg af nye arealer til lokalplanpligtige solcelleanlæg, skal der i forbindelse med udarbejdelse af lokalplan foretages væsentlighedsvurdering i forhold til Natura 2000-områder.

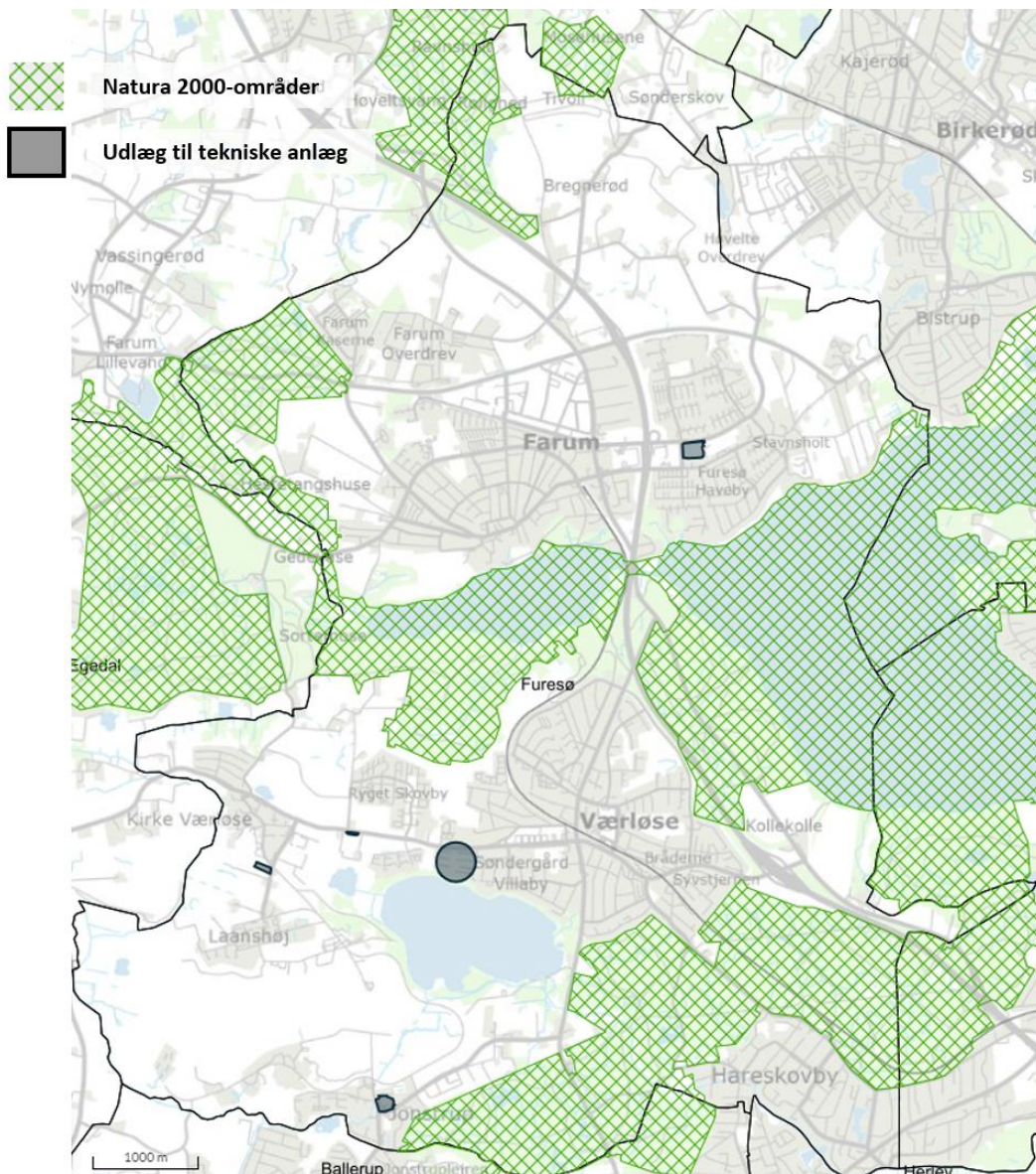
### **8.3.3 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering**

Jfr. bilag 1 nr. 17 udlægges fem arealreservationer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering. Se Figur 8-3. Arealudlægget på matr.nr 11cg og 7000 ag, Ll. Værløse omfatter som det eneste to matrikler.

Idet arealreservationerne i forslaget til Kommuneplan 2025-2037 ikke forholder sig til anlægsmetode eller anlæggets omfang, vil der i forbindelse med yderligere planlægning og myndighedsbehandling af projekterne skulle ske en supplerende vurdering af evt. påvirkninger af arter eller naturtyper på udpegningsgrundlagene for de nærtliggende Natura 2000 områder. Der er således kun grundlag for at foretage en overordnet vurdering af arealreservationerne på kommuneplanniveau.

På nær reservationen på matr.nr. 1a, Jonstrup Vang ligger alle områderne min. 1 km fra nærmeste Natura 2000-område. På baggrund af afstanden til de nærmeste Natura 2000-områder, vurderes på det nuværende detaljeringsniveau, at arealreservationerne ikke forventes at kunne påvirke de arter og naturtyper, der er på områdernes udpegningsgrundlag.

Arealreservationen på matr.nr. 1a, Jonstrup Vang ligger ca. 200 meter fra nr. 139 (Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov). Dette areal udlægges med henblik på etablering af regnvandsbed i forbindelse med et eksisterende udløb. Regnvandsbedet skal medvirke til at tilbageholde næringsstoffer og miljøfarlige stoffer fra f.eks. vejvand. Etablering heraf vurderes ikke at kunne medføre negativ påvirkning af de arter og naturtyper, der er på udpegningsgrundlaget for Natura 2000-område nr. N139.



Figur 8-3. Udlæg af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering jfr. bilag 1 nr. 7 i forhold til Natura 2000-områder.

Det vurderes således, at arealreservationerne heller ikke vil påvirke de to Natura 2000-områdets integritet. Integriteten er den samlede sum af et områdets økologiske struktur, funktion og de økologiske processer i hele områdets udstrækning, som gør det muligt at opretholde de levesteder og bestande af arter, som området er udpeget for (Europa-kommissionen, 2021).

Endelig vurderes, at arealreservationerne ikke vil kunne medvirke til at forhindre opfyldelse af målsætningerne i planerne for de to Natura 2000-områder.

### **8.3.4 Ændring nr. 20. Opdatering af Grønt Danmarkskort – udpegning af nye områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser**

Grundlaget for udpegningen i Kommuneplan 2025 er udvidet fra at omfatte Natura 2000, § 3 og skov med lang kontinuitet, til også at indeholde relevante fredede områder. Der er på det grundlag udpeget to supplerende områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser:

- Et område mellem Præstesø og Søndersø, som indgår i Præstesøfredningen. Det nyudpegede område er allerede beskyttet af enten § 3 eller fredninger og udpeges i Kommuneplan 2025 som område med særlige naturbeskyttelsesinteresser. Se Figur 3-2.
- Områder mellem Furesøen og Farum Sø og Nattergalelunden, som er skove med lang kontinuitet udpeges som områder med særlige naturbeskyttelsesinteresser.

Området ligger i umiddelbar nærhed af Natura 2000-område nr. 139.

Da der er tale om områder, hvor naturbeskyttelsen styrkes via retningslinjerne i kommuneplanen vurderes, at den supplerende udpegning og de tilhørende retningslinjer ikke vil påvirke de to Natura 2000-områdets integritet negativt. Integriteten er den samlede sum af et områdets økologiske struktur, funktion og de økologiske processer i hele områdets udstrækning, som gør det muligt at opretholde de levesteder og bestande af arter, som området er udpeget for (Europa-kommissionen, 2021). Udlæg af yderligere arealer vurderes potentielt at kunne bidrage med potentielle levesteder for arter på udpegningsgrundlaget i Natura 2000-områderne. Ændringen vil således ikke medføre negativ påvirkning af de arter og naturtyper, der er på områdernes udpegningsgrundlag eller i øvrigt påvirke områderne negativt.

Endelig vurderes, at arealreservationerne ikke vil kunne medvirke til at forhindre opfyldelse af målsætningerne i planerne for de to Natura 2000-områder.

### **8.3.5 Ændring nr. 21. Opdatering af Grønt Danmarkskort – udpegning af nyt potentielt naturområde**

Der er udpeget et nyt område i Sydlejren ved Bringeslugten til *Potentielle naturområder*. Se Figur 3-3. Naturen består af græslandskab, overdrev, skov og mose. Området omfatter dele af to beskyttede naturområder (hhv. overdrev og mose) omfattet af naturbeskyttelseslovens §3. En del af arealet er underlagt skovbyggelinje i henhold til § 17 i naturbeskyttelsesloven. Området er omfattet af Plejeplan for Bringeslugten (Furesø Kommune, 2023) og har potentiale til at udvikle sig i retning af betydeligt forøget naturkvalitet.

Området ligger ca. 1 km vest for nærmeste Natura 2000-område, N139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov.

Da naturbeskyttelsen i området styrkes, vurderes at den supplerende udpegning og de tilhørende retningslinjer ikke vil påvirke de to Natura 2000-områders integritet negativt. Integriteten er den samlede sum af et områdes økologiske struktur, funktion og de økologiske processer i hele områdets udstrækning, som gør det muligt at opretholde de levesteder og bestande af arter, som området er udpeget for (Europa-kommissionen, 2021). Udlæg af yderligere arealer vurderes potentielt at kunne bidrage med potentielle levesteder for arter på udpegningsgrundlaget i Natura 2000-områderne. Ændringen vil således ikke medføre negativ påvirkning af de arter og naturtyper, der er på områdernes udpegningsgrundlag eller i øvrigt påvirke områderne negativt.

Endelig vurderes, at arealreservationerne ikke vil kunne medvirke til at forhindre opfyldelse af målsætningerne i planerne for de to Natura 2000-områder.

### **8.3.6 Ændring nr. 23 og 24. Opdatering af beskyttelseszoner omkring boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)**

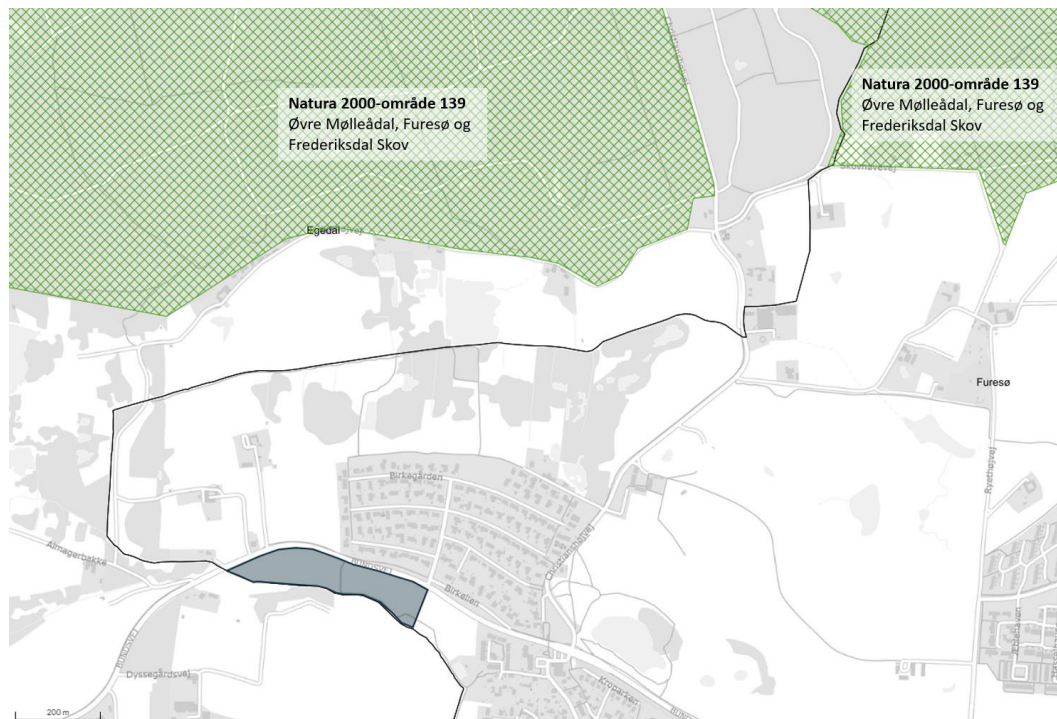
Beskyttelsen omkring BNBO har til formål at beskytte drikkevandsressourcen. Tilføjelse af retningslinje, der forbyder erhvervmæssig brug af pesticider, vurderes at kunne have en sideeffekt i form af potentielt positiv påvirkning på biologisk mangfoldighed og bilag IV-arter i området. Der er på Kommuneplanens detaljeringsniveau ikke mulighed for at vurdere den konkrete betydning på enkeltarealer.

