

Dispensation fra søbeskyttelseslinjen til opsætning af raftehegn omkring otte borehuse ved Matr.nr. 1n, Søndersø, Værløse

Dato: 11-10-2024
Sags id: 24/6876
Dok.nr.: 93826/24

Furesø Kommune
Center for By og Miljø
Tlf.: 7235 4000

Telefon åbningstider:
Mandag-fredag kl. 10-14
Torsdag kl. 10-17

Skriv til os via Digital Post fra
borger.dk og virksomheder.dk

www.furesoe.dk

Furesø Kommune har modtaget en ansøgning om opførelse af raftehegn omkring otte borehuse på matr.nr. 1n, Søndersø, Værløse (figur 1). Det ansøgte kræver dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16¹ (søbeskyttelseslinjen).

Furesø Kommune, Natur og Miljø meddeler hermed dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 16, stk. 1 (søbeskyttelseslinjen), til opførelse af raftehegn i dimensionerne L: 3,15 m, B: 3,4 m, og H: 1,5 m, placeret omkring hvert af de otte borehuse (figur 2). Dispensationen meddeles efter lovens § 65, stk. 1.

Baggrund

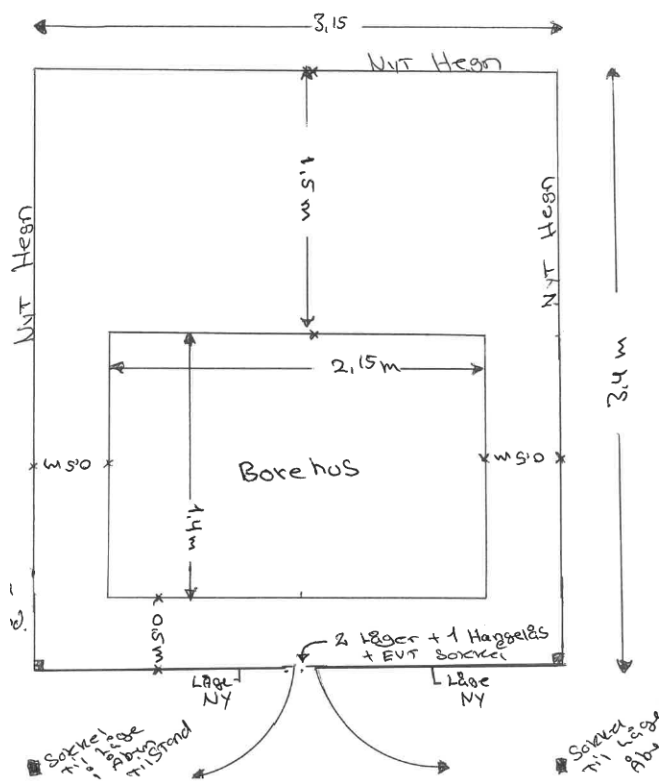
Med ansøgning modtaget d. 5. marts 2024, har HOFOR A/S søgt om tilladelse til at opsætte hegn omkring otte borehuse ved Søndersø.

Hvert hegn ønskes forsynet med låge og lås og placeret med tilstrækkelig afstand til boringerne, så personalet kan arbejde frit uden risiko for kontaminering og samtidig overholde certificeringskravene fra Dokumenteret Drikkevandssikkerhed (DDS). Hegnet opføres i dimensionerne L: 3,15 m, B: 3,4 m, og H: 1,5 m og som raftehegn i materialer af gran- eller lærketræ med bark, uden maling, og under hensyntagen til den omkringliggende natur og landskab.

¹ LBK nr 927 af 28/06/2024 - Naturbeskyttelsesloven



Figur 1 kortoversigt over placeringen af de otte borehuse ved Sønderlø



Figur 2 Skitse til mål og design af raftehegn omkring borehuse



Plan- og naturgrundlag, mv.

Matr.nr. 1n, Søndersø, Værløse ligger i landzone og i indre grøn kile, jf. fingerplanen². Matriklen er beliggende inden for et område, der i kommuneplanen³ er udpeget som; *Værdifuldt landskaber og Værdifuldt kulturmiljøer*.

Matriklen ligger desuden inden for søbeskyttelseslinjen, som udgår fra Søndersø. De ansøgte hegn ønskes opført på et areal, der er registreret som fredskov. Det er HOFORs ansvar at indhente alle nødvendige myndighedstilladelser, inden hegnet omkring de otte boreriger etableres, herunder en eventuel dispensation fra Skovloven.

Besigtigelse og nuværende forhold

Den 3. oktober 2024 blev der foretaget en besigtigelse af otte borehuse ved Søndersø i forbindelse med en ansøgning om dispensation fra naturbeskyttelseslovens §16.

Under besigtigelsen blev der især lagt vægt på hegnetes placering i forhold til mulig påvirkning af dyrelivet og den omkringliggende natur, herunder fuglere, sjældne planter og/eller veterantræer.

Besigtigelsen konkluderede, at projektet kan gennemføres uden væsentlige indgreb i naturen eller behov for yderligere afværgeforanstaltninger.