Et forbud mod erhvervmæssig brug af pesticider vil ikke medføre negativ påvirkning af de arter og naturtyper, der er på områdernes udpegningsgrundlag eller i øvrigt påvirke de to Natura 2000-områders integritet negativt.

Endelig vurderes, at arealreservationerne ikke vil kunne medvirke til at forhindre opfyldelse af målsætningerne i planerne for de to Natura 2000-områder.

### 8.3.7 Ændring nr. 27 – Udlæg af rammeareal til ny stiforbindelse mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen ved Bunds Å

Udpegningen af muligt område til linjeføring af en stiforbindelse langs Bunds Å vest for Kirke Værløse er en del af samme område, som udlægges som "skovrejsning uønsket" jfr. Figur 7-5. Der fastlægges ikke en konkret linjeføring eller anlægstype, men angives et område, hvor en stiforbindelse ønskes. Området kan ses på Figur 8-4.



Figur 8-4. Udlæg af areal til mulig ny stiføring vest for Kirke Værløse

Det udpegede areal, vest for Kirke Værløse (jfr. Figur 7-5) ligger ca. 600 meter syd for nærmeste Natura 2000-område, 139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov. Det vurderes overordnet, at udlæg af en supplerende stiforbindelse af samme type, som den trampesti der er i dele af området i dag, ikke vil kunne medføre negativ påvirkning på området af de arter og naturtyper, der er på Natura 2000-områdets udpegningsgrundlag. Det vurderes tillige, at ændringen ikke vil påvirke Natura 2000-områdets integritet.

I forbindelse med den videre myndighedsgodkendelse af et konkret projekt med entydig linjeføring og angivelse af anlægstype, vil der skulle ske en konkret vurdering af en stiførings betydning for bl.a. Natura 2000 områder.



#### **8.4 Samlet konklusion – Natura 2000 væsentlighedsvurdering**

Vurderingerne i afsnit 8.3 af relevante dele af ændringerne i Kommuneplan 2025-2037 kan sammenfattes til, at ændringerne i kommuneplanen ikke vurderes at kunne medføre negative påvirkninger af hverken Natura 2000-områders integritet eller de arter og naturtyper, der forekommer på områdernes udpegningsgrundlag. Der skal således ikke udarbejdes Natura 2000-konsekvensvurdering og det vurderes, at vedtagelse af planforslaget ikke er i strid med planhabitatbekendtgørelsens § 3, stk.2 og det derfor kan vedtages.

#### **8.5 Afværgeforanstaltninger**

Jfr. ovenstående er det vurderet, at de relevante dele af ændringerne i Kommuneplan 2025-2037 ikke medfører negative påvirkninger Natura 2000-områder eller de arter og naturtyper, der forekommer på områdernes udpegningsgrundlag. På den baggrund vurderes det ikke relevant at iværksætte afværgeforanstaltninger.

#### **8.6 Overvågningsforanstaltninger**

Da der ikke vurderes at være negativ påvirkning af Natura 2000-områder biologisk og der heller ikke iværksættes afværgeforanstaltninger, er der ikke grundlag for at implementere overvågningstiltag.

## 9 Miljøvurdering – befolkning (trafik)

### 9.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

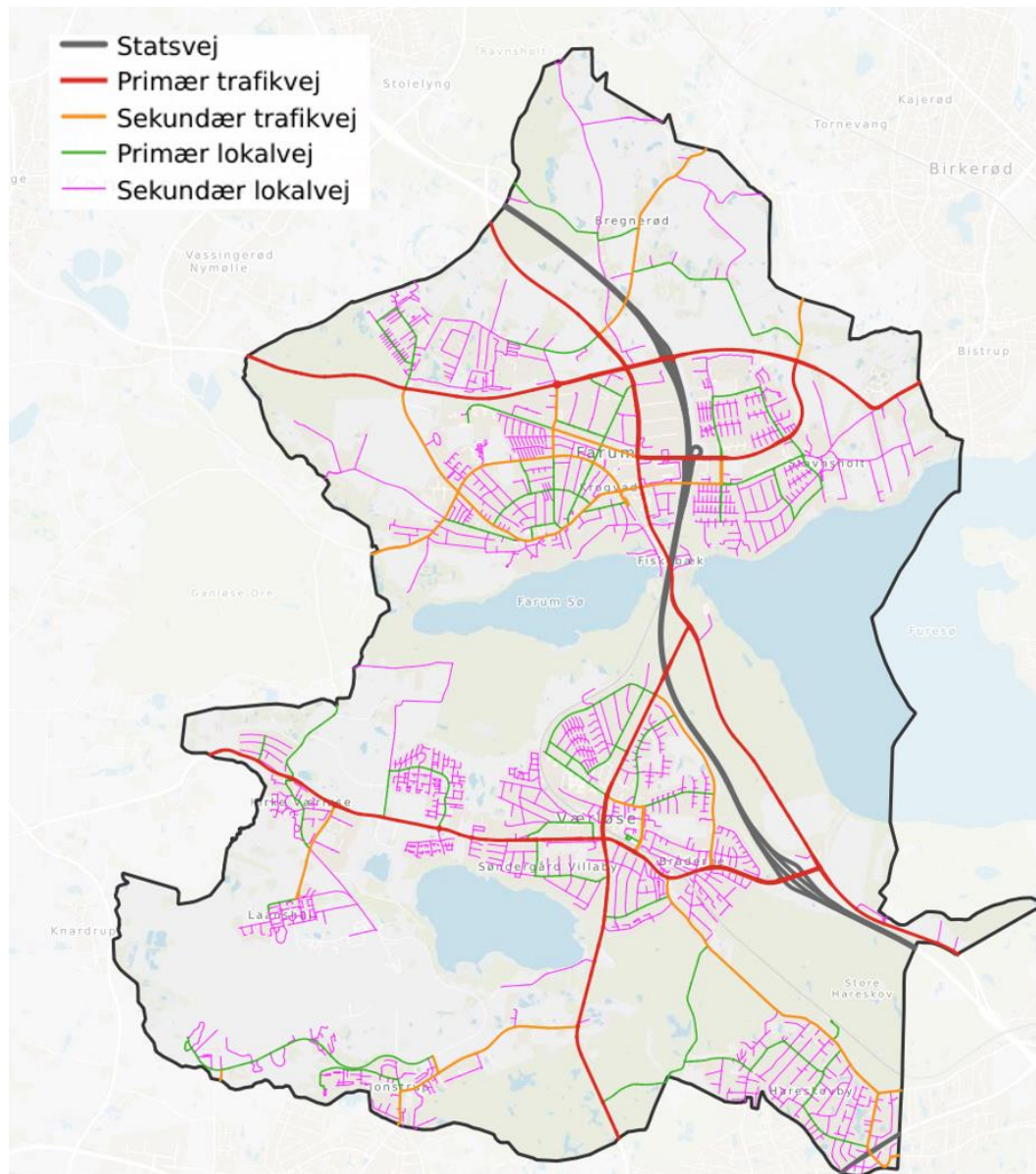
Af ændringerne i bilag 1 vurderes det ikke relevant inddrage følgende kommuneplanændringer i vurderingen af mulig påvirkning af trafikale forhold:

- Ændring nr. 15 – udlæg af tre nye områder, hvor skovrejsning er uønsket.
- Ændring nr. 16 – nye retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i landzone.
- Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvands-håndtering
- Ændring nr. 20. Opdatering af Grønt Danmarkskort – udpegning af nye områder med naturbeskyttelsesinteresser.
- Ændring nr. 21. Opdatering af Grønt Danmarkskort – udpegning af nyt potentielt naturområde.
- Ændring nr. 23 og 24. Opdatering af beskyttelseszoner omkring boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).
- Ændring nr. 32. Rammeændring. Revision af krav til bæredygtighed. Krav til maksimal befæstelsesgrad.
- Ændring nr. 33. Rammeændring. Revision bestemmelser for solenergianlæg i byzone.

### 9.2 Miljøstatus og mål

Furesø Kommune arbejder målrettet på at skabe et trafikmiljø, der er både sikkert, effektivt og bæredygtigt. Der arbejdes i Kommuneplansammenhæng med bl.a.

- Trafiksikkerhed: Der arbejdes for at minimere antallet af trafikulykker ved at indrette veje og stier på en sikker måde.
- Tilgængelighed: Kommunen har fokus på at sikre god tilgængelighed og adgang for alle på vej- og stinettet.
- Revision: Ved byggeri af nye bolig- og erhvervsområder stiller kommunen krav om at der gennemføres trafiksikkerhedsrevision og tilgængelighedsrevision, inden der gives byggetilladelse eller vedtages lokalplan for større projekter.
- Fremkommelighed: Kommunen ønsker at sikre en god og flydende trafikafvikling, både for gående, bilister, cyklister og busser.
- Bæredygtig transport: Der lægges vægt på at fremme mere miljøvenlige transportformer som gang, cykling og offentlig transport for at reducere CO<sub>2</sub>-udledning og støj.



Figur 9-1. Eksisterende vejnet i Furesø Kommune. Data fra Furesø Kommune.

Der forventes i planperioden udarbejdet både en opdateret Trafik- og Mobilitetsplan og en samlet trafikikkerheds- og hastighedsplan for vejene i kommunen. Planernes indsatser vil være afgørende for at komme i mål med Furesø Kommunes mål om at reducere CO<sub>2</sub>-udslippet fra trafikken med 70 % frem mod 2030. Udover at fremme den grønne mobilitet vil planerne indeholde indsatser omkring forbedring af trafikikkerhed og fremkommelighed for alle trafikanter.

I kommunens Trafik- og Mobilitetsplan fra 2021 (Furesø Kommune, 2021a), var der defineret syv indsatsområder:

1. Fremkommelighed
2. Kollektiv transport
3. Trafikstøj
4. Trafiksikkerhed
5. Transport til skoler og fritidsinteresser
6. Transport til og fra virksomheder i Furesø Kommune
7. Den regionale indsats

I den nye Trafik- og Mobilitetsplan vil der fortsat være fokus på ovenstående 7 punkter, samt et øget fokus på gang, cykel, tilgængelighed og grøn mobilitet.

I myldretiden kan der opleves trængsel på bestemte vejstrækninger. Der kan på hverdage opleves kø på den nordlige del af Hillerødmotorvejen, den nordlige del af Frederiksborgvej og på strækninger af Ballerupvej, Kirke Værløsevej og Kollekollevej (Furesø Kommune, 2021a).

For at mindske dette arbejder kommunen med at optimere trafikafviklingen og fremme alternative transportformer.

Klimbelastning: Kommunen har et mål om at reducere CO<sub>2</sub>-udledningen fra trafikken og arbejder derfor for at øge andelen af bæredygtige transportformer.

### 9.3 Vurdering af mulige påvirkninger

Ny byudvikling vil altid påvirke den trafikale belastning på både lokale veje og på det overordnede vejnet og i nogen tilfælde påvirke kundegrundlaget til den kollektive trafik. I forslaget til Kommuneplan 2025-2037 indgår der ikke nyudlæg af arealer til byudvikling, der vil kunne medføre forøget trafikbelastning på konkrete vejstrækninger.

#### 9.3.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om Strategisk planlægning af bymidter

Det indgår i de nye retningslinjer for Strategisk planlægning af bymidter, at

- Der skal være blandede trafikale zoner i bymidten, da det vil fremme opmærksomhed og hensyn blandt alle trafikanter og reducere risikoen for uheld.
- Der skal sikres god tilgængelighed og fremkommelighed i og mellem de primære byrum for alle, med et særlig hensyn til gående og cyklende.

Retningslinjerne vurderes at styrke trafiksikkerhed og fremkommelighed og alt i alt understøtte intentionerne i Furesø kommunes Trafik- og Mobilitetsplan (Furesø Kommune, 2021a). Ændringen vurderes at medføre **positiv påvirkning** på trafikale forhold.

### 9.3.2 Ændring nr. 27. Fjernelse af tre udpegninger og tilføjelse af en enkelt ny udpegning til ny stiforbindelse mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen ved Bunds Å

Udpegning af rammeareal til stiforbindelser vurderes i forhold til de samlede rekreative færdselsmuligheder.

Der slettes tre udpegninger i afsnittet *Ønsket forbindelse, forløb ikke fastlagt*:

- Udpegning af mulig sti ved Furesøen udgår. Stiforløbet vurderes ikke at kunne realiseres. Behovet vurderes at kunne opfyldes ved brug af andre stiforbindelser i området.
- Udpegning af mulig sti ved Flagsøvej udgår. Stiforløbet vurderes ikke at kunne realiseres.
- Udpegning af mulig sø ved Julmose Sø udgår. Området er omfattet af fredningen af Stavnsholtkilen. Stinettet i området er udbygget i den forgangne planperiode.

Der tilføjes en enkelt ny ønsket forbindelse til *Ønsket forbindelse, forløb ikke fastlagt* ved Bundsvej. Stiforløbet vil skabe mulighed for sammenhæng mellem stierne syd for Bundsvej, eksisterende stiforbindelse i nabokommunen og stien vest for Oremosen op til skoven Ganløse Ore.

De to udgåede stimuligheder ved Furesøen og Julmose vurderes ikke at medføre en forringet mulighed for rekreativ færdsel i lokalområdet. Påvirkningen på de lokale trafikforhold vurderes at være neutral. Den udgåede stimulighed ved Flagsøvej vurderes at kunne medføre en **lille negativ påvirkning** af mulighederne for rekreativ færdsel i området, da der vurderes at være alternative muligheder – se afsnit 15.3.2.

Udpegning af ny mulig stiforbindelse ved Bunds Å vurderes at medføre **positiv påvirkning** på mulighederne for rekreativ færdsel i lokalområdet.

Samlet vurderes ændring nr. 27 at medføre **neutral påvirkning** af trafikale forhold.

### 9.3.3 Ændring nr. 37. Ny retningslinje med norm for cykelparkering

Ny retningslinje for cykelparkering ved udarbejdelse af nye lokalplaner vil medføre forbedrede forudsætninger for at bruge cykel som det daglige transportmiddel i hverdagen. Dette understøtter Transport- og Mobilitetsplanens mål og intentioner.

Ændringen vurderes at medføre **positiv påvirkning** af de trafikale forhold, herunder grøn mobilitet.

#### **9.4 Samlet vurdering af påvirkning på miljøfaktoren Befolkning (trafik)**

På baggrund af ovenstående vurderes, at forslag til Kommuneplan 2025 har **neutral til positiv påvirkning** på de trafikale forhold.

#### **9.5 Afværgeforanstaltninger**

Da det vurderes, at miljøfaktoren befolkning (trafik) ikke påvirkes negativt, er der ikke behov for at iværksætte afværgeforanstaltninger.

#### **9.6 Overvågningsforanstaltninger**

Da der ikke vurderes at være negativ påvirkning af miljøfaktoren trafik og der heller ikke iværksættes afværgeforanstaltninger, er der ikke grundlag for at implementere overvågnings tiltag.

## 10 Miljøvurdering – menneskers sundhed (støj og vibrationer)

På tidspunktet for fastlæggelsen af, hvilke miljøfaktorer der skulle indgå i denne miljørapport (se bilag 2 – afgrænsningsnotat), var forventningen, at Kommuneplan 2025 skulle omfatte nyudlæg af et konkret erhvervsareal på matr.nr. 15c, Farum By.

Dette var begrundelsen for at inddrage en vurdering af mulige gener i form af støj og vibrationer i miljørapporten.

I det aktuelle forslag indgår der ikke udlæg af nye erhvervsarealer.

Der vurderes derudover ikke at være ændringer i kommuneplanen, der udlægger konkrete rammer, der kan udløse konkrete påvirkninger med støj og vibrationer.

Der er ændringer i kommuneplanen, som giver grundlag for anlægsaktiviteter, der senere vil kunne medføre støj og/eller vibrationer under anlægsarbejde.

Det konkrete anlægsarbejde knyttet til eksempelvis etablering af regnvandsbassiner i medfør af ændring 17 og 39 vil kunne udløse støj- og vibrationspåvirkning. Men da hverken anlægstype eller -metode på nuværende tidspunkt er kendt, er der ikke grundlag for at vurdere påvirkningen på kommuneplanniveau. Forholdet skal derfor behandles efter bestemmelserne i miljøvurderingsloven på et senere tidspunkt i processen.

På baggrund af ovenstående vurderes, at der ikke er ændringer i kommuneplanen, hvor der kan foretages en meningsfuld vurdering af støj- og vibrationsgener.

## 11 Miljøvurdering – jordareal

Miljøfaktoren jordareal omhandler ændringen i arealet af landbrugs-, skov- og andet land- eller naturareal, som inddrages til byudvikling og lignende. Ændringer i arealanvendelsen på grund af menneskelig brug af jord kan have specifikke og kumulative effekter på fx klima, menneskers sundhed, vandkvalitet, biodiversitet, fødevareproduktion og luft.

### 11.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

Vurdering i forhold til denne miljøfaktor forudsætter, at der er konkrete landarealer, hvor kommuneplan 2025 fastlægger ændring i anvendelsen til byudvikling eller lignende.

#### 11.1.1 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering

To udlæg i landzone vil kunne medføre, at landarealer udlægges til anden anvendelse:

- Matrikel 13an, Kirke Værløse by, Værløse, åbent bassin. Ligger i landzone. Åbent bassin er allerede etableret på matriklen. Da matr.nr 13an, Kirke Værløse by, Værløse allerede tidligere er udmatrikuleret til det specifikke formål, medfører kommuneplanændringen ikke inddragelse af ny landjord.
- Matrikel 26h, Kirke Værløse By, Værløse, åbent bassin. Ligger i landzone.

Det er således kun på sidstnævnte matrikel, der potentielt sker en ændring af jordarealets status.

Der er ikke andre udpegninger, hvor landarealer med vedtagelse af Kommuneplan 2025-2037 skifter status.

### 11.2 Miljøstatus og mål

Matrikel 26h, Kirke Værløse By, Værløse henligger i dag med landbrugsanvendelse på den østlige halvdel, mens den vestlige del er naturområde. En lille del heraf er beskyttet mose omfattet af naturbeskyttelseslovens §3. Se afsnit 6.





Figur 11-1. Placering af ramme til placering af åbent regnvandsbassin på matr.nr. 26h, Kirke Værløse By, Værløse. Rød skråråkraving angiver mose omfattet af naturbeskyttelseslovens §3.

Matriklen er omfattet af en række beskyttelsesudpegninger i Kommuneplan 2021. Disse er gennemgået i de relevante fagkapitler.

### 11.3 Vurdering af mulige påvirkninger

Det fremgår af afsnit 11.2, at der samlet er en række retningslinjer, der lægger begrænsninger på udvikling og omdannelse af matriklen. Det vurderes samlet, at retningslinjerne ikke er til hinder for, at der kan håndteres regnvand på arealet, men det forudsætter, at evt. regnvandsopsamling kan etableres med en naturnær udformning, der ikke strider mod retningslinjernes krav.

Arealet af matr.nr. 26h, Kirke Værløse er ca. 8.000 m<sup>2</sup>. Furesø Kommunes samlede areal er på ca. 5.650 ha. Heraf er ca. 1.650 ha byzone. Resten (ca. 4.000 ha) er landbrugsland, landsbyer, natur, søer, skove eller lignende. At arealanvendelsen på en del af matrikel nr. 26h måtte skifte fra delvis landbrugsdrift til regnvandshåndtering vurderes i forhold

til miljøfaktoren jordareal at være en **ubetydelig påvirkning** i forhold til kommunens samlede jordareal.

#### **11.4 Afværgeforanstaltninger**

Da det vurderes, at vedtagelse af Kommuneplan 2025 ikke vil medføre negativ påvirkning på miljøfaktoren jordareal, iværksættes der ikke afværgeforanstaltninger.

#### **11.5 Overvågningsforanstaltninger**

Da der ikke vurderes at være væsentlig negativ påvirkning af miljøfaktoren og der heller ikke iværksættes afværgeforanstaltninger, er der ikke grundlag for at implementere overvågningstiltag.

## 12 Miljøvurdering – overfladevand

### 12.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

I forhold til overfladevand, vil det være relevant at vurdere de ændringer, der enten forudsætter nye udledningstilladelser eller i øvrigt ændrer påvirkningen af vandmiljøet.

Det fremgår af afgrænsningsnotatet til denne miljørapport (bilag 2), at miljøfaktoren overfladevand medtages, da der i Kommuneplan 2025-2037 udlægges nye arealer til bl.a. regn- og spildevandshåndtering. Etablering heraf vil kunne påvirke udledning af vand til nedstrøms recipienter.

Det omhandler **ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering** i bilag 1.

Det vurderes ikke, at der er andre ændringer, som vil kunne medføre påvirkning af nedstrøms vandområder og dermed gøres til genstand for miljøvurdering.

### 12.2 Miljøstatus og mål

Vandområdeplanerne 2021-2027 (Miljøministeriet, 2023) udgør statens samlede plan for at forbedre det danske vandmiljø. Vandområdeplanerne opstiller målsætninger for hhv. økologisk og kemisk tilstand i kystområderne. Vurdering af tilstanden baseres på data for en række biologiske, fysiske og kemiske kvalitetselementer. Målene for enkelte kvalitetselementer fremgår af *Bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand*<sup>13</sup>.

Furesø Kommune ligger i Vandområdedistrikt II Sjælland. Sjælland er inddelt i 6 vandområder. Den nordlige del af Furesø Kommune ligger i oplandet til Øresund (Kystvandopland nr. 6, Nordlige Øresund i Hovedvandopland 2.3 Øresund). Den sydlige del af kommunen ligger i oplandet til Roskilde Fjord (Kystvandopland nr. 1, Ydre Roskilde Fjord, i Hovedvandopland 2.2 Isefjord og Roskilde Fjord).

Målsætningen for både økologisk og kemisk tilstand i både Øresund og Roskilde Fjord er "god tilstand". Målsætningerne for hverken økologisk eller kemisk tilstand er opfyldt i de to havområder i dag.

Rammerne for kommunernes administration af lovgivningen, der skal sikre vandområderne er fastlagt i indsatsbekendtgørelsen<sup>14</sup>. Kommunens skal ved administration af

<sup>13</sup> Bekendtgørelse nr. 796 af 13/06/2023 om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand. <https://www.retsinformation.dk/eli/ita/2023/796>

<sup>14</sup> Bekendtgørelse nr. 797 af 13/06/2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

lovgivningen forebygge forringelse af tilstanden for og sikre, at opfyldelse af de fastlagte miljømål ikke forhindres.

Kommunen kan kun træffe afgørelse, der indebærer påvirkning af et overfladevandområde, hvor miljømålet er opfyldt, hvis afgørelsen ikke medfører en forringelse af overfladevandområdets tilstand.

Kommunen kan kun træffe afgørelse, der indebærer en påvirkning af et overfladevandområde, hvor miljømålet ikke er opfyldt, hvis afgørelsen

- 1) ikke vil kunne medføre en forringelse af overfladevandområdets tilstand, og
- 2) ikke vil kunne hindre opfyldelse af det fastlagte miljømål.

### 12.3 Vurdering af mulige påvirkninger

Som nævnt ovenfor er vurdering af overfladevand medtaget i rapporten grundet arealreservationerne til tekniske anlæg til regnvandshåndtering. Alle reservationerne ligger i områder, hvor der i forvejen er udløb af regnvand, men hvor der vurderes, at kunne blive behov for yderligere kapacitet til rensning eller forsinkelse.

En konkret vurdering af påvirkningen af nedstrøms vandområder ville forudsætte kendskab til vandmængder, rens effektivitet i de enkelte tiltag m.v. Med det foreliggende detaljeringsniveau, er det ikke muligt at foretage en konkret vurdering af hver enkelt tiltag.

Overordnet vurderes dog at etablering af supplerende tiltag til forsinkelse og rensning af regnvand vil **påvirke vandmiljøet positivt** og ikke kan medføre forringelser i nedstrøms vandområder og dermed som udgangspunkt ikke vil stride mod indsatsbekendtgørelsen jfr. ovenfor.