Internationale naturbeskyttelsesinteresser⁴

Væsentlighedsvurdering

Matr.nr. 1n, Søndersø, Værløse ligger ca. 120 m fra nærmeste Natura 2000-område N139: Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov, som udgør habitatområde H123 og fuglebeskyttelsesområde F109.

Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 123		
Naturtyper	Søbred med småarter (3130)	Kransnålalge-sø (3140)
	Næringsrig sø (3150)	Brunvandet sø (3160)
	Vandløb (3260)	Kalkoverdrev* (6210)
	Surt overdrev* (6230)	Tidvis våd eng (6410)

² BEK nr 312 af 28/03/2019 - om hovedstadsrådets planlægning (Fingerplanen 2019 - landsplan-direktiv for hovedstadsrådets planlægning) med senere ændringer

³ Furesø Kommuneplan 2021

⁴ BEK nr. 1098 af 21. august 2023 af bekendtgørelse om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter



Udpegningsgrundlag for Habitatområde nr. 123		
	Kildevæld* (7220)	Hængesæk (7140)
	Bøg på mor (9110)	Rigkær (7230)
	Ege-blandskov (9160)	Bøg på muld (9130)
	Skovbevokset tørvemose* (91D0)	Stilkeke-krat (9190)
	Urtebræmme (6430)	Elle- og askeskov* (91E0)
Arter	Skæv vindelsnegl (1014)	Sumpvindelsnegl (1016)
	Stor kærguldsmed (1042)	Lys skivevandkalv (1082)
	Stor vandsalamander (1166)	

Udpegningsgrundlag for Fuglebeskyttelsesområde nr. 109		
Arter	Rørhøg (Y)	Plettet rørvagtel (Y)
	Isfugl (Y)	Sortspætte (Y)
	Rørdrum (Y)	

Tabel 1 Udpegningsgrundlag fra Natura 2000-plan 2022-27. Natura 2000-område N139 Øvre Mølleådal, Furesø og Frederiksdal Skov. Natura 2000- området består af habitatområde H123 og fuglebeskyttelsesområde F109

Det er Furesø Kommunes vurdering, at de ansøgte hegn ikke vil påvirke de arter eller naturtyper, der ligger til grund for områdets udpegningsgrundlag (tabel 1). Hegnet etableres tæt omkring de eksisterende borehuse og vil derfor ikke ændre de eksisterende spredningskorridorer for arterne. Ligeledes forventes ingen påvirkning af vandkvaliteten i søen, da hegn ikke vil ændre de hydrologiske forhold eller medføre forurening.

Af de fem arter på udpegningsgrundlaget H123, er der registreret stor vandsalamander ca. 500 meter fra projektområdet. Det må forventes at stor vandsalamander kan raste og yngle nær projektområdet, da deres foretrukne rasteområder på land er i skovområder, under stammer med råddent træ, sten, døde blade og i musehuller.

I udpegningsgrundlaget for fuglebeskyttelsesområde nr. 109 vurderes det, at ingen af arterne vil blive påvirket af hegnopsætningen, da området ikke er yngleplads for nogle af arterne og området allerede er påvirket af menneskelig aktivitet. Dog er både rørdrum, sortspætte, rørhøg og isfugl observeret i en varierende radius af 50-700 meter. Rørdrum er kendt ynglende syd for Søndersø i den fugtige rørskov. Trusler mod ynglestedet er menneskelig forstyrrelse, afvanding af yngleområde, rørhøst eller eutrofiering af levesteder. Da opsætningen af hegn omkring eksisterende borehuse ikke bidrager til ovenstående eller etableres i rørskov, vurderes det ikke at forringe eller forstyrre Rørdrums levesteder.

Det er derfor Furesø Kommunes vurdering, at dispensationen ikke vil påvirke arter eller naturtyper på udpegningsgrundlaget for habitatområdet, og derfor ikke vil medføre forringelse eller væsentlig forstyrrelse af de særligt beskyttede naturforhold i internationale naturbeskyttelsesområder.

Strengt beskyttede arter (Artikel 12 og 13)

I EF-habitatdirektivets bilag IV er listet en række arter af vilde dyr og planter, hvis levesteder skal beskyttes mod beskadigelse eller ødelæggelse. Beskyttelsen af dyr omfatter både ynglesteder og rastesteder. Alle livsstadier af plantearterne er omfattet af beskyttelsen. Levestederne og voksestederne skal beskyttes, uanset om de ligger inde i eller uden for internationale naturbeskyttelsesområder eller andre beskyttede områder.

Der er kendskab til tilstedeværelse af Troldflagermus, Sydflagermus, Brunflagermus og Dværgflagermus i og omkring projektområdet.

Disse arter er afhængige af hule træer, gamle bygninger eller lign. som levesteder og steder som kanten af skov eller vand, hvor de kan fouragere. Der fjernes ikke gamle træer, bygninger eller lign. i forbindelse med opsætningen af hegn, og det er derfor Furesø Kommunes vurdering, at det ansøgte, ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for arter af flagermus.