I forbindelse med detailplanlægning og myndighedsgodkendelse af de enkelte tiltag, vil den konkrete effekt skulle vurderes i forhold til nedstrøms beliggende vandområder.

### 12.4 Afværgeforanstaltninger

Da en påvirkning af konkrete overfladevandområder jfr. ovenstående ikke kan vurderes på det nuværende detaljeringsniveau, er der ikke grundlag for at iværksætte afværgeforanstaltninger.

### 12.5 Overvågningsforanstaltninger

Da en evt. påvirkning jfr. ovenstående ikke kan vurderes på det nuværende detaljeringsniveau, er der ikke grundlag for at iværksætte overvågningsforanstaltninger.

## 13 Miljøvurdering - grundvand

### 13.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

I vurderingen af påvirkninger på miljøfaktoren grundvand dels ændringer, som direkte ændrer grundvandsbeskyttelsesniveauet og dels ændringer, som kan medføre påvirkning af grund- eller drikkevandsressourcer.

I førstnævnte kategori er ændring nr. 23 og 24 omhandlende opdatering af beskyttelseszoner omkring boringsnære beskyttelsesområder (BNBO).

I anden kategori indgår ændringer, som muliggør ændret arealanvendelse, der potentielt kan have negativ betydning for grund- eller drikkevandsressourcer.

Heri indgår:

- Ændring nr. 15 – udlæg af tre nye områder, hvor skovrejsning er uønsket.
- Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvands-håndtering.
- Ændring nr. 32. Rammeændring. Revision af krav til bæredygtighed. Krav til maksimal befæstelsesgrad.

Ændringer nr. 20 og 21 (Udpegning af nye områder til Grønt Danmarkskort) fastlægger nye retningslinjer for anvendelsen af konkrete arealer. Da ændringerne omhandler eksisterende naturarealer, der med Kommuneplan 2025 omfattes af yderligere beskyttelse, vil ændringerne ikke kunne medføre negativ påvirkning af grundvandet, hvorfor disse ændringer ikke berøres yderligere i dette afsnit.

### 13.2 Miljøstatus og mål

Kommuneplanlægningen skal overholde bestemmelserne i *Bekendtgørelse om krav til kommuneplanlægning inden for områder med særlige drikkevandsinteresser og indvindingsoplade til almene vandforsyninger uden for disse*<sup>15</sup>. Heraf fremgår i § 2, at kommunerne i kommuneplanlægningen skal friholde områder med særlige drikkevandsinteresser for virksomhedstyper eller anlæg, der medfører en væsentlig fare for forurening af grundvandet. Forbuddet gælder ikke arealer, der allerede er udlagt i kommuneplanen for disse virksomhedstyper og anlæg.

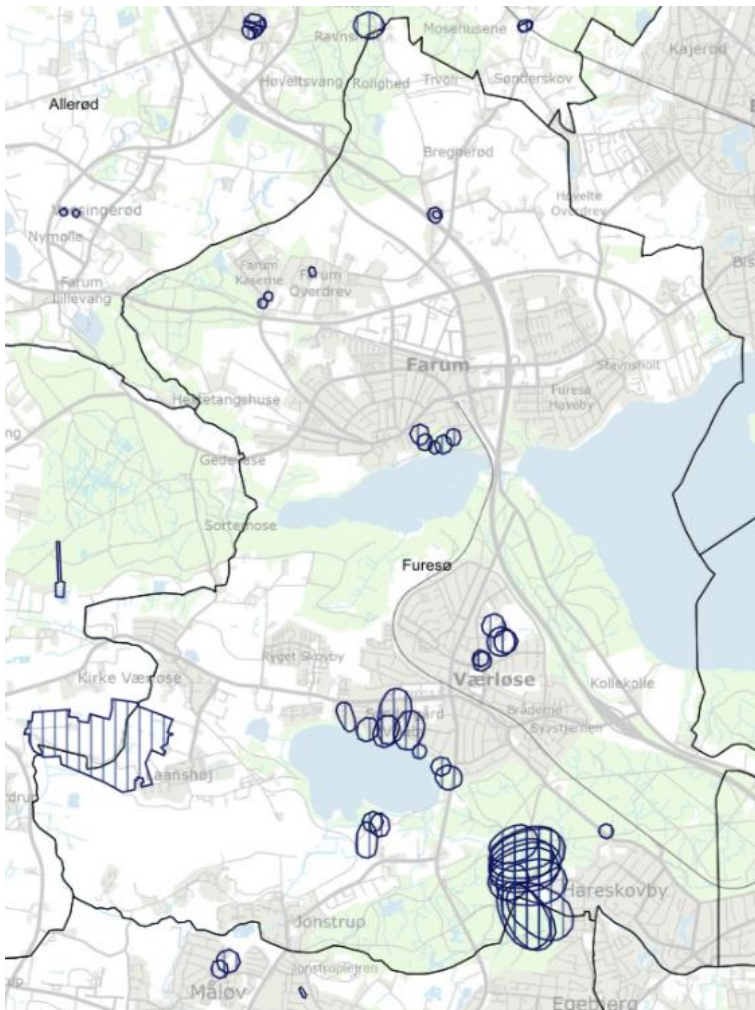
Desuden skal boringsnære beskyttelsesområder til almene vandforsyninger (BNBO) friholdes for udlæg af nye arealer til en arealanvendelse, der medfører øget fare for forurening af grundvandet.

---

<sup>15</sup> Bekendtgørelse nr. 1697 af 21/12-2016

Hele Furesø Kommunes areal er udlagt som område med særlige drikkevandsinteresser (OSD).

Derudover findes der en række BNBO-udpegninger. Inden for BNBO kan kommunerne pålægge grundejerne begrænsninger i forhold til, hvad jorden må bruges til. Det kan for eksempel være forbud mod brug af sprøjtemidler og nitrat. Beliggenheden af BNBO i Furesø Kommunes ses på Figur 13-1.



Figur 13-1. Placering af boringsnære beskyttelsesområder. Data og kort fra Danmarks Miljøportal.

Af retningslinjerne for beskyttelse af grund- og drikkevand i Kommuneplan 2021 fremgår følgende:

*”Indenfor OSD og i indvindingsoplande til almene vandforsyninger udenfor OSD, skal befæstelsesgraden søges minimeret, parkeringsarealer skal udformes, så der ikke nedsiver forurenet vand i grundvandet, og der må ikke anvendes udvendige bygningselementer af zink eller kobber, hvor der er risiko for forurening af grundvand,*

*søer, vandløb eller vådområder. Zink kan dog anvendes, hvor det i en afvejning med byggetekniske krav vurderes at være den optimale løsning.*

*I BNBO omkring boringer til almene vandforsyninger, skal der friholdes for alle former for bygninger, anlæg eller ændret arealanvendelse, der kan medføre øget risiko for forurening af grundvandet.”*

Vandområdeplanerne 2021-2027 (Miljøministeriet, 2023) udgør statens samlede plan for at forbedre det danske vandmiljø. Vandområdeplanerne opstiller målsætninger for hhv. kvantitativ og kemisk tilstand i grundvandsforekomster. Målene for enkelte kvalitetselementer fremgår af *Bekendtgørelse om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand*<sup>16</sup>.

Der er i vandområdeplanerne vedtaget mål for hhv. terrænnære, regionale og dybe grundvandsforekomster. Målsætningen er hhv. god kvantitativ og god kemisk tilstand i områderne. For den regionale grundvandsforekomst gælder dog, at den konkrete grundvandsforekomst er påvirket af kortlagt og kendt forurening. Oprensningen er i gang eller planlagt. Derfor er målopfyldelse undtaget det generelle krav om god kemisk tilstand i forekomsten den 22. december 2027.

Rammerne for kommunernes administration af lovgivningen, der skal sikre grundvandsressourcen er fastlagt i indsatsbekendtgørelsen<sup>17</sup>. Kommunen skal ved administration af lovgivningen forebygge forringelse af tilstanden og sikre, at opfyldelse af de fastlagte miljømål ikke forhindres.

Kommunen kan kun træffe afgørelse, der indebærer negativ påvirkning af en målsat grundvandsforekomst, hvor miljømålet er opfyldt, hvis afgørelsen ikke medfører en forringelse af tilstanden.

Kommunen kan kun træffe afgørelse, der indebærer en påvirkning af en grundvandsforekomst, hvor miljømålet ikke er opfyldt, hvis afgørelsen

- 1) ikke vil kunne medføre en forringelse af tilstanden og
- 2) ikke vil kunne hindre opfyldelse af det fastlagte miljømål.

---

<sup>16</sup> Bekendtgørelse nr. 796 af 13/06/2023 om fastlæggelse af miljømål for vandløb, søer, overgangsvande, kystvande og grundvand. <https://www.retsinformation.dk/eli/ita/2023/796>

<sup>17</sup> Bekendtgørelse nr. 797 af 13/06/2023 om indsatsprogrammer for vandområdedistrikter

### 13.3 Vurdering af mulige påvirkninger

#### 13.3.1 Ændring nr. 23 og 24 omhandlende opdatering af beskyttelseszoner omkring boringsnære beskyttelsesområder (BNBO)

Af ændring nr. 23 fremgår, at BNBO-udpegningen i kommuneplanen er udvidet med en del af BNBO for Bogøgaard Kildeplads, samt del af BNBO for Lillerød Andelsværk.

Furesø-delen af Bogøgaard Kildeplads BNBO blev første gang medtaget i bekendtgørelse om udpegnings af drikkevandsressourcer<sup>18</sup> den 8. maj 2023. Lillerød Andelsværks BNBO kom med i bekendtgørelsen den 11. november 2021. Begge ændringer af BNBO-kortet er således konsekvensrettelser på baggrund af ændringer i bekendtgørelsen.

Ændring nr. 24 er tilføjelse til teksten i retningslinje om BNBO omkring borer til almen vandforsyning. Her er det tilføjet, at områderne også skal friholdes fra erhvervs-mæssig brug af pesticider.

Såvel ændring nr. 23, som nr. 24 omhandler således ændringer, der styrker grundvandsbeskyttelsen og dermed **påvirker miljøfaktoren grundvand positivt**.

#### 13.3.2 Ændring nr. 15 – udlæg af tre nye områder, hvor skovrejsning er uønsket

Skovrejsning anvendes som et element i forhold til grundvandsbeskyttelse. For at ny skov skal have effekt i forhold til grundvandsbeskyttelsen, skal skovrejsningen være placeret i områder, der enten er "nitratfølsomme indvindingsområder" (NFI) eller "sprøjtemiddelfølsomme indvindingsområder" (SFI) (Miljøstyrelsen, 2024). Der findes ikke SFI indenfor Furesø Kommune.

NFI afgrænses, hvor der er risiko for udvaskning af nitrat til grundvandet og dermed til drikkevandet. NFI i Furesø Kommune fremgår af Figur 13-2.

---

<sup>18</sup> Bekendtgørelse nr. 935 af 22/07/2024 om udpegnings af drikkevandsressourcer





Figur 13-2. NFI (Nitratfølsomme Indvindingsområder) i Furesø Kommune. Kort og data fra Danmarks Miljøportal.

Af de tre nye områder med skovrejsning uønsket i Furesø Kommune, er det kun arealændringen i område 1 (jfr. bilag 1) på Stavnsholt Overdrev, der ligger i et NFI.

Skovvækst kan beskytte grundvandet mod forurening, da der anvendes mindre gødning og pesticider ved skovbrug end ved landbrug, og samtidig reduceres udvaskningen af nitrat til grundvandet. Der dannes dog mindre grundvand under skove end under arealer med græs eller enårige afgrøder, da en del af nedbøren bliver hængende i trækroneerne og fordamper. Træerne har desuden et større vandbehov end landbrugsafgrøder.

Sammenholdt med et muligt fremtidigt scenarie, hvor området ville være blevet tilplantet med skov, er effekten af udpegningen som skovrejsning uønsket jfr. ovenstående

således potentielt negativ i forhold til grundvandets kemiske tilstand og potentielt positiv i forhold til ressourcens kvantitative tilstand.

De målsatte grundvandsforekomsters mål og tilstand i det pågældende område er angivet i Tabel 13-1. Det fremgår, at både kemisk og kvantitativ tilstand i det terrænnære grundvand er god. Den kemiske tilstand i den regionale grundvandsforekomst er karakteriseret som "ringe". Det fremgår af vandplandata.dk, at denne forekomst er påvirket af forurening fra en kendt, kortlagt jordforurening.

Tabel 13-1. Målsætning og tilstand for grundvandsressourcerne i område på Stavnholt Overdrev, hvor der i Kommuneplan 2025 udpeges nyt område med "Skovrejsning uønsket". Data fra vandplandata.dk

Grundvands-type	Kemisk mål	Kvantitativt mål	Kemisk tilstand	Kvantitativ tilstand
<b>Terrænnært grundvand (43 km<sup>2</sup>)</b>	God tilstand	God tilstand	God	God
<b>Regionalt grundvand (290 km<sup>2</sup>)</b>	God tilstand	God tilstand	<b>Ringe.</b> Skyldes overskridelse af krav til bly og krom, samt påvirkning af drikkevandsindvindinger	God
<b>Dybt grundvand – lag 1 (600 km<sup>2</sup>)</b>	God tilstand	God tilstand	<b>Ringe.</b> Skyldes påvirkning af drikkevandsindvindinger	<b>Ringe.</b> Påvirker vandstand i visse vandløb negativt
<b>Dybt grundvand – lag 2 (125 km<sup>2</sup>)</b>	God tilstand	God tilstand	God	God

Friholdelse af området for fremtidig skovrejsning vil generelt ikke medføre tilladning af miljøfarlige stoffer til grundvandet i koncentrationer over den gældende tærskelværdi. Ændringen vurderes heller ikke at kunne medføre en specifik udvaskning af bly og chrom i niveauer over tærskelværdien til det regionale grundvand.

På den baggrund vurderes, at ændringen i kommuneplanens skovrejsningstema hverken vil kunne medføre en forringelse af tilstanden eller kunne hindre opfyldelse af de fastlagte miljømål for grundvandsforekomster i området. Vedtagelse af ændringen i skovrejsningstemaet vurderes således at være i overensstemmelse med indsatsbekendtgørelsens §8 jfr. afsnit 13.2 ovenfor.

Kommuneplanændringens potentielle påvirkning af grundvandet afhænger derudover i praksis primært af en række driftsmæssige forhold, som kommuneplanen ikke har indflydelse på.

Samlet vurderes, at ændring nr. 15 – udlæg af tre nye områder, hvor skovrejsning er uønsket – har **neutral påvirkning** på grundvandsressourcen.

### **13.3.3 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvands-håndtering**

Formålet med arealreservationen til regnvandsanlæg er at udpege arealer, hvor der kan etableres rensning af regnvand inden udledning.

Alle reservationerne ligger i områder, hvor der i forvejen er udløb af regnvand, men hvor der vurderes, at kunne blive behov for yderligere kapacitet til rensning eller forsinkelse.

En konkret vurdering af påvirkningen af grundvandsforhold ville forudsætte kendskab til vandmængder, anlægstype, renseseffektivitet i de enkelte tiltag m.v. Med det foreliggende detaljeringsniveau, er det ikke muligt at foretage en konkret vurdering af hver enkelt tiltag.

Overordnet vurderes dog at etablering af supplerende tiltag til forsinkelse og rensning af regnvand ikke kan medføre forringelser i grundvandsforekomster og dermed som udgangspunkt ikke vil stride mod indsatsbekendtgørelsen jfr. afsnit 13.2 ovenfor.

I forbindelse med detailplanlægning og myndighedsgodkendelse af de enkelte tiltag, vil den konkrete effekt skulle vurderes i forhold til nedstrøms beliggende vandområder.

### **13.3.4 Ændring nr. 32. Rammeændring. Revision af krav til bæredygtighed. Krav til maksimal befæstelsesgrad**

Rammeændringen fastlægger krav om maksimal befæstelsesgrad i forhaver for nye boligområder. Der udlægges i Kommuneplan 2025 ikke nye boligområder. Der er således ikke grundlag for at kunne vurdere effekten af rammeændringen i forhold til konkrete grundvandsforekomster.

En øvre grænse på befæstelsesgrad vurderes generelt at medføre en øget nedsivning af regnvand, hvilket vil kunne påvirke grundvandsforekomsternes kvantitative tilstand **positivt**.

## **13.4 Afværgeforanstaltninger**

Da en påvirkning af konkrete grundvandsforekomster jfr. ovenstående ikke kan vurderes på det nuværende detaljeringsniveau, er der ikke grundlag for at iværksætte afværgeforanstaltninger.

### **13.5 Overvågningsforanstaltninger**

Da en evt. påvirkning jfr. ovenstående ikke kan vurderes på det nuværende detaljeringsniveau, er der ikke grundlag for at iværksætte overvågningsforanstaltninger.

## 14 Miljøvurdering – klima (emission og klimatilpasning)

I afgrænsningsnotatet blev det besluttet at vurdere potentielle påvirkninger, som ændringer i arealanvendelser i kommuneplanen kan medføre på hhv. emissionen af klimagasser og klimatilpasning.

### 14.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

#### 14.1.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om Strategisk planlægning af bymidter

De nye retningslinjer omfatter bl.a. transformation af eksisterende bebyggelse, bynatur og klimatilpasning.

#### 14.1.2 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering

Formålet med arealreservationen til regnvandsanlæg er at udpege arealer, hvor der kan etableres rensning og/ eller forsinkelse af regnvand inden udledning.

#### 14.1.3 Ændring nr. 32. Rammeændring. Revision af krav til bæredygtighed. Krav til maksimal befæstelsesgrad

Kravene til bæredygtighed i kommuneplanens rammedel suppleres med:

- Nye bestemmelser om bl.a. p-pladser til ladestandere og delebiler.
- Krav om maksimal befæstelsesgrad i forhaver for nye boligområder:
  - På grunde op til 500 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 60% af forhavearealet.
  - På grunde mellem 500-700 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 30% af forhavearealet.
  - På grunde over 700 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 20% af forhavearealet.

#### 14.1.4 Ændring nr. 37. Ny retningslinje med norm for cykelparkering

Kommuneplanens rammedel tilføjes bestemmelse om, at der ved lokalplanlægning skal udlægges cykelparkering i overensstemmelse med parkeringsnorm for cykler.

### 14.2 Miljøstatus og mål

Furesø Kommunes DK-2020-klimaplan (Furesø Kommune, 2022) sætter retningen for, hvordan Furesø Kommune som geografisk område vil nå sine klimamål:

- CO<sub>2</sub>-neutral i 2030
- CO<sub>2</sub>-negativ i 2035
- Klimarobust i 2050

Her fastlægges handlinger på seks indsatsområder, der skal sikre, at kommune kommer i mål.

I Kommuneplan 2021 er der formuleret følgende retningslinjer for klimatilpasning:

- Klimatilpasning skal indarbejdes i planlægningen i hele kommunen.
- Regnvandet skal indgå i det naturlige kredsløb og indgå i grønne løsninger og hvor det er muligt være synligt i bybilledet og i naturen og dermed være med til at øge den naturmæssige og rekreative værdi. Regnvandet skal ledes hen, hvor det gør mindst skade f.eks. til grønne friarealer, vandområder, veje eller stier under skybrud.
- For arealer, hvor der er risiko for oversvømmelser i perioder med meget regn, jf. oversvømmelseskortet, skal der tages forholdsregler, som både mindsker risikoen for oversvømmelser og skadevirkningen af de oversvømmelser, der ikke kan forebygges. Forholdsregler kan omfatte, at der ikke bygges på udsatte lavtliggende arealer, eller at bygningerne hæves over terræn.
- I områder, der bebygges eller befæstes, skal regnvandet så vidt muligt håndteres lokalt, fx. ved nedsivning, genbrug eller lokal afledning til grøfter og regnvandsbassiner.
- Hvor grønne tage, anlæg til opsamling og genbrug af regnvand, etablering af lokale søer, regnvandsrender, vandområder og veje og stier kan medvirke til at tilbageholde eller forsinke vandet, skal disse anlæg indtænkes i planlægningen.
- Regnvandsgrøfter, bassiner og søer skal indpasses, så de beriger bymiljøet.

### **14.3 Vurdering af mulige påvirkninger**

#### **14.3.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om strategisk planlægning af bymidter**

Retningslinjeændringerne er på et relativt overordnet niveau. Derfor kan der ikke på nuværende tidspunkt foretages konkret kvantificering af evt. klimapåvirkninger. Vurderingen foretages derfor på overordnet niveau.

Følgende konkrete retningslinjer vurderes at reducere emissionen af klimagasser og dermed påvirke miljøfaktoren klima positivt:

- Der skal, så vidt muligt, transformeres frem for at rive ned og bygge nyt, og ny bebyggelse skal etableres med diversitet og kvalitet i arkitekturen, der forholder sig til helheden i bymidten.
- Der skal være plads til flere træer, planter, ubefæstede og grønne arealer i bymidten, der understøtter biodiversitet, forbedrer mikroklimaet, optager CO<sub>2</sub> og styrker Furesø Kommunes grønne identitet.

- Der skal sikres god tilgængelighed og fremkommelighed i og mellem de primære byrum for alle, med et særlig hensyn til gående og cyklende.

Følgende konkrete retningslinjer vurderes at styrke klimatilpasningen og dermed påvirke miljøfaktoren klima positivt:

- Bymidten skal kunne håndtere øgede mængder regnvand og have synlige løsninger for dette som også kan give rekreative muligheder og være en æstetisk del af bybilledet.

Der vurderes ikke at være elementer i ændringen, der medvirker til at øge emissioner eller påvirke evnen til klimatilpasning negativt. Samlet vurderes ændring nr. 4 - nye retningslinjer om strategisk planlægning af bymidter – at påvirke miljøfaktoren klima **positivt**.

#### **14.3.2 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering**

Formålet med arealreservationen til regnvandsanlæg er at udpege arealer, hvor der kan etableres rensning og/eller forsinkelse af regnvand inden udledning. Ændringen vurderes ikke at have betydning for emissionen af klimagasser

På det nuværende detaljeringsniveau er der ikke grundlag for konkret at kunne kvantificere betydningen for klimatilpasning. Et af de primære mål med etablering af regnvandsbassiner er at kunne håndtere situationer med ekstremregn, så de skadelige effekter heraf minimeres.

På den baggrund vurderes at denne kommuneplanændring på overordnet niveau vil have **positiv påvirkning** på afløbssystemernes klimatilpasning og robusthed og dermed på miljøfaktoren klima.

#### **14.3.3 Ændring nr. 32. Rammeændring. Revision af krav til bæredygtighed. Krav til maksimal befæstelsesgrad**

Rammeændringerne er på et relativt overordnet niveau. Derfor kan der ikke på nuværende tidspunkt foretages konkret kvantificering af evt. klimapåvirkninger. Vurderingen foretages derfor på overordnet niveau.

Kravene til bæredygtighed i kommuneplanens rammedel suppleres med:

- Nye bestemmelser om bl.a. p-pladser til ladestandere.
- Krav om maksimal befæstelsesgrad i forhaver for nye boligområder:
  - På grunde op til 500 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 60% af forhavearealet.
  - På grunde mellem 500-700 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 30% af forhavearealet.

- På grunde over 700 m<sup>2</sup> må der maks. etableres fast belægning på 20% af forhavearealet.

Forbedrede forudsætninger for etablering af infrastruktur, der understøtter udbredelse og brug af fossilfrie køretøjer, vil generelt understøtte kommunens mål om reduceret emission af klimagasser.

Fastsættelse af maksimale befæstelsesgrader vil sætte et øvre loft for mængden af regnvand, der skal håndteres i afløbssystemerne. Det vil generelt understøtte klimatilpasningen og reducere behovet for anlæg af yderligere forsinkelsesbassiner.

Det vurderes, at denne kommuneplanændring på overordnet niveau vil have **positiv påvirkning** på emissionsniveauet, på afløbssystemernes klimatilpasning og robusthed og dermed på miljøfaktoren klima.

#### **14.4 Afværgeforanstaltninger**

Da kommuneplanforslagets påvirkning på klimaforholdene jfr. ovenstående på det nuværende detaljeringsniveau vurderes at være positiv, er der ikke grundlag for at iværksætte afværgeforanstaltninger.