Der er ikke tidligere registreret padder eller krybdyr i nærområdet af hegnets placering. Det er kommunens vurdering, at opsætning af hegnet ikke vil beskadige eller ødelægge yngle- eller rasteområder for padder og krybdyr.

Det er derfor kommunens samlede vurdering, at det ansøgte, ikke vil medføre forringelse eller påvirkning af de strengt beskyttede arter på habitatdirektivets bilag IV.

Begrundelse for afgørelse

Furesø Kommune vurderer indledningsvis, at de ansøgte hegn ikke har karakter af bebyggelse og derfor ikke kræver landzonetilladelse, jf. planlovens⁵ §35, stk.1. Det ansøgte er ikke omfattet af naturbeskyttelseslovens §3.

Kommunen vurderer at det ansøgte er omfattet af forbuddet i naturbeskyttelseslovens §16, stk. 1 (søbeskyttelseslinjen). Kommunen kan dispensere fra forbuddet i lovens § 16, stk. 1, jf. § 65, stk. 1.

⁵ LBK nr. 572 af 29. maj 2024 af lov om planlægning med senere ændringer



Dispensationen fra naturbeskyttelsesloven er givet, da det ansøgte ikke vurderes at stride mod de bestemmelser og hensyn, der skal varetages gennem administrationen af naturbeskyttelseslovens søbeskyttelseslinje.

Kommunen finder, at en tilladelse til det ansøgte hegn med den ansøgte placering, udformning, udtryk og størrelse ikke vil påvirke det omgivende landskab negativt, herunder oplevelsen af Søndersø, eller påvirke søen som værdifuldt levested for dyre- og planteliv negativt.

Vurderingen bygger på, at hegnet placeres omkring eksisterende synlige borehuse og opføres i naturmaterialer, der tager hensyn til det omgivende natur- og landskabsmiljø. Derudover er der lagt vægt på at sikre både offentlig sundhed og sikkerhed.

Fortidsminder

Hvis du støder på spor af fortidsminder eller usædvanlige naturhistoriske genstande i forbindelse med opsætning af de otte hegn, skal arbejdet standses og fundet straks anmeldes til henholdsvis Museum Nordsjælland (tlf. 72 17 02 40) eller Statens Naturhistoriske Museum jf. museumslovens⁶ § 27, stk. 2 og § 29, stk. 1.

Offentliggørelse

Dispensationen vil blive offentligt bekendtgjort på kommunens hjemmeside.

Dato: 11-10-2024

Klage

Der kan klages til Miljø- og Fødevarerklagenævnet over afgørelsen efter reglerne i naturbeskyttelseslovens kap. 12.

Klagefristen udløber 4 uger efter, at afgørelsen er meddelt. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes klagefristen dog altid fra bekendtgørelsen. Hvis klagefristen udløber på en lørdag eller helligdag, forlænges fristen til den følgende hverdag.

Klageberettigede er adressaten for afgørelsen, ejeren af den ejendom, som afgørelsen vedrører, offentlige myndigheder, en berørt nationalpark oprettet efter lov om nationalparker, lokale foreninger og organisationer, som har en væsentlig interesse i afgørelsen, og visse landsdækkende foreninger og organisationer, der har beskyttelsen af natur og miljø som hovedformål eller varetager væsentlige rekreative interesser.

⁶ Museumsloven - LBK nr 358 af 08/04/2014



Hvis du ønsker at klage over denne afgørelse, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på forsiden af Nævnenes Hus (www.naevneneshus.dk). Klageportalen findes også på www.borger.dk og www.virk.dk. Du logger på ligesom du plejer, typisk med MitID.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for kommunen i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr på 900 kr. for borgere og 1.800 kr. for virksomheder, foreninger, organisationer og offentlige myndigheder. Klagegebyret opkræves af Nævnenes Hus. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen.

I Klageportalen sendes din klage automatisk til kommunen. Hvis kommunen fastholder afgørelsen, sender kommunen klagen videre til behandling i nævnet via Klageportalen. Du får besked om videresendelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til kommunen. Kommunen videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra modtagelsen af afgørelsen. Er afgørelsen offentligt bekendtgjort, regnes fristen dog altid fra bekendtgørelsen.

Udnyttelse af afgørelsen

Dispensationen fra søbeskyttelseslinjen må ikke udnyttes, før klagefristen er udløbet. Rettidig klage har opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Det betyder i så fald, at dispensationen ikke må udnyttes, før klagesagen er afsluttet.

Dispensationen fra søbeskyttelseslinjen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden for 3 år, efter den er givet, jf. naturbeskyttelseslovens § 66, stk. 2.

Kopi til:

- Miljøstyrelsen
- Furesø Museer
- Museum Nordsjælland
- Dansk Ornitologisk Forening
- Danmarks Naturfredningsforening
- Danmarks Naturfredningsforening, Furesø lokalafdeling
- Dansk Ornitologisk Forening, Furesø lokalafdeling
- Friluftsrådet, Storkøbenhavn Nord
- Friluftsrådet
- Furesø By og Land v/ Poul Lüneborg
- Værløse Naturgruppe v/ Anna Bodil Hald
- Dansk Botanisk Forening, Naturbeskyttelsesudvalget