#### **14.5 Overvågningsforanstaltninger**

Der vurderes ikke at være grundlag for at iværksætte overvågningsforanstaltninger.



## 15 Miljøvurdering – materielle goder

Materielle goder er en miljøfaktor, som omfatter både menneskeskabte goder som naturskabte goder. Fokus i vurderingen af materielle goder er på den miljømæssige og funktionelle effekt – ikke på den direkte økonomiske værdi af et aktiv. Naturskabte goder vedrører ressourcer som vand, energi og råstoffer, natur m.v. – alt sammen skabt af naturen. De menneskeskabte goder vedrører forskellige typer af infrastruktur, bebygget jord, bygninger forsamlingshuse, osv.

### 15.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

#### 15.1.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om strategisk planlægning af bymidter

De nye retningslinjer for Værløse Bymidte omfatter bl.a. følgende, der vurderes at være relevant i forhold til tilgangen til materielle goder:

- Det fysiske miljø i bymidten skal skabe rammer for fællesskab, bevægelse og mødesteder.
- De kulturelle faciliteter og udemiljø på kulturtorvet skal styrkes.
- Der skal være aktive og åbne stueetager der har funktioner der bidrager med liv på forskellige tidspunkter på døgnet, samt brede kantzoner.
- Byrummene skal give gode muligheder for ophold, afslapning og leg.
- Der skal være tryghedsfremmende belysning, der kan indtænkes i andre elementer som bl.a. kunst, belægning og arkitektur.
- Hareskovhvilte skal bevares, da det er en vigtig kulturarv i bymidten.

#### 15.1.2 Ændring nr. 27. Udlæg af én ny og afløsning af tre hidtidige udpegninger af stier i temaet *Ønsket forbindelse, forløb ikke fastlagt*

Tilgængelighed til rekreative stier er et materielt gode.

#### 15.1.3 Ændring nr. 40. Tilpasning af grænsen mellem ramme 2C9 og 11T1

Den eksisterende ramme 2C9 i Kommuneplan 2021 udlægger muligheder for trafikterminal, for at sikre planlægningsmæssig mulighed for etablering af en station på en mulig ny S-togsstrækning til Hillerød. Rammeteksten ændres ikke, men rammen udvides mod syd, så stationen vil kunne etableres syd for Palholmvej.

### 15.2 Miljøstatus og mål

Generelt vurderes tilgængeligheden til materielle goder i Furesø Kommune at være god – både for de menneskeskabte og de naturskabte. Kommunen er kendetegnet ved et veludviklet infrastrukturnet omfattende både veje, stier og offentlig transport.

Samtidig kommunen rig på natur og har i modsætning til en række andre sammenlignelige kommuner to hovedbyer, som begge tilbyder en række af de menneskeskabte materielle goder, befolkningen efterspørger.

### 15.3 Vurdering af mulige påvirkninger

#### 15.3.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om strategisk planlægning af bymidter

Ændringen vurderes ikke at medføre begrænsninger i tilgængeligheden af materielle goder. Til gengæld er der jfr. afsnit 15.1.1 ovenfor en række punkter, hvor de nye retningslinjer kan øge tilgængeligheden af menneskeskabte materielle goder, såsom opholds- og mødesteder og levende bysamfund.

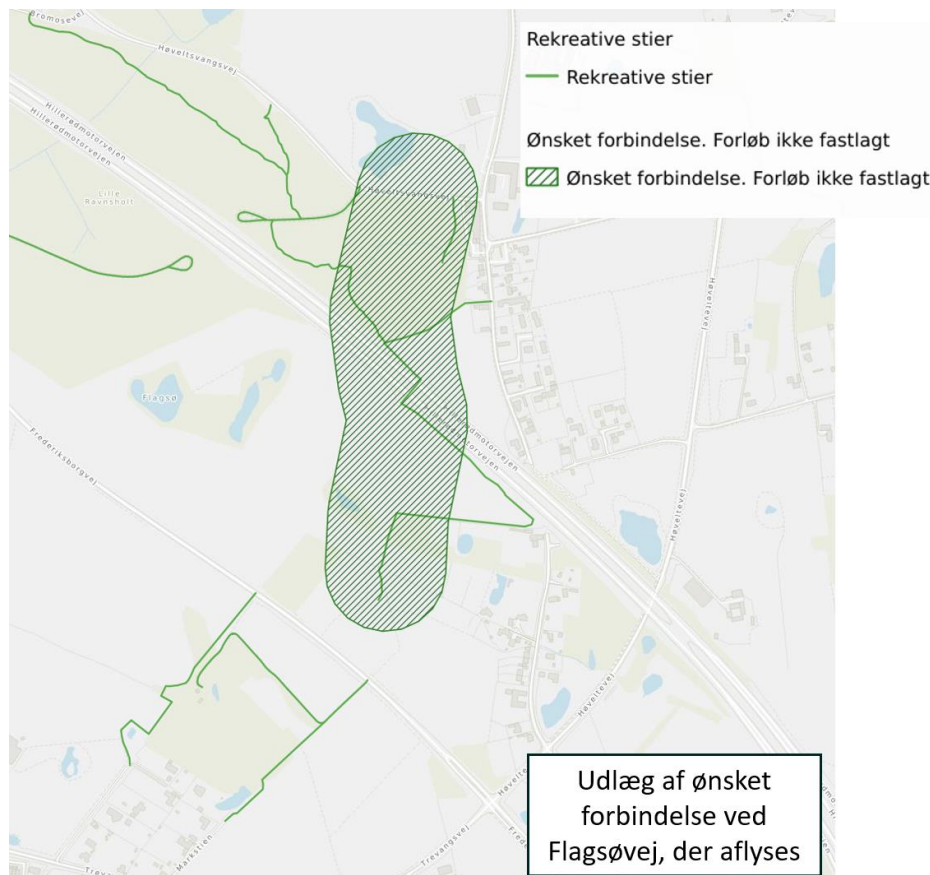
På det nuværende detaljeringsniveau vurderes ændring nr. 4 at medføre en **positiv påvirkning** på tilgængeligheden af materielle goder.

#### 15.3.2 Ændring nr. 27. Udpegning af én ny og aflysning af tre hidtidige udpegninger af stier i temaet *Ønsket forbindelse, forløb ikke fastlagt*

For to af de tre aflyste stiudpegninger gælder, at der er eksisterende alternativer, så tilgængeligheden ikke umiddelbart reducerer muligheden for at færdes via et udbygget rekreativt stinet. Dermed vurderes disse ikke at medføre negativ påvirkning på tilgængeligheden af materielle goder.

Den sidste af aflysningerne, udpegningen ved Flagsøvej, udgår af kommuneplanen, da det ikke vurderes realistisk at etablere forbindelsen.

Af kommuneplan 2021 fremgår, at der i området er en række rekreative stiforbindelser, som forbinder endepunkterne i den aflyste udpegning, dog via en mindre direkte forbindelse (se Figur 15-1). Da der således er mulighed for rekreativ færdsel gennem det aflyste tracé, vurderes aflysningen ikke at medføre ubetydelig påvirkning af tilgængeligheden af materielle goder.



Figur 15-1. Udlægget ved Flagsøvej, der udgår af kommuneplantemaet "Ønsket forbindelse. Forløb ikke fastlagt". Derudover vises temaet "Rekreative stier". Kort og data fra Furesø Kommune.

### 15.3.3 Ændring nr. 40. Tilpasning af grænsen mellem ramme 2C9 og 11T1

Der er ikke truffet beslutning om konkret placering af en mulig ny station på Hillerødmotorvejens vestlige side i Farum. Rammeændringen giver mulighed for i givet fald at etablere stationen syd for Palholmvej. En placering tæt på indkøbsmuligheder og offentlige funktioner i Farum Bymidte vurderes, at påvirke tilgængeligheden til menneskeskabte materielle goder positivt.

På det nuværende detaljeringniveau vurderes ændring nr. 40 således at medføre en **positiv påvirkning** på tilgængeligheden af materielle goder.

### 15.4 Afværgeforanstaltninger

Da der ikke vurderes at være væsentlige negative påvirkninger på miljøfaktoren materielle goder, er der ikke grundlag for at iværksætte afværgeforanstaltninger.

### 15.5 Overvågningsforanstaltninger

Der vurderes ikke at være grundlag for at iværksætte overvågningstiltag.

## 16 Miljøvurdering – landskab

Landskab er i den europæiske landskabskonvention (Europarådet, 2000) defineret som *"et område, som det opfattes af mennesker, hvis karaktertræk er resultatet af en påvirkning fra eller en samvirken af naturlige og/eller menneskelige faktorer"*.

De landskabelige bevaringsinteresser og værdier i det åbne land knytter sig til karakteristiske landskaber, der har stor oplevelsesmæssig kvalitet. Landskaberne afspejler en geologisk og samfundsmæssig udvikling, og kan fx opleves som åbne og enkle med store udsigter.

Begrebet landskab omfatter således både

- geologisk værdi
- topografi
- rekreative og visuel værdi

I praksis undersøges det normalt ud fra et visuelt perspektiv, dvs. dels i forhold til landskabsrummet og dels hvordan en aktivitet kan påvirke oplevelsen af landskabet fra forskellige standpunkter.

### 16.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

#### 16.1.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om Strategisk planlægning af bymidter

Forøgelse af det maksimale etageantal i Værløse Bymidte fra 4 til 7 etager vurderes i forhold evt. landskabelig påvirkning.

#### 16.1.2 Ændring nr. 16 – nye retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i landzone

Der udlægges ikke nye konkrete arealer til solcelleanlæg i Kommuneplan 2025. Retningslinjerne omfatter arealer omfattet af kommuneplanens retningslinjer for beskyttelse af landskaber og geologi.

#### 16.1.3 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering

Ændringen omfatter udlæg inden for arealer omfattet af kommuneplanens retningslinjer for beskyttelse af landskaber og geologi.

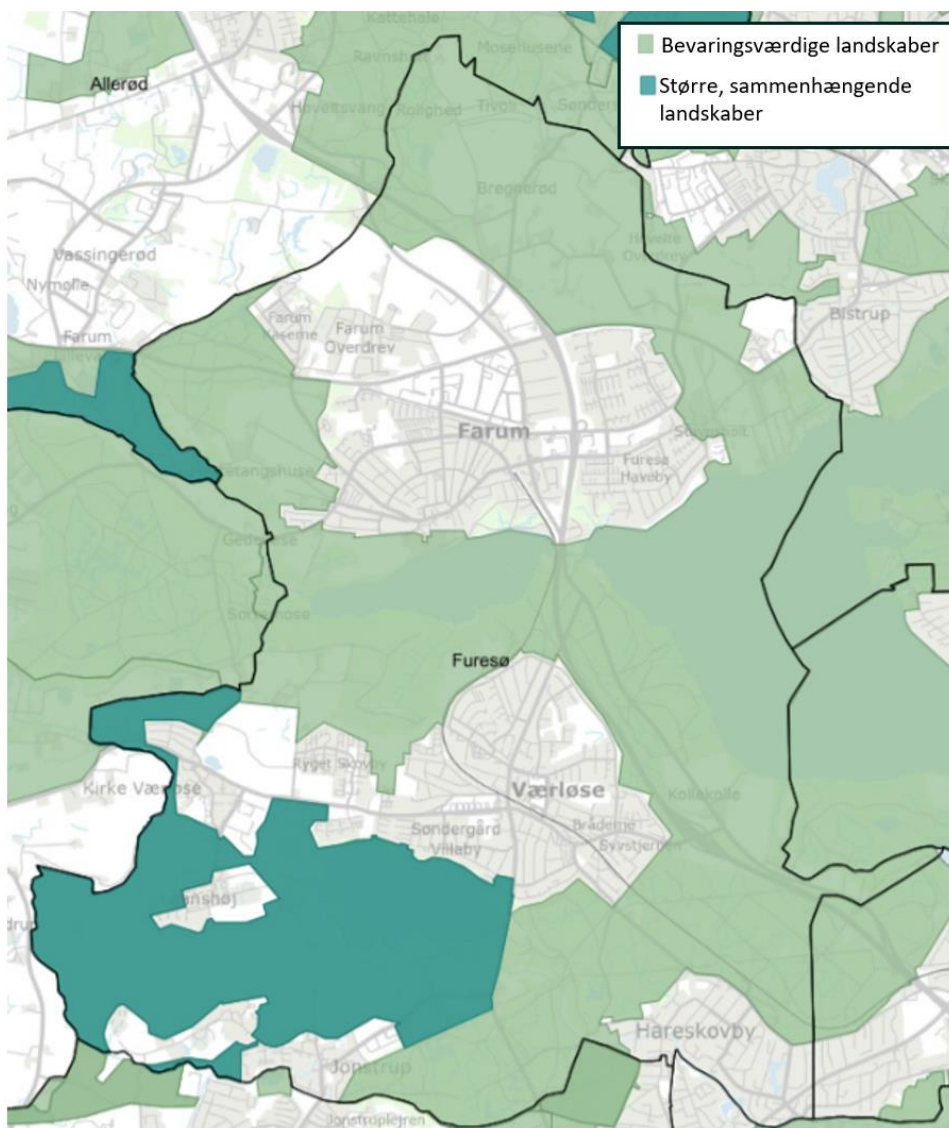
En række andre udpegninger omfatter også arealer omfattet af landskabsbeskyttelse. Det omhandler nr. 15 (nye områder med skovrejsning uønsket), nr. 20+21 (udpegning af nye områder til Grønt Danmarkskort) og nr. 23 (opdateret drikkevandsbeskyttelse). Fælles for disse er, at den forslåede kommuneplanændring direkte understøtter kommuneplanens retningslinjer beskyttelse af landskaber og geologi, hvorfor påvirkningen kun

kan være neutral eller positiv. Disse ændringer vurderes ikke yderligere i forhold til miljøfaktoren landskab.

## 16.2 Miljøstatus og mål

Furesø Kommune byder på et varieret landskab, der er præget af både naturlige og menneskeskabte elementer.

Hovedparten af de åbne landskabsstrøg uden for hovedbyerne Farum og Værløse er omfattet af retningslinjer for landskabsbeskyttelse i Kommuneplan 2021 (se Figur 16-1).



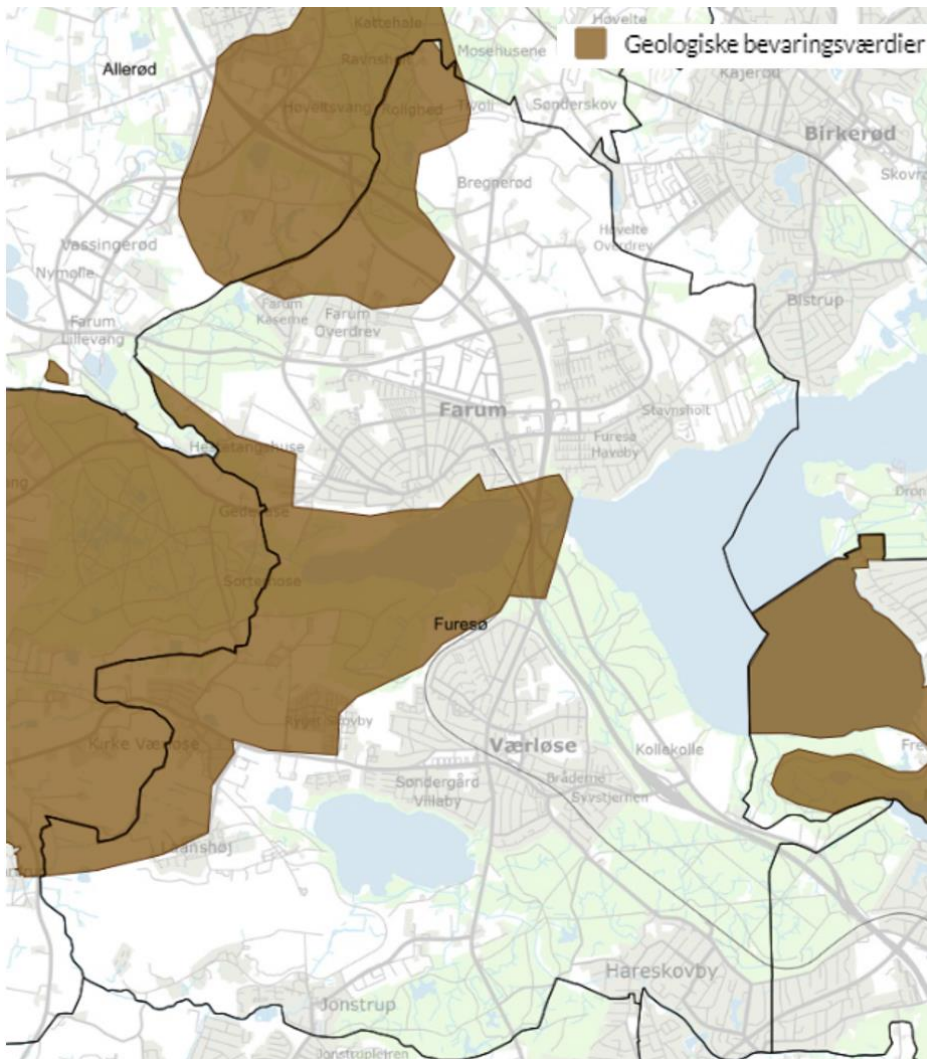
Figur 16-1. Landskabsbeskyttelse i Kommuneplan 2021. Større, sammenhængende landskaber er en delmængde af den samlede udpegning af bevaringsværdige landskaber. Data og kort fra Danmarks Miljøportal.

Områderne omkring den tidligere flyvestation Værløse og Bunds Å i kommunens sydvestlige del er en del af udpegningen større, sammenhængende landskaber. Denne udpegning er en delmængde af den samlede udpegning af bevaringsværdige landskaber.

Retningslinjer for bevaringsværdige landskaber i Kommuneplan 2021: Inden for områderne må tilstanden eller arealanvendelsen ikke ændres, hvis det forringer området værdi eller reducerer muligheden for at genoprette eller styrke området karakter og oplevelsesmuligheder. Inden for områderne skal bygninger og anlæg placeres og udformes med hensyntagen til bevaring og beskyttelse samt mulighed for forbedring af landskabets karakter og oplevelsesmuligheder.

Retningslinjer for større sammenhængende landskaber i Kommuneplan 2021: Inden for områder udpeget som større sammenhængende landskaber, bør der ikke etableres større tekniske anlæg.

I kommuneplanens landskabsbeskyttelse indgår også beskyttelse af geologiske bevaringsværdier (se Figur 16-2).



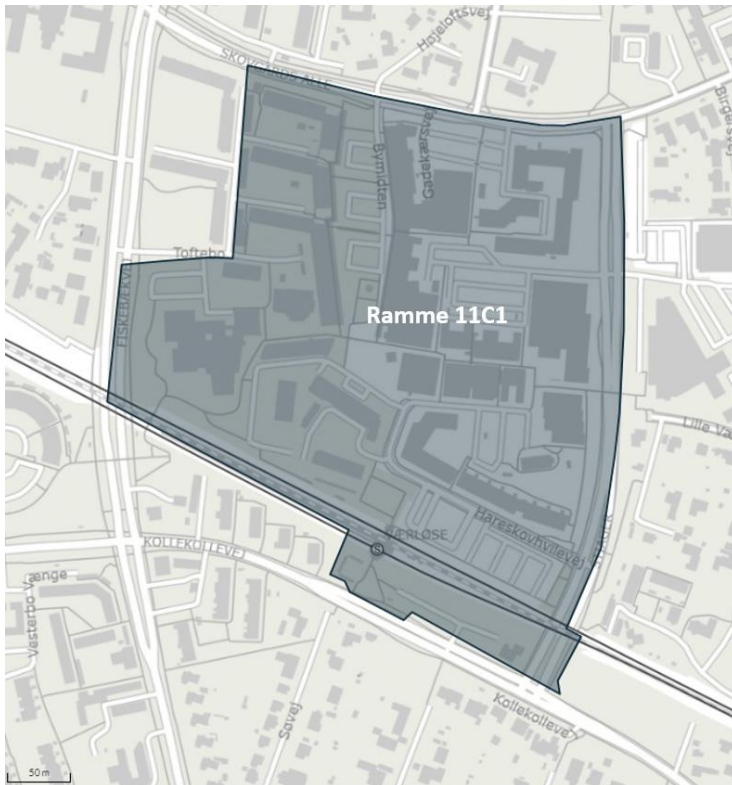
Figur 16-2. Udpegning af geologiske bevaringsværdier i Kommuneplan 2021. Data og kort fra Danmarks Miljøportal.

Retningslinjerne for de geologiske bevaringsværdier i Kommuneplan 2021 fastlægger, at tilstanden eller arealanvendelsen ikke må ændres, hvis det forandrer eller slører de geologiske værdier.

### 16.3 Vurdering af mulige påvirkninger

#### 16.3.1 Ændring nr. 4 - Nye retningslinjer om Strategisk planlægning af bymidter

Med Kommuneplan 2025 forøges det maksimale etageantal i Værløse Bymidte fra 4 til 7 etager. Ændringen omfatter ramme 11C1 for Værløse Bymidte (se Figur 16-3).



Figur 16-3. Beliggenheden af ramme 11C1, Værløse Bymidte. Kort og data fra Danmarks Miljøportal.

Den højest beliggende del af Furesø Kommune er den del af Værløse By, der ligger nord og øst for S-banen. De højeste punkter er i kote +57 meter (DVR90), mens ramme 11 C1 ca. er i kote +45 til +53 meter (DVR90). Hovedparten af kommunen ligger lavere. Bymidten er således højt beliggende og højt byggeri kan således være synligt fra større afstande.

Indenfor kommuneplanramme 11C1 er der dog allerede flere steder lokalplanlagt og opført byggerier i op til 6 etager med tagkote i max. kote +72 meter (DVR 90). Der henvises til lokalplan 79 (Værløse Kommune, 2006) og lokalplan 139.1 ( (Furesø Kommune, 2019).

Dette kan opleves fra bl.a. Stiager på Værløse Bymidtes østside (se Figur 16-4) og fra Værløse Station på sydsiden Figur 16-5. Fra begge vinkler fremstår området i dag med en højde på syv etager grundet terrænforholdene og vurderes derfor i forhold til den visuelle oplevelse fra nærområdet at kunne illustrere de bygningshøjder, der forventes at



kunne opleves med virkeliggørelse af den forøgede bygningshøjde i kommuneplanramme 11C1.



Figur 16-4. Værløse Bymidte set fra Stiager. Google Street View, april 2024.



Figur 16-5. Værløse Bymidte set fra Værløse Station. Google Street View, april 2024.

Med byggerierne illustreret på Figur 16-4 og Figur 16-5 vurderes Værløse Bymidtes nuværende landskabelige profil at kunne anvendes som målestok for den visuelle oplevelse af en generel rammeændring til max. syv etager.

Set på afstand fremstår Værløse Bymidte med den nuværende bebyggelse i op til syv etager ikke visuelt dominerende. Som eksempel henvises til Figur 16-6, hvor Bymidstens bygninger næppe kan skelnes fra sydsiden af Sønderlø på 1½ kilometers afstand.

Ændring af den maksimale højde i kommuneplanrammen fra fire til syv etager vurderes på den baggrund at medføre **neutral påvirkning** på oplevelsen af landskabet.



Figur 16-6. Indblikket fra sydsiden af Søndersø mod nordøst i retning af Værløse Bymidte. Afstand ca. 1½ km. Google Street view, 2023.

### **16.3.2 Ændring nr. 16 – nye retningslinjer for lokalplanpligtige solcelleanlæg i landzone**

Med ændringen udlægges ikke nye udlæg, men der defineres konkrete retningslinjer for hhv. placering i forhold til naboejendomme og visuel afskærmning, såfremt det på et senere tidspunkt måtte blive aktuelt med udlæg af solcelleanlæg i landzone. Da rammeændringen ikke medfører ændringer på konkrete arealer, er der på dette detaljeringsniveau ikke mulighed for at foretage konkret vurdering af, hvordan rammeændringen påvirker landskabet.

### **16.3.3 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering**

Ændringen omfatter udlæg inden for arealer omfattet af kommuneplanens retningslinjer for beskyttelse af landskaber og geologi.

To udlæg berører arealer omfattet af retningslinjer for landskabsbeskyttelse i kommuneplan 2021:

Matrikel 13an, Kirke Værløse by, Værløse, åbent bassin. Arealet ligger umiddelbart syd for Kirke Værløse Vej og er omfattet af udpegninger som både bevaringsværdigt

landskab og større sammenhængende landskaber. Der er allerede i dag etableret et åbent bassin på matriklen. På Figur 16-7 ses udsynet fra Kirke Værløsevej ud over det landskabelige beskyttelsesområde mod syd i retning af Søndersø. Regnvandsbassinet ses i forgrunden og vurderes ikke at medføre væsentlig negativ påvirkning af oplevelsen af landskabet.



Figur 16-7. Udsynet fra Kirke Værløsevej (ud for Ryethøjvej) mod syd i retning af Søndersø. Regnvandsbassin ses i forgrunden. Google Street View, april 2024.

På baggrund heraf vurderes den foreslåede rammeændring ikke at medføre negativ påvirkning af landskabet. I forbindelse med godkendelse af evt. om- eller udbygning af det nuværende regnvandsanlæg, skal hensyntagen til de relevante kommuneplanretningslinjer dog indgå.

#### Matrikel 26h, Kirke Værløse By, Værløse, åbent bassin.

Arealet er omfattet af retningslinjer i Kommuneplan 2021 for både bevaringsværdigt landskab, geologisk interesseområde og større sammenhængende landskaber. Området grænser op til byzonearealer mod både nord og øst. Mod Lejrvej ligger matriklen i ca. kote + 17 m (DVR 90). Den ligger markant lavere end landskabet øst for Lejrvej og skrånner mod vest ned i retning af Bunds Å, der ca. 600 meter længere mod vest er i kote +7,5 m (DVR 90). Den støder op til andre vådområder. Et naturligt udformet område til regnvandshåndtering vurderes således at kunne etableres, uden at det vil fremstå som et kunstigt anlæg i det åbne landskab. Et regnvandsbassin vil kunne udviske de istidsskabte geologiske formationer i området, men da området ligger tæt på kanten i udkanten af udpegningen, vurderes ændringen ikke at påvirke oplevelsen af de geologiske værdier negativt.

På baggrund heraf vurderes den foreslåede rammeændring ikke at medføre negativ påvirkning af landskabet.

Med kommuneplanens detaljeringsniveau, hvor der kun foretages arealreservation, men ikke tages stilling til konkret anlægstype eller -størrelse, er der ikke grundlag for at foretage konkret vurdering af, hvordan et konkret anlæg vil påvirke landskabet.

I forbindelse med godkendelse af evt. om- eller udbygning af det nuværende regnvandsanlæg, skal hensyntagen til de relevante kommuneplanretningslinjer for geologi og landskab dog indgå.

#### **16.4 Afværgeforanstaltninger**

Da det vurderes, at miljøfaktoren landskab ikke påvirkes væsentligt, er der ikke behov for at iværksætte afværgeforanstaltninger.

#### **16.5 Overvågningsforanstaltninger**

Da der ikke vurderes at være væsentlig negativ påvirkning af miljøfaktoren landskab og der heller ikke iværksættes afværgeforanstaltninger, er der ikke grundlag for at implementere overvågningstiltag.

## 17 Miljøvurdering – kulturarv

Kulturarv kan opdeles i forskellige typer:

- Flytbar (f.eks. genstande)
- Fast (f.eks. bygninger, landskaber og kulturmiljø)
- Immaterielle (f.eks. traditioner)

Der er i miljøvurderingssammenhæng fokus på bevaring af kulturarv. I Danmark gælder dette mest faste kulturarvselementer som kirker, fredede og bevaringsværdige bygninger, fortidsminder og udpegninger af forskellige typer beskyttelsesområder.

### 17.1 Hvilke kommuneplanændringer indgår i vurderingen?

Det er relevant at vurdere kommuneplanændringer, som kan berøre de kulturarvselementer, der er nævnt ovenfor. Nedenfor er angivet de ændringer jfr. bilag 1, som vurderes at berøre udpegede kulturarvselementer.

#### 17.1.1 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvands- håndtering

Udlæg af mulighed for åbent regnvandsbassin på matr.nr. 26h, Kirke Værløse By, Værløse, er på et areal, der i den gældende kommuneplan er udlagt som område med kulturhistoriske bevaringsværdier. De øvrige arealudlæg til forbedret regnvandshåndtering vurderes ikke at påvirke arealer, hvor der kan være kulturarvsinteresser.

#### 17.1.2 Ændring nr. 27. Udlæg af rammeareal til ny stiforbindelse mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen ved Bunds Å

Stiudlægget mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen sker på et areal, der i den gældende kommuneplan er udlagt som område med kulturhistoriske bevaringsværdier.

### 17.2 Miljøstatus og mål

#### 17.2.1 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvands- håndtering

Matr.nr. 26h, Kirke Værløse By, Værløse, er i Kommuneplan 2021 omfattet af udpegningen *Kulturhistorisk interesseområde, Kirkeomgivelser*. Se Figur 17-1.



Figur 17-1. Gældende udpegning fra Kommuneplan 2021 af kulturhistoriske interesseområder, kirkeomgivelser. Udpegningen har til hensigt at sikre indsynet til Kirke Værløse Kirke. Beliggenheden af matr.nr. 26h, Kirke Værløse er markeret. Data og kort fra Danmarks Miljøportal.

Inden for de udpegede afgrænsede kirkeomgivelser må der ikke opføres bebyggelse, etableres anlæg og beplantning, hvis det forringer oplevelsen af samspillet mellem kirke og landskab eller landsbymiljø.

### 17.2.2 Ændring nr. 27. Udlæg af rammeareal til ny stiforbindelse mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen ved Bunds Å

Området, hvor der foreslås udlagt areal til ny stiføring er omfattet af udpegningen *Kulturhistorisk interesseområde, Kirkeomgivelser* i Kommuneplan 2021. Se Figur 17-2.



Figur 17-2. Gældende udpegning fra Kommuneplan 2021 af kulturhistoriske interesseområder, kirkeomgivelser. Udpegningen har til hensigt at sikre indsynet til Kirke Værløse Kirke. Beliggenheden af arealudpegning til sti er markeret. Data og kort fra Danmarks Miljøportal.

Også her gælder, at der indenfor de udpegede afgrænsede kirkeomgivelser ikke må opføres bebyggelse, etableres anlæg og beplantning, hvis det forringer oplevelsen af samspillet mellem kirke og landskab eller landsbymiljø.

I redegørelsen til retningslinjen for beskyttelse af kirkeomgivelser i Kommuneplan 2021 fremhæves særligt middelalderkirken i Kirke Værløse, der ligger i kanten af byen og højt og markant ud mod det åbne land. Udpegning af kirkeomgivelserne i kommuneplanen er et supplement til beskyttelsesbestemmelser i naturbeskyttelsesloven om kirkebyggelinje.

Kirkebyggelinjen i naturbeskyttelsesloven har forbud mod at opføre bebyggelse med en højde over 8,5 m inden for en afstand af 300 m fra en kirke, medmindre kirken er omgivet af bymæssige bebyggelse i hele beskyttelseszonen.



Det er vigtigt, at omgivelserne omkring kirkerne ikke forstyrres af nye bygninger, anlæg, skovplantning eller anden høj bevoksning, som kan skjule eller påvirke indsigten til og oplevelsen af kirkebygningerne fra de omgivende landskaber. Retningslinjerne for de udpegede kirkeomgivelser sigter derfor på at sikre indsyn til og udsyn fra kirkerne, således at kirkerne bevares som tydelige kendingsmærker i landskabet.

### 17.3 Vurdering af mulige påvirkninger

#### 17.3.1 Ændring nr. 17 og 39 - Reservation af arealer til tekniske anlæg til regnvandshåndtering

Fra Lejrvej ved matr.nr. 26h, er der indblik til Kirke Værløse Kirke – se Figur 17-3. Etablering af areal til regnvandshåndtering, der har karakter af et landskabstilpasset bassin og som ikke omfatter bygningsværker eller lignende, der kan spærre for indblikket til kirken, vil ikke stride mod retningslinjen i Kommuneplan 2021.



Figur 17-3. Indblik fra Lejrvej over matr.nr. 26h, Kirke Værløse i retning mod Kirke Værløse Kirke. Fra Google Maps, apr. 2024.

Arealet berører ikke andre kulturarvsudpegninger. På den baggrund vurderes, at arealreservationen til regnvandshåndtering i forslaget til Kommuneplan 2025 ikke påvirker miljøfaktoren kulturarv negativt.

#### 17.3.2 Ændring nr. 27. Udlæg af rammeareal til ny stiforbindelse mellem Kirke Værløse og kommunegrænsen ved Bunds Å

Fra Bundsvej, er der i sydøstlig retning indblik til Kirke Værløse Kirke – se Figur 17-4. Etablering af en rekreativ natursti, som ikke omfatter bygningsværker eller lignende, der

kan spærre for indblikket til kirken, vil ikke stride mod retningslinjen i Kommuneplan 2021.



Figur 17-4. Indblik fra Bundsvej over stuedlæggeret i ændring nr. 27 i retning mod Kirke Værløse Kirke. Fra Google Maps, apr. 2024.

Arealet berører ikke andre kulturarvsudpegninger. På den baggrund vurderes, at arealreservationen til regnvandshåndtering i forslaget til Kommuneplan 2025 ikke påvirker miljøfaktoren kulturarv negativt.

#### **17.4 Afværgeforanstaltninger**

Da det vurderes, at miljøfaktoren Kulturarv ikke påvirkes væsentligt, er der ikke behov for at iværksætte afværgeforanstaltninger.

#### **17.5 Overvågningsforanstaltninger**

Da der ikke vurderes at være væsentlig negativ påvirkning af miljøfaktoren Kulturarv og der heller ikke iværksættes afværgeforanstaltninger, er der ikke grundlag for at implementere overvågningstiltag.

## **18 Kumulative påvirkninger**

Det vurderes, at der ikke er andre planer, der er relevante at tage i betragtning i miljørapporten.

Da forslaget til Kommuneplan 2025 jfr. ovenstående ikke medfører negative påvirkninger på de vurderede miljøfaktorer, er der ikke miljøpåvirkninger, som i kombination med andre planer ville kunne blive væsentlige.

## **19 Sammenfattende vurdering**

Forslaget til Kommuneplan 2025 vurderes ikke at medføre væsentlige negative påvirkninger på nogen af de behandlede miljøfaktorer. Vurderingerne er foretaget på det relativt overordnede detaljeringsniveau, som kommuneplanen har og medfører derfor behov for supplerende vurdering senere i processen. Se herom også afsnit 20.

## 20 Manglende viden

Miljørapporten skal i henhold til miljøvurderingsloven indeholde en oversigt over eventuelle områder, hvor datagrundlaget er usikkert, eller hvor der mangler viden til at foretage en fuldstændig vurdering af planens indvirkning på miljøet.

Miljørapporten skal kun indeholde de oplysninger, der med rimelighed kan forlanges under hensyntagen til den aktuelle viden og gængse vurderingsmetoder, samt til, hvor detaljeret planen er, hvad planens indhold er og på hvilket trin i et beslutningsforløb, planen befinder sig, herunder hvorvidt bestemte forhold vurderes bedre på et andet trin i det pågældende forløb.

Generelt er Kommuneplan 2025 et overordnet dokument og de i bilag 1 nævnte ændringer er kun i meget ringe omfang så konkrete, at det muliggør en entydig og kvantificeret vurdering af påvirkningen på en given miljøfaktor. Derfor forventes – helt i overensstemmelse med intentionerne i planloven og miljøvurderingsloven – at de aktiviteter og projekter, som kommuneplanen fastsætter de overordnede rammer for, skal vurderes på ny, når planerne detaljeres yderligere i f.eks. lokalplaner.

Vurderingerne er foretaget med baggrund i eksisterende faglig viden om miljøpåvirkninger for de forskellige fagområder og der er inddraget den nyeste forskningsbaserede viden, så vidt den foreligger. Det vurderes, at konklusionerne i miljøvurderingen er truffet på et tilstrækkeligt grundlag, og at der ikke er usikkerheder i de anvendte vurderingsmetoder, datagrundlaget eller manglende viden, som vil påvirke konklusionerne for anlæggets indvirkning på miljøet.

## **21 Bilag**

Bilag 1: Oversigt over indholdsmæssige ændringer i Kommuneplan 2025

Bilag 2: Afgrænsningsnotat. Miljøvurdering af Furesø Kommunes Kommuneplan 2025